



Bouchard 547 Piso 24°  
CP (C1106ABG)  
CABA, Argentina  
T. (+5411) 4319.8400  
[www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021, presentados en forma comparativa.



Bouchard 547 Piso 24°  
CP (C1106ABG)  
CABA, Argentina  
T. (+5411) 4319.8400  
[www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

## ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021, presentados en forma comparativa.

## ÍNDICE

Memoria  
Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados Integrales  
Estado de Otros Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Estado de Flujo de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros  
Anexos

Informe del Auditor Independiente sobre Estados Financieros

Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre Estados Financieros

## COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

### DIRECTORIO

**Directores titulares:** Calcaterra Fabio M. - Presidente  
Beltramone Antonio J.  
Tisné Enrique F.  
Meglioli Donato Humberto H.  
Ortiz Batalla Javier Eugenio Sebastián

**Directores suplentes:** Tavarone Marcelo R.

### COMISIÓN FISCALIZADORA

**Miembros titulares:** Ameal Gabriela R.  
Ibañez Jorge A.  
Libertella Veronica

**Miembros suplentes:** Rovelli Mariano A.  
Ameal Maria I.  
Bove Juan Pablo

### DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	3 ejercicios	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2021
Comisión fiscalizadora	3 ejercicios	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2021

### EJERCICIO ECONOMICO N°51

Por el ejercicio económico iniciado el 1 de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021.

**DOMICILIO LEGAL:** Bouchard 547, piso 24 - C.A.B.A.

**ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:** Banco Comercial

**INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:**

**Del Estatuto:** 23 de julio de 1971, N° 2548 - F° 313 - L° 74 - T° A de ESAN - Registro N° 40.375 (N° correlativo 167.535)

**De las modificaciones:** Reforma inscripta con fecha 7 de diciembre de 2017 bajo el N° 25.201 - L° 87 T. de Sociedades por Acciones.

**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 26 de mayo 2070

  
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

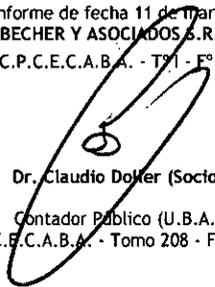
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

  
Dr. Oscar Moreno  
Gerente General

  
Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
Dr. Claudio Dolfer (Socío)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105



**MEMORIA ANUAL Y ESTADOS FINANCIEROS**  
correspondiente al Ejercicio Económico iniciado el  
1 de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021

### **SEÑORES ACCIONISTAS**

*En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias, el Directorio somete a la consideración de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas los Estados Financieros de Banco Interfinanzas S.A., y el Informe de la Comisión Fiscalizadora, correspondientes al Ejercicio Económico finalizado el 31 de diciembre de 2021.*

# Reseña Anual

## Descripción del Banco

El Banco cuenta con más de 50 años de experiencia en el mercado argentino. Históricamente ha ofrecido una amplia gama de productos y servicios a clientes con foco a los segmentos de banca empresas, entidades financieras, institucionales y sector público; y adicionalmente le dio cobertura a la banca individuos mediante el otorgamiento de créditos con garantía prendaria y productos de inversión a individuos. Actualmente se especializa en servicios mayoristas, y atiende a importantes empresas del mercado, inversores institucionales y otras entidades financieras para satisfacer sus necesidades y acompañar sus negocios.

El Banco fue constituido en 1971 bajo el nombre de Interfinanzas Sociedad Anónima Comercial, Industrial, Financiera, Inmobiliaria, Mandataria, Agropecuaria y de Servicios, bajo la ley argentina y con una duración de 99 años.

A partir de 1976, el BCRA autorizó su funcionamiento como Banco Interfinanzas de Inversión SA, otorgándole luego -el 01/12/1977- la licencia de banco comercial bajo el nombre de Banco Interfinanzas SA.

En el año 1989 Creditanstalt AG (un importante banco austríaco) ingresó como accionista del Banco, concentrando sus actividades en la banca mayorista, especialmente en negocios relacionados con el comercio exterior. Posteriormente, en el año 1997 cambió su denominación por Banco B.I. Creditanstalt Sociedad Anónima.

Luego de transitar un proceso de cambio de accionistas, en el año 2013 vuelve a cambiar su denominación por Banco Interfinanzas S.A. y en el año 2017 se consolida la composición accionaria actual del Banco, con capitales nacionales, a partir de lo cual comienza a trabajar en una nueva estrategia digital, con soluciones simples y a medida de sus clientes.

## Resumen del año 2021

Durante el año 2021, el Banco ha redefinido su plan estratégico de negocios, dando origen a la marca comercial BiBank y proponiéndose desarrollar un banco digital con especialidad en PyMEs. Esta transformación del modelo de negocios es liderada por un nuevo *management*, con sólida experiencia en el mercado financiero argentino, siendo su propósito el asegurar el éxito de la ejecución del plan a través de un modelo de gestión cada vez más profesional y eficiente. El equipo se continuará completando durante el primer trimestre del año 2022.

Para llevar adelante esta estrategia los accionistas han completado el aporte en efectivo de capital por un monto de \$ 550 millones durante el primer trimestre del 2021.

A fines del año 2021 el Banco ha definido la creación de la Gerencia de Transformación Digital con el objetivo de instrumentar este proceso de cambio e impulsar el desarrollo de nuevas soluciones digitales.

El Programa de Transformación Digital cuenta con la definición de un Mínimo Producto Viable (MVP, por sus siglas en inglés) que saldrá al mercado en el último trimestre del año 2022. Producto de una alianza estratégica con Technisys, un partner tecnológico de primer nivel y escala internacional, el cual brindará la plataforma digital de última generación junto a su reconocida experiencia de implementaciones en bancos y fintechs a nivel global.

## Misión y estrategia

La misión del Banco es convertirse en un jugador líder dentro del segmento de clientes identificados como estratégicos, las PyMEs, mediante un modelo de atención ágil, innovador e integral. Dentro de los aspectos distintivos de la estrategia se encuentra el foco en la cobertura de las necesidades actualmente desatendidas por parte de la banca para este segmento de clientes, desarrollando una propuesta de valor diferencial, simple y personalizada.

El plan estratégico se sustenta en los siguientes pilares de negocio:

- un **Banco Simple**, brindando la mejor experiencia al cliente
- un **Banco Innovador**, a través de su programa de transformación digital
- un **Banco con Soluciones Integrales**, profundizando su modelo de negocio

## Contexto Económico y Financiero

El Banco se encuentra en un contexto económico y financiero complejo tanto en el ámbito nacional como en el internacional donde las principales variables han tenido una fuerte volatilidad.

La aparición de la pandemia en el año 2020 originada por el Covid-19 ha generado transformaciones y consecuencias significativas a nivel global y nacional. La mayoría de los países han realizado medidas de restricciones sanitarias que han tenido un impacto importante en la economía internacional y nacional. Esto ha obligado a los gobiernos a tomar medidas para reducir el impacto en la población y evitar también crisis financieras y económicas. Argentina ha realizado medidas similares en el mismo sentido en la medida de como vino evolucionando la pandemia.

En los últimos meses, con la aparición de la variante ómicron, la economía viene creciendo a un ritmo más moderado que lo previsto. Adicionalmente el nuevo escenario internacional se ha reducido la liquidez internacional con las nuevas medidas de la Reserva Federal de los Estados Unidos.

En el caso de Argentina la economía está empezando a recuperar los niveles prepandemia a partir del segundo semestre del año 2021. De acuerdo a las últimas cifras publicadas por el INDEC en noviembre la actividad creció 1,7 % en términos mensuales, logrando de esta forma posicionar a la actividad económica en un 3,7 % por encima del valor mensual de febrero de 2020, previamente al inicio de la pandemia en el país.

Con respecto a la situación fiscal, el déficit primario en el año 2021 es del 3,6 % del PBI. En los últimos meses, este déficit se ha acelerado considerablemente con un incremento mayor del gasto primario en un contexto de año electoral. Por esta situación se ha producido un incremento en el financiamiento al Tesoro Nacional por parte de giro de utilidades y asistencia financiera por parte del BCRA.

Por otro lado, se ha producido una fuerte emisión de la base monetaria por parte del BCRA lo que ha producido una fuerte presión en el frente cambiario e inflacionario. A pesar de ello, el Banco Central mantuvo un ritmo menor en el tipo de cambio oficial con respecto al crecimiento en los índices inflacionarios durante el ejercicio 2020.

En los últimos meses, el Gobierno anunció un entendimiento para llegar un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional que, según lo informado, incluiría medidas de consolidación fiscal y de reducción del Banco Central al Tesoro. Adicionalmente se proyecta un déficit fiscal primario del 2,5 % para el año 2022 y disminuyendo paulatinamente hasta llegar a un equilibrio en el año 2025. Este acuerdo permitiría obtener financiamiento para hacer frente a vencimientos de deuda. El acuerdo final estaría cerrándose durante las próximas semanas.

Si bien este contexto macroeconómico y financiero ha tenido impacto en los resultados del año 2021, el banco cuenta con una sólida posición de solvencia y suficiencia de capital para el mantenimiento de sus negocios.

## Evolución anual

### Principales indicadores

INFORMACIÓN FINANCIERA \$ MM	31/12/21	31/12/20
Resultado Neto	(484)	(113)
Activo	6.283	5.867
Préstamos y otras financiaciones	2.624	1.621
Pasivos	5.258	4.351
Depósitos	3.167	2.945
Patrimonio neto	1.024	1.517
INFORMACIÓN ADICIONAL	31/12/21	31/12/20
Clientes	1692	1697
Colaboradores	92	72
Sucursales	1	1

### Evolución Patrimonial

Las cifras y variaciones se explicitan seguidamente en moneda de poder adquisitivo constante del mes de diciembre de 2021.

Durante el ejercicio 2021 el Activo Total registró un aumento de \$ 415 MM equivalente a un 7,1 % del mismo.

Con respecto a las variaciones de los principales conceptos se ha registrado una gran disminución, en Efectivo y Depósitos en Bancos de \$ 1.261 MM donde se concentra principalmente en los saldos mantenidos en el BCRA.

Por otro lado, se han dado un incremento importante en las líneas de Títulos de deuda Operaciones de Pases Activos y principalmente en Préstamos por \$412 MM, \$ 624 MM y 1.003 MM, respectivamente. Esto ha sido dado por un gran aumento de los productos de Adelantos en Cuentas Corrientes y Documentos a Sola Firma otorgados a clientes de Banca Empresas.

Por el lado de los pasivos, presentan un aumento de \$ 908 MM que es consecuencia principalmente de un incremento en los Depósitos por \$ 222 MM, en los Pasivos a Valor

Razonable por operaciones con títulos de terceros por \$ 457 MM y en las Operaciones de Pase en \$ 78 MM.

El Patrimonio Neto registra una disminución de \$ 492 MM que es consecuencia de los la variación de los resultados negativos del período por \$ 370 MM y por la exposición a la inflación del patrimonio neto.

### **Evolución de Resultados**

El resultado del ejercicio 2021 ha sido una pérdida de \$ 484 MM significativamente superior al resultado negativo del ejercicio 2020 de \$ 113 MM en valores de moneda constante al 31 de diciembre del mismo año, el cual ha producido una disminución de \$ 370 MM.

Las principales variaciones han sido las siguientes:

- \* Los Resultado Neto por registran mejoras significativas en comparación con el ejercicio precedente por \$ 168 MM. Mientras que los resultados financieros han sido inferiores, lo que produjeron que el Ingreso Operativo Neto fue inferior en \$ 110 MM con respecto al año anterior.
- \* Por el lado de los gastos se ha dado un incremento principalmente en las líneas de Beneficios al Personal, Gastos de administración y Otros Gastos Operativos por \$ 38 MM, \$ 28 MM y \$ 102 MM, respectivamente.

Estas principales variaciones han producido que el resultado operativo sea inferior en \$ 277 MM con respecto al período anterior.

Adicionalmente el resultado por la posición monetaria neta ha sido superior en 222 MM con respecto al año anterior producto principalmente de la exposición a la inflación del Patrimonio del Banco.

### **Capital regulatorio**

En cuanto al capital regulatorio, el Banco cumple ampliamente con el capital mínimo requerido por las disposiciones del BCRA. Este capital permite cubrir los distintos riesgos inherentes a su actividad como ser: riesgo de créditos, riesgo de mercado, y riesgo operacional.

Los indicadores esenciales de Basilea III, el Ratio de Cobertura de Liquidez (LCR, por sus siglas en inglés) y el Ratio de Fondeo Neto Estable (NSFR, por sus siglas en inglés) se encuentran en niveles suficientes con respecto al mínimo requerido.

### **Operaciones realizadas entre partes relacionadas.**

Las operaciones realizadas con sociedades del art. 33 de Ley N° 19.550 y con otras partes relacionadas, no se efectuaron en condiciones más favorables que las acordadas de ordinario al resto de la clientela y cumplieron con los recaudos de control interno establecidos por las regulaciones vigentes.

### **Tratamiento de reservas y resultados**

Al cierre del ejercicio 2021, los Resultados No Asignados negativos de la entidad - incluyendo a los originados en el ejercicio- ascienden a \$ 483 MM, y los Otros Resultados Integrales Acumulados positivos a \$ 2,4 MM.

El Directorio, considerando que los resultados negativos acumulados encuentran origen principalmente en los efectos de la inflación por la aplicación del procedimiento dispuesto por el Banco Central mediante la Comunicación "A" 6.849, propone a la Asamblea de

Accionistas la absorción de la totalidad de los Resultados No Asignados negativos reexpresados a la fecha de la asamblea, afectando a tal fin las Reservas de Utilidades y por el remanente el Ajuste al Capital.

## Líneas de negocio

### Banca Empresas

El Banco identifica en el segmento PyME, por su tamaño y características, un alto potencial de negocio que se evidencia en los siguientes factores principales: i) incidencia en la economía, medido en términos de su contribución al PBI nacional y ii) oportunidad de acercarles una propuesta de valor agregado, sin precedentes en el mercado financiero argentino, mediante la oferta de productos y servicios que acompañan la profesionalización de su gestión financiera, con asesoramiento y herramientas que agilizan su operación de negocios. Este segmento está compuesto por unas 140.000 empresas aproximadamente, con una facturación anual en el rango de los 1 y 5 millones de dólares estadounidenses.

En lo que respecta al resto de los segmentos que atiende el Banco -corporativos, inversores institucionales, sector público y retail- el objetivo fue mantener la intensidad comercial, complementando la cobertura con la activación de nuevas capacidades digitales. Un ejemplo de lo anterior fue la rápida adopción del cheque electrónico; una necesidad que creció exponencialmente en el marco de la pandemia originada por el COVID-19. Dicho instrumento, permitió a las empresas realizar cobros, pagos y financiarse en forma remota, convirtiéndose en una herramienta clave para sortear los desafíos impuestos por el nuevo contexto. También se habilitó la funcionalidad de descuento del echeq, para que los clientes puedan operarla a través del depósito de los cheques en custodia. En el último trimestre del 2021, se potenció la oferta de productos a través de los “Avalés de ONs & Cheques”, los cuales tuvieron una muy buena receptividad por parte de la cartera de clientes del Banco, al facilitarles la colocación de deuda en el mercado de capitales. Los productos principales en término de volumen fueron las líneas de acuerdos en descubierto y los créditos a sola firma en pesos.

En consumo, la estrategia ha sido mantener la presencia en el rubro prendario en el cual el Banco se viene desempeñando desde hace años. Y en el último trimestre de 2021, el Banco ha implementado la funcionalidad de Plazo Fijo Web para no clientes de la entidad, la cual ha sido bien adoptada y permitió la captación de un volumen de plazos fijos en pesos de 80 millones aproximadamente.

A continuación, se detalla la evolución de los principales productos de préstamos y depósitos al cierre del año 2021, en comparación al cierre del año anterior:

<b>PRODUCTO ACTIVOS \$ MM</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
Adelantos	1.155	602
Documentos a Sola Firma	1.014	484
Comercio Exterior	211	269
Prendarios	219	223
<b>PRODUCTO PASIVOS \$ MM</b>	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/20</b>
Cuentas Corrientes	1.132	1.230
Plazo Fijo	968	1.024
Cajas de Ahorro	197	515

En complementación con todo lo anterior, en el último trimestre de 2021 el Banco ha definido un plan de revisión e incremento de todas las comisiones, cargos y tasas de interés, tanto de la cartera comercial, como la de consumo. El cual contempla un análisis periódico del mercado, priorizando los principales bancos competidores y el impacto de las principales variables económicas del país.

En lo que respecta a los planes para el próximo año, el Banco proyecta un fuerte crecimiento de su portafolio de clientes; ampliar su oferta de productos y servicios; mejorar los márgenes de rentabilidad; ganar mayor principalidad; y convertirse en un jugador líder en servicios financieros para el segmento PyMEs.

## Inversión

La estrategia se basó en aumentar el volumen operado por la Mesa de Dinero en las distintas líneas de productos; títulos públicos en cartera propia y de clientes, operaciones de cambio e intermediación financiera, para lo cual entre otras cosas se ha gestionado comercialmente con nuevas contrapartes.

Las posiciones de instrumentos financieros a valor razonable a fin de ejercicio son las siguientes:

Instrumento \$ MM	31/12/21	31/12/20
Títulos de deuda a valor razonable	1.355	942
Activos Financieros entregados en garantía	268	169
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	29	31
<b>Total de Activos</b>	<b>1.752</b>	<b>1.142</b>
<b>Pasivos a valor razonable con cambio en resultados</b>	<b>658</b>	<b>192</b>
<b>Posición Financiera Neta a Valor Razonable</b>	<b>1.094</b>	<b>1.334</b>

Los productos financieros más importantes que comercializó el Banco son títulos públicos nacionales y provinciales, letras del BCRA, operaciones de pases, activos en garantía e instrumentos derivados.

## Transformación Digital

En los últimos años, los hábitos de los clientes han ido cambiando sostenidamente orientándose a un mundo cada vez más digital. Sin embargo, tanto las entidades financieras como otras empresas que ofrecen servicios financieros valiéndose de la tecnología, han focalizados sus esfuerzos en el segmento de individuos, postergando la digitalización del mercado de banca empresas. Avanzando para este segmento únicamente en iniciativas orientadas a brindar nuevos canales de comunicación e intercambio de documentación con formato digital; pero sin escalar a una oferta más integral y con mayor disrupción e innovación.

Esta es la oportunidad que el Banco ha identificado y sobre la cual está apalancando la redefinición de su modelo de negocio, que consiste en brindarle a las PyMEs la mejor experiencia en productos y servicios financieros que le permitan empoderarse y enfocarse en el crecimiento de su negocio. Todo esto, a través a través de procesos de autogestión y enmarcados en un modelo de atención integral e innovador.

Esta transformación está atravesando la Cultura del Banco. Una muestra clara de ello, es el camino iniciado en el año 2021 para consolidarse como una organización "full agile",

con equipos multidisciplinarios que se adapten y evolucionen de manera constante, en línea con el nuevo contexto. La estrategia pasará por incrementar la capacidad de conocimiento del cliente y en garantizar la mejor experiencia de las empresas con las que opera la entidad.

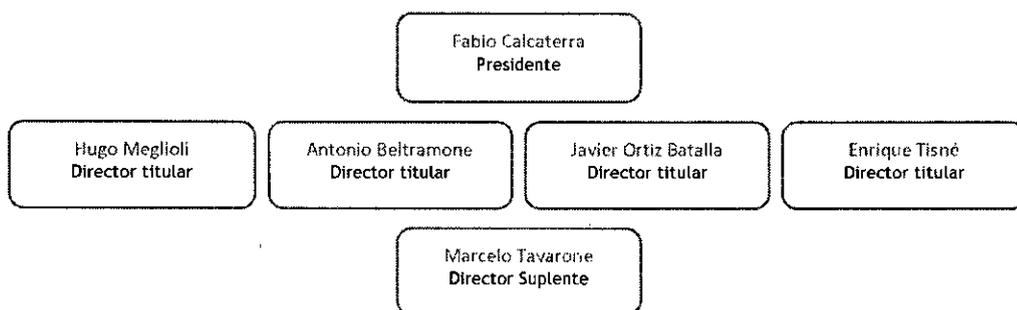
## Gobierno corporativo

El Banco cumple con las mejores prácticas de gobierno societario, en línea a los “Lineamientos para el gobierno societario de entidades financieras” establecidos por el BCRA. El Directorio y la Alta Gerencia están conformados por profesionales altamente capacitados y especializados en el desarrollo y gestión de servicios financieros para cada uno de los segmentos de clientes del Banco.

### Directorio

Los miembros del Directorio cuentan con los conocimientos y las competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades, funciones y limitaciones dentro del gobierno societario, a fin de obrar con lealtad y con la diligencia de un buen hombre de negocios en los asuntos de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2021, el Directorio estaba compuesto de la siguiente forma:



### Alta Gerencia

La Alta Gerencia del Banco se encuentra conformada por aquellas Gerencias y áreas con reporte directo al Directo y/o al Gerente General. Al Directorio le reportan:

- \* **Gerencia de Auditoría Interna.** Tiene la misión de proporcionar al Directorio del Banco una garantía independiente sobre la calidad y eficacia de los procesos y sistemas de control interno, de gestión de los riesgos y de gobierno.
- \* **Gerencia de Riesgos.** Tiene a su cargo la coordinación de las tareas del área para la medición, análisis, control y seguimiento de los riesgos de la Entidad.
- \* **Área de Compliance.** Tiene a su cargo el servicio permanente de asesoramiento jurídico al Directorio, los Comités, la Alta Gerencia y el resto de las áreas del Banco, en lo que corresponda a la legitimidad y legalidad de los actos que realice el Banco en su giro comercial.

La Gerencia General tiene a su cargo la administración general del Banco dentro de las políticas generales fijadas por el Directorio y con ajuste al régimen de organización y procedimientos definidos por aquél. A ésta le reportan:

- \* **Gerencia Comercial.** Tiene a su cargo la interacción con clientes y prospectos en pos de desarrollar nuevos negocios, sin desproteger los negocios ya existentes y en

el marco de la estrategia, misión, visión, valores y política de créditos del Banco como también las normas del BCRA

- *Gerencia de Administración.* Tiene a su cargo dirigir, coordinar y controlar el funcionamiento de las áreas a su cargo en los aspectos administrativos, contables y operativos, implementando las políticas del Directorio y verificando el correcto cumplimiento de las normas de aplicación
- *Gerencia de Finanzas.* Tiene a su cargo controlar el flujo de fondos en moneda nacional y extranjera con el fin de asegurar una liquidez adecuada y efectuar las operaciones necesarias para lograr un posicionamiento rentable en activos líquidos, dando cumplimiento a las normas del BCRA
- *Gerencia de Nuevos Negocios.* Tiene a su cargo la concreción de oportunidades de negocios “no recurrentes”, en complemento con la Gerencia Comercial;
- *Gerencia de Operaciones.* Tiene a su cargo la dirección, coordinación y control del funcionamiento de las áreas bajo su dependencia en los aspectos administrativos y operativos, implementando las políticas del Directorio y verificando el correcto cumplimiento de las normas de aplicación.
- *Gerencia de Personas.* Tiene a su cargo la gestión, administración y desarrollo del personal del Banco, desarrollando e implementando los procesos, políticas y prácticas necesarias para dicho fin.
- *Gerencia de Producto.* Tiene a su cargo la estrategia de producto del Banco dentro de las políticas generales fijadas por la Gerencia General
- *Gerencia de Sistemas.* Tiene a su cargo la administración de los datos, información y recursos físicos, lógicos y humanos del área de Tecnología y Sistemas de información, de forma de obtener de ellos un beneficio óptimo para el Banco.
- *Gerencia de Transformación Digital.* Tiene a su cargo el liderazgo de la transformación del Banco, en base a la innovación tecnológica, productos, servicios y canales digitales de atención, con énfasis en la inclusión financiera del cliente.

## Comités

### Créditos

Tiene la misión de analizar los negocios presentados por las áreas comerciales, ponderar el riesgo crediticio de las operaciones involucradas y autorizar ciertas financiaciones. Asimismo, es el responsable de evaluar el cumplimiento y comportamiento de las diferentes líneas de crédito y productos crediticios vigentes, a efectos de decidir sobre la renovación, modificación o cancelación de los mismos.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente Comercial, el Gerente de Riesgos, el Gerente de Nuevos Negocios, el Gerente de Finanzas y el Jefe de Riesgo Crediticio.

### Sistemas

Tiene la misión de asistir al Directorio en el monitoreo del adecuado funcionamiento del entorno de Tecnología Informática del Banco, así como de los planes relacionados a la protección de activos de información.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente de Sistemas, el Gerente de Riesgos, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Producto, el Gerente de Transformación Digital, el Jefe de Protección de Activos de la Información y Riesgos Tecnológicos, y el Jefe de Aplicativos.

## Activos y pasivos

Tiene la misión de asistir al Directorio en el seguimiento de las actividades de la Alta Gerencia relacionadas con la gestión de activos y pasivos en línea con la estrategia de liquidez y solvencia y el apetito de riesgo definido por el Directorio.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente de Riesgos, el Gerente de Administración, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Finanzas, el Gerente Comercial, el Gerente de Nuevos Negocios, y el Jefe de Riesgos Integrales.

## Gestión integral de riesgos

Tiene la misión de implementar un marco adecuado, eficaz, viable y consistente para la gestión integral de los riesgos considerados relevantes por el Banco.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Administración, el Gerente Comercial, el Gerente de Sistemas, el Gerente de Finanzas, el Gerente de Riesgos, el Gerente de Nuevos Negocios, el Jefe de Compliance, el Jefe de Protección de Activos de la Información y Riesgos Tecnológicos, y el Jefe de Riesgos Integrales.

## Prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo

Tiene la misión de asistir al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y cumplimiento de las políticas que en materia de PLAYFT establezca y haya aprobado el Directorio del Banco.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente de Riesgos y el Jefe de Compliance.

## Gobierno societario y cumplimiento

Tiene la misión de asistir al Directorio en materia de cumplimiento de las disposiciones del Código de Gobierno Societario, Código de Ética así como de las normas legales y reglamentarias aplicables al Banco.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, el Gerente General, el Gerente de Administración, el Gerente de Personas y el Jefe de Compliance.

## Auditoría

Tiene la misión de asistir al Directorio en el monitoreo de los controles internos, la gestión de riesgos, el cumplimiento de la normativa de los distintos organismos de contralor, la emisión de los estados financieros, la idoneidad e independencia del auditor externo, el desempeño de la auditoría interna y externa del Banco, y la solución de observaciones de auditoría interna, externa y los organismos de contralor.

Al 31/12/2021 se encontraba integrado por dos Directores, y el Responsable Máximo de Auditoría Interna (el Gerente de Auditoría Interna).

## Ejecutivo

Tiene la misión de atender y supervisar el giro ordinario de los negocios del Banco a partir de la estrategia definida por el Directorio, así como de administrar y desarrollar los nuevos productos y servicios, garantizando la sinergia e integración de la Alta Gerencia.

Al 31/12/2021 se encontraba conformado por el Gerente General, el Gerente Comercial, el Gerente de Administración, Gerente de Auditoría Interna, Gerente de Nuevos Negocios, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Personas, el Gerente de Producto, el Gerente de Riesgos, el Gerente de Sistemas, el Gerente de Transformación Digital, el Gerente de Finanzas, y el Jefe de Compliance.

## Control interno

La actividad y negocios del Banco se encuentran bajo una continua revisión y control interno a cargo de una Comisión Fiscalizadora, la Gerencia de Auditoría Interna y la Auditoría Externa.

- **Comisión Fiscalizadora.** Integrada por síndicos titulares y suplentes que fija la Asamblea de Accionistas del Banco, y con la misión de ejercer el control legal y contable del Banco.
- **Auditoría Interna.** Integrada por aquellas personas que designa el Directorio del Banco, y con la misión de desarrollar e implementar planes y procedimientos de auditoría interna operativa y de sistemas en todos los ciclos relevantes del negocio del Banco, a fin de garantizar la evaluación del control interno y el cumplimiento de las normativas internas y externas vigentes.

- \* **Auditoría Externa.** Integrada por el Contador Público matriculado independiente que designa el Directorio del Banco, y con la misión de revisar los estados financieros del Banco y de ejercer el resto de las tareas específicamente previstas en las disposiciones del BCRA y las normas de auditoría vigentes reconocidas o establecidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

## **Remuneración**

El Banco cuenta con políticas de Incentivos Económicos al Personal proporcionales a la dimensión, complejidad y perfil de los riesgos a los cuales se encuentra expuesto. Las políticas de Incentivos Económicos al Personal tienen en consideración la situación financiera del Banco, sus perspectivas, la estrategia, objetivos y cultura organizacionales.

## **Políticas organizacionales**

El Banco posee un Código de Gobierno Societario en el cual se establecen las pautas de conducta, políticas y prácticas de gobierno societario de la Entidad, que deben regir las actividades del Directorio y de la Alta Gerencia, basadas en estándares de ética, transparencia, respeto a y protección de, los derechos de los clientes, inversores, colaboradores y público en general.

En dicho código, se encuentran detalladas las políticas relacionadas con la Ética, Protección al Inversor, Protección al Usuario de Servicios Financieros, Gestión Integral de Riesgos, Seguridad de la Información, Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Responsabilidad Social Empresaria, Transparencia, Capitalización y distribución de utilidades, y Conocimiento de la Estructura Organizacional.

## **Hitos de trabajo 2021**

Durante el año 2021 los principales esfuerzos de la entidad se concentraron fundamentalmente en la redefinición del modelo de negocio; la configuración del equipo priorizando la Alta Gerencia; la selección y contratación del *partner* tecnológico con el que se llevará a cabo el programa de transformación digital; y en mantener la intensidad de gestión de las gerencias Comercial y Financiera, con el fin de dar servicios a la cartera vigente de clientes y generar nuevos negocios para el Banco.

Adicionalmente, el Banco desarrolló una plataforma tecnológica para exponer APIs empresariales, orientada en un comienzo a satisfacer las necesidades de los proveedores de servicios de pago. Pero con una visión a futuro que apunta al logro de una arquitectura orientada a servicios, que permita al Banco ofrecer más y mejores soluciones a otros actores del sistema financiero, del mercado de capitales y a la comunidad de negocios en su conjunto.

La infraestructura del Banco se ha modernizado para tener mayor capacidad de procesamiento, como así también, para eficientizar su administración mediante virtualización de servidores, manejo de contenedores y la aplicación de las mejores prácticas de mercado orientadas a garantizar la robustez, agilidad y seguridad para escalar a nuevos negocios.

Para el próximo ejercicio se pondrá foco en lo comercial con crecimiento de la cantidad de clientes y el volumen de las carteras de productos y servicios. Como así también, en el desarrollo de nuevas líneas de negocio, con prioridad en la banca de empresas y en particular en el segmento PyMEs.

En línea con lo anterior, el Banco diseñó un plan de mediano plazo que busca dar con el cumplimiento de los siguientes objetivos:

- Maximizar la rentabilidad, potenciando la oferta de productos y servicios financieros con el objetivo de alcanzar una mayor principalidad con los clientes.
- Ampliar la base de clientes, con foco en una mayor cobertura del segmento PyME.
- Lograr un alto reconocimiento como plataforma financiera mediante una experiencia de usuario intuitiva, ágil y segura.
- Brindar soluciones que faciliten la digitalización de las empresas clientes.
- Desarrollar un modelo de atención omnicanal, acorde a las demandas y exigencias cada vez más elevadas de los clientes.

## Gestión y desarrollo humano

Durante el año 2021 la Dirección del Banco puso un fuerte foco en la incorporación de nuevos talentos, ingresando 37 personas. Es por ello que se consolidó el equipo Gerencial con la incorporación del nuevo Gerente General y sus reportes directos.

El Banco lanzó la primera encuesta de clima donde se midió el índice de compromiso de los colaboradores y también los impulsores del compromiso. A su vez, realizó grupos focalizados de trabajo y se crearon planes de acción para mejorar el clima de la organización.

En el mes de noviembre se llevó adelante el primer *off site* de Gerentes donde se trabajó la estrategia y planes de acción para lograr los resultados de cara al 2022. Asimismo, se reunieron los colaboradores del Banco en un *Town Hall* donde fue comunicado el Programa de Transformación Digital y fueron presentados los resultados de la encuesta de clima, junto con un programa de reconocimiento a los colaboradores.

El Banco priorizó durante todo el 2021 el cuidado de la salud de los colaboradores debido a la pandemia por COVID-19.

## Responsabilidad social empresaria

La Responsabilidad Social Empresaria es parte de la cultura del Banco bajo el entendimiento que ser socialmente responsables representa un compromiso con la comunidad. Por ello, durante el año 2021 contribuyó en la concientización sobre el impacto ambiental que genera el ser humano.

### **PALABRAS FINALES**

*Deseamos manifestar como siempre nuestro profundo agradecimiento por el apoyo recibido durante este año 2021. Resaltando, la dedicación, compromiso y esfuerzo del equipo de colaboradores del Banco, como así también de sus proveedores y asesores, los organismos reguladores, las entidades financieras colegas, y principalmente a sus clientes, que ayudaron a crecer en conjunto con la evolución de sus empresas en un contexto desafiado por los factores externos de público conocimiento.*

*El Directorio.*

1

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**presentado en forma comparativa con ejercicios anteriores**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	31/12/2021	31/12/2020
<b>ACTIVO</b>			
Efectivo y Depósitos en Bancos	3.4.	459.528	1.721.222
Efectivo		51.832	137.050
Entidades Financieras y corresponsales		407.696	1.584.172
BCRA		385.508	1.535.059
Otras del país y del exterior		22.188	49.113
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.1.	1.354.656	942.319
Instrumentos derivados	3.1.	-	2.644
Operaciones de pase	3.4.	707.944	83.379
Otros activos financieros	3.4.	13.377	6.047
Préstamos y otras financiaciones	3.4.	2.624.312	1.621.136
Sector Público no Financiero		-	-
Otras Entidades financieras		90.172	-
Sector Privado no Financiero		2.534.140	1.621.136
Otros Títulos de Deuda	3.4.	30.070	-
Activos financieros entregados en garantía	3.1. y 3.4. 3.5	495.359	286.350
Activos por impuestos a las ganancias corrientes	8.5.2.	137	207
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.1.	29.035	29.694
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		-	-
Propiedad, planta y equipo	6.1.	164.227	267.692
Activos intangibles	6.2.	152.739	129.522
Activos por impuesto a las ganancias diferido	8.4.	181.175	46.869
Otros activos no financieros	8.5.3.	70.068	730.310
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>6.282.627</b>	<b>5.867.391</b>



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

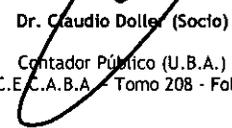


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**presentado en forma comparativa con ejercicios anteriores**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	31/12/2021	31/12/2020
<b>PASIVO</b>			
Depósitos	3.4.	3.167.046	2.944.604
Sector Público no Financiero		789.776	1.509
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.377.270	2.943.095
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	3.1.	649.154	192.079
Instrumentos derivados	3.1.	13.142	-
Operaciones de pase	3.4.	78.006	-
Otros pasivos financieros	3.4.	986.906	1.059.504
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	3.4.	50.149	2
Provisiones	8.3.	12.674	41.601
Otros pasivos no financieros	8.5.3.	301.406	112.971
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>5.258.483</b>	<b>4.350.761</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital social	1.1 y 5.1.	892.040	892.040
Ajustes al capital		612.838	12.075.971
Ganancias reservadas		-	29.675
Resultados no asignados		573	(11.378.874)
Otros Resultados Integrales acumulados		2.475	11.179
Resultado del periodo		(483.782)	(113.361)
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		1.024.144	1.516.630
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.024.144</b>	<b>1.516.630</b>



Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes

Gerente de Administración

Dr. Oscar Moreno

Gerente General

Fabio M. Calcaterra

Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

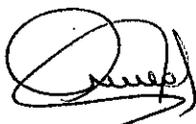
Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 31/12/2021	Trimestre al 31/12/2021	Acumulado al 31/12/2020	Trimestre al 31/12/2020
Ingresos por intereses	9.2.	1.296.372	352.188	630.209	180.905
Egresos por intereses	9.3.	(908.859)	(222.422)	(410.914)	(122.922)
<b>Resultado neto por intereses</b>		<b>387.513</b>	<b>129.766</b>	<b>219.295</b>	<b>57.983</b>
Ingresos por comisiones	9.4.	23.480	7.541	21.909	6.854
Egresos por comisiones	9.5.	(19.819)	(5.884)	(22.876)	(7.578)
<b>Resultado neto por comisiones</b>		<b>3.661</b>	<b>1.657</b>	<b>(967)</b>	<b>(724)</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	9.1.	332.325	106.489	534.495	140.012
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		-	-	1.801	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		103.589	9.173	175.070	49.593
Otros ingresos operativos	9.6.	66.144	27.717	21.449	4.205
Cargo por Incobrabilidad		(69.905)	(6.305)	(17.771)	(311)
<b>Ingreso operativo neto</b>		<b>823.327</b>	<b>268.497</b>	<b>933.372</b>	<b>250.758</b>
Beneficios al personal	9.7.	(522.194)	(148.013)	(484.322)	(152.980)
Gastos de administración	9.8.	(318.247)	(62.545)	(289.784)	(65.606)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(99.320)	(25.665)	(100.758)	(27.208)
Otros gastos operativos	9.9.	(196.675)	(50.264)	(94.707)	(30.574)
<b>Resultado operativo</b>		<b>(313.109)</b>	<b>(17.990)</b>	<b>(36.199)</b>	<b>(25.610)</b>
Resultado por la posición monetaria neta	9.10	(301.248)	(54.725)	(79.351)	(23.921)
<b>Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan</b>		<b>(614.357)</b>	<b>(72.715)</b>	<b>(115.550)</b>	<b>(49.531)</b>
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	7.4.	130.575	7.323	2.189	2.606
<b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>		<b>(483.782)</b>	<b>(65.392)</b>	<b>(113.361)</b>	<b>(46.925)</b>
Resultado de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas		-	-	-	-
<b>Resultado neto del ejercicio</b>		<b>(483.782)</b>	<b>(65.392)</b>	<b>(113.361)</b>	<b>(46.925)</b>
Resultado neto del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora		(483.782)	(65.392)	(113.361)	(46.925)
Resultado neto del ejercicio atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

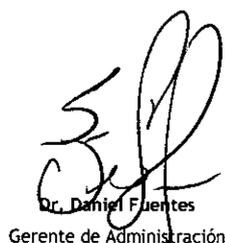
**GANANCIA POR ACCION**

CONCEPTO	31/12/2021	31/12/2020
<b>NUMERADOR</b>		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	-	-
MAS: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustada por el efecto de la dilución	-	-
<b>DENOMINADOR</b>		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	-	-
MAS: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por el efecto de la dilución	-	-
<b>Ganancia por acción Básica</b>	-	-
<b>Ganancia por acción Diluida</b>	-	-



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Dolfer (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 31/12/2021	Acumulado al 31/12/2020
Resultado neto del ejercicio		(483.782)	(113.361)
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>			
<b>Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles</b>			
Revaluaciones del ejercicio de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	-
Desvalorizaciones del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Planes de beneficios definidos post empleo</b>			
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		-	-
Rendimiento de activos del plan		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)</b>			
Resultado del ejercicio por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo</b>			
Resultado del ejercicio de instrumentos de cobertura		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable</b>			
Resultado del ejercicio por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Otros Resultados Integrales</b>			
Otros Resultados Integrales del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b>			
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		-	-



Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes

Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno

Gerente General



Fabio M. Calcaterra

Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
**correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021**  
**presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

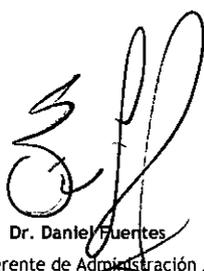
CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 31/12/2021	Acumulado al 31/12/2020
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>			
<b>Diferencia de cambio por conversión de Estados Financieros</b>			
Diferencia de cambio del ejercicio		-	-
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo</b>			
Resultado del ejercicio del instrumento de cobertura		-	-
Disminución por reconocimiento inicial de activos o pasivos no financieros		-	-
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero</b>			
Resultado del ejercicio del instrumento de cobertura		-	-
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Ganancias o pérdidas por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI (punto 4.1.2a de la NIIF 9)</b>			
Resultado del ejercicio por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI		-	-
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Otros Resultados Integrales</b>	<b>9.11</b>	<b>(8.704)</b>	<b>2.820</b>
Otros Resultados Integrales del ejercicio		(12.435)	4.029
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		3.731	(1.209)
<b>Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b>			
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación			
Ajuste por reclasificación del ejercicio		-	-
Impuesto a las ganancias		-	-
<b>Total Otro Resultado Integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		<b>(8.704)</b>	<b>2.820</b>
<b>Total Otro Resultado Integral</b>		<b>(492.486)</b>	<b>(110.541)</b>
<b>Resultado integral total</b>			
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora		(492.486)	(110.541)
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras		-	-

Las notas y anexos son parte integrante de estos Estados Financieros.



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora

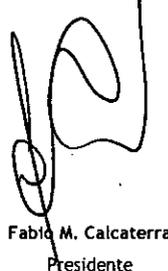
Contadora Pública (UJAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

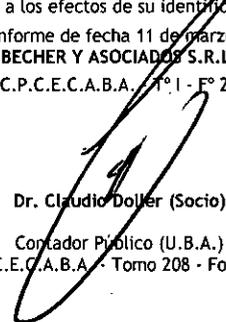


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

6  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 31/12/2021	Total PN de participaciones no controladoras al 31/12/2021	Total PN al 31/12/2021
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	-Otros	LEGAL	OTROS				
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	5.	892.040	-	-	-	12.075.971	-	-	-	-	11.179	13.915	15.760	(11.492.235)	1.516.630	-	1.516.630
Ajustes y reexpresiones retroactivas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>		<b>892.040</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.075.971</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.179</b>	<b>13.915</b>	<b>15.760</b>	<b>(11.492.235)</b>	<b>1.516.630</b>	<b>-</b>	<b>1.516.630</b>
<b>Resultado total Integral del ejercicio</b>																	
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(483.782)	(483.782)	-	(483.782)
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	(8.704)	-	-	-	(8.704)	-	-	(8.704)
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas de		-	-	-	-	(11.463.133)	-	-	-	-	(13.915)	(15.760)	11.492.808	-	-	-	-
<b>Saldo al cierre del ejercicio 31/12/2021</b>		<b>892.040</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>612.838</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.475</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(483.209)</b>	<b>1.024.144</b>	<b>-</b>	<b>1.024.144</b>

Las notas y anexos son parte integrante de estos Estados Financieros.

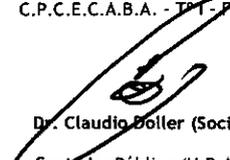
  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
 Dr. Claudio Boller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

7  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 31/12/2020	Total PN de participaciones no controladoras al 31/12/2020	Total PN al 31/12/2020	
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac. de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS					
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	5.	342.040	-	-	-	11.795.064	-	-	-	-	-	8.359	-	-	(11.349.199)	796.264	-	796.264
Ajustes y reexpresiones retroactivas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>		<b>342.040</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.795.064</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.359</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(11.349.199)</b>	<b>796.264</b>	<b>-</b>	<b>796.264</b>
<b>Resultado total integral del ejercicio</b>																		
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(113.361)	(113.361)	-	(113.361)
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.820	-	-	-	2.820	-	2.820
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 27/05/2020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.915	-	(13.915)	-	-	-
Reserva Facultativa		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.760	(15.760)	-	-	-
Suscripción de ac. Aprobada por As. de Accion. o incremento del capital asig		550.000	-	-	-	280.907	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830.907	-	830.907
<b>Saldos al cierre del ejercicio 31/12/2020</b>		<b>892.040</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.075.971</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.179</b>	<b>13.915</b>	<b>15.760</b>	<b>(11.492.235)</b>	<b>1.516.630</b>	<b>-</b>	<b>1.516.630</b>

Las notas y anexos son parte integrante de estos Estados Financieros.

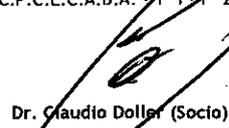
  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

8

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre 2021  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTOS	NOTA	31/12/2021	31/12/2020
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	5.2.	1.721.222	3.350.679
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	5.2.	459.528	1.721.221
<b>(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>(1.261.694)</b>	<b>(1.629.458)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las Ganancias		(614.357)	(115.550)
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio		301.248	79.351
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(591.642)	(829.912)
Amortizaciones y desvalorizaciones		99.320	100.568
Cargo por incobrabilidad		69.905	17.771
Otros ajustes		(760.867)	(948.251)
Aumentos / (Disminuciones) netos proveniente de activos operativos:		(2.321.162)	616.627
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(412.337)	(235.192)
Instrumentos derivados		2.644	(2.644)
Operaciones de pase		(624.565)	274.234
Préstamos y otras financiaciones		(1.073.081)	(650.243)
Sector Público no Financiero		-	-
Otras Entidades financieras		(90.172)	79
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(982.909)	(650.322)
Otros Títulos de Deuda		(30.070)	182.243
Activos financieros entregados en garantía		(209.009)	192.631
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		659	(2.594)
Otros activos		24.597	858.192
(Disminuciones) / Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		906.920	(2.358.266)
Depósitos		222.442	(1.027.442)
Sector Público no Financiero		788.267	(119.033)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(565.825)	(908.409)
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		457.075	(1.329.505)
Instrumentos derivados		13.142	-
Operaciones de pase		78.006	(231.068)
Otros pasivos		136.255	229.749
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)</b>		<b>(2.318.993)</b>	<b>(2.607.750)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Pagos:		(147.779)	(116.768)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(147.779)	(116.768)
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)</b>		<b>(147.779)</b>	<b>(116.768)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Pagos:		-	-
Financiaciones de entidades financieras locales		-	-
Cobros:		623.180	207.727
Financiaciones de entidades financieras locales		-	-
Aportes de Capital		623.180	207.727
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)</b>		<b>623.180</b>	<b>207.727</b>
<b>EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)</b>		<b>581.898</b>	<b>887.333</b>
<b>(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)</b>		<b>(1.261.694)</b>	<b>(1.629.458)</b>

Las notas y anexos son parte integrante de estos Estados Financieros.



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

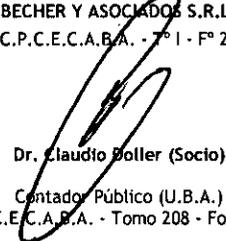


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21



Dr. Claudio Boller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**NOTA 1. SOBRE BASES Y CRITERIOS CONTABLES**

**1.1. Información de la Entidad**

Banco Interfinanzas es una Sociedad Anónima constituida en la República Argentina, domiciliada en Bouchard 547 Piso 24 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, autorizada por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), como banco comercial de primer grado para realizar todas las operaciones activas, pasivas y de servicios, en los términos del artículo 21 de la Ley de Entidades Financieras.

El 22 de diciembre de 2020 se celebró la asamblea unánime ordinaria y extraordinaria de accionistas de la Sociedad que resolvió aumentar el capital social en la suma de \$ 550.000.000, es decir llevándolo de la suma de \$ 342.040.387 a la suma de \$ 892.040.387, mediante la realización de aportes en efectivo por parte de los accionistas proporcionales a sus participaciones en la Sociedad. A la fecha de los presentes Estados Financieros se encuentra integrado el total del capital suscrito.

**1.2. Fecha de autorización de los Estados Financieros**

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio de Banco Interfinanzas S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de marzo de 2022.

**1.3. Actualización de condiciones existentes al final del periodo sobre el que se informa**

Desde el 31 de diciembre de 2021 y hasta la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no se han producido otras modificaciones a las indicadas en la nota 1.1 sobre las condiciones que existían en dicha fecha y que generen una actualización en otras notas.

**1.4. Bases de preparación de los Estados Financieros**

**1.4.1) Resumen de las políticas contables significativas**

Los presentes Estados Financieros, correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, fueron preparados de acuerdo a la normativa del Banco Central de la República Argentina que establecen que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Intermediación Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), excepto por la excepción transitoria de la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros".



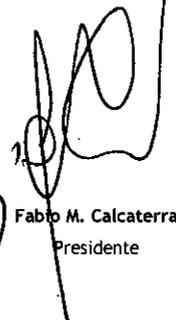
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

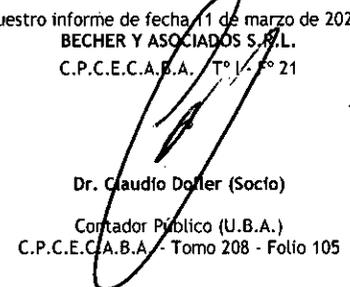


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

1.4.1.1. Unidad de Medida

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente, sean expresados en términos de la unidad de medida constante a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Si en un ejercicio inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. El detalle de la composición del resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda en función de las partidas monetarias que lo originan se muestra en la nota 9.

En relación con la determinación de si se está (o no) en presencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores de carácter cualitativo, entre ellos considera una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda al 100% y la evaluación de que tales circunstancias no se correspondan con hechos que serán revertidos en el corto plazo. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias, tales como la devaluación del peso, ajustes tarifarios de servicios públicos, un contexto desfavorable en materia de financiamiento y proyecciones disponibles que indican que la tendencia inflacionaria no se revertirá en el corto plazo.

Todo ello lleva a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29 y que por lo tanto el ajuste integral por inflación se considera necesario para los estados financieros anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018. Es así como la reexpresión monetaria de la información contable debe efectuarse retroactivamente y deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

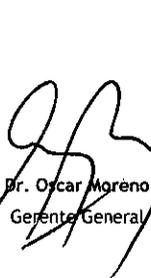


Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

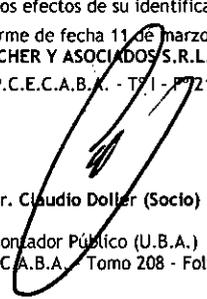


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

A pesar de esto, el BCRA pospuso la reanudación del ajuste por inflación el cual había suspendido en el año 2003 (mediante Com. "A" 3921"), estableciéndola a partir del 1° de enero de 2020 (según Com. "A" 6651).

A los fines de una mejor interpretación del impacto que produce la aplicación de la NIC 29, describimos a continuación, resumidamente, el proceso de reexpresión.

- i. Los activos y pasivos que se corresponden con partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluirá en el resultado del ejercicio por el que se informa.
- ii. Si tales partidas se encuentran sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida los efectos de la pérdida en el poder adquisitivo de la moneda, se ajustarán de acuerdo a tal mecanismo.
- iii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- iv. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- v. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período.
- vi. los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento;
- vii. los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado; las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del



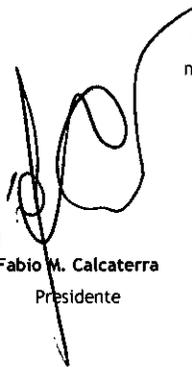
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

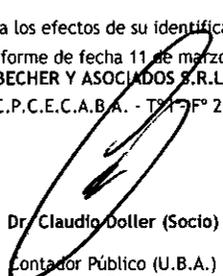


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 177 F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.

**1.4.1.2. Información comparativa**

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021 se presenta en forma comparativa con el cierre de los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2020.

Los Estados de Resultados Integrales, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo se presentan en forma comparativa con el del ejercicio anterior.

**1.4.1.3. Moneda funcional y de presentación**

Los presentes Estados Financieros son presentados en miles de pesos, los cuales son la moneda funcional y de presentación de la Entidad.

**1.4.1.4. Conversión y balances**

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas en la moneda funcional usando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el Estado de Resultados Integrales.

**1.4.1.5. Criterios de consolidación**

Banco Interfinanzas S.A. presenta solo Estados Financieros separados ya que no posee inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas.

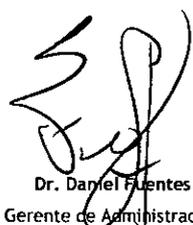
**1.4.1.6. Juicios y estimaciones contables**

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

En ciertos casos los principios contables generalmente aceptados requieren que los activos o pasivos sean registrados o presentados a su valor razonable. El valor razonable es el monto al cual un activo puede ser intercambiado, o un pasivo cancelado entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción libre. Cuando los precios en mercados activos



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

están disponibles han sido utilizados como base de valoración. Cuando los precios en mercados activos no están disponibles, el Banco ha estimado aquellos valores basados en la mejor información disponible, incluyendo, de ser necesario, el uso de modelos internos valoración y otras técnicas de evaluación.

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Gerencia del Banco a fin de cuantificar ciertos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Principalmente, estas estimaciones realizadas en función de la mejor información disponible, se refieren a:

- Las provisiones para deudores incobrables (Notas 1.4.1.7.6 y Nota 1.5)
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 6.1, 6.2 y 6.3)
- El valor razonable de activos y pasivos (Notas 3 y Nota 6.5)
- Las contingencias y compromisos (Nota 8.3)
- Los impuestos corrientes e impuestos diferidos (Nota 8.4)

**1.4.1.7. Criterios de valuación y exposición**

A continuación, se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

**1.4.1.7.1) Instrumentos financieros:**

**Reconocimiento inicial y medición posterior:**

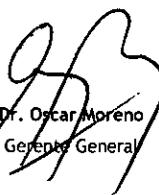
En el reconocimiento inicial los instrumentos financieros son registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, son registrados a valor razonable menos los costos de transacción.



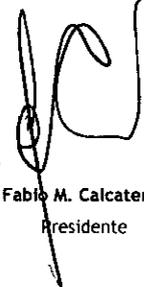
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

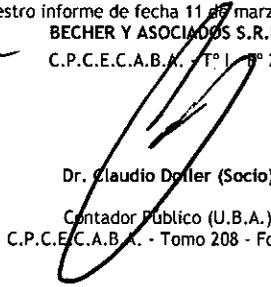


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Para la medición posterior, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones para los que se aplica su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe pendiente de capital.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados:

Los activos financieros son clasificados como a valor razonable con cambios en resultados cuando son mantenidos para negociar o son designados a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero es clasificado como mantenido para negociación si:

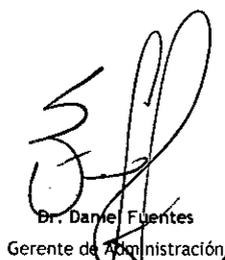
- se adquiere principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro inmediato;
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que el Banco gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado que no haya sido designado como un instrumento de cobertura eficaz.

Un activo financiero distinto de un activo financiero mantenido para negociar puede ser designado como un activo financiero a valor razonable con cambios en resultados desde el momento del reconocimiento inicial si:

- con ello se elimina o reduce significativamente alguna incoherencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- los activos financieros forman parte de un grupo cuyo rendimiento se gestiona y evalúa según el criterio del valor razonable, de acuerdo con una estrategia de inversión o de gestión del riesgo que el Banco tiene documentada, y se facilite internamente información sobre ese grupo, de acuerdo con el criterio del valor razonable; o
- forman parte de un contrato que contiene uno o más derivados implícitos, y todo el contrato combinado sea designado como a valor razonable con cambios en resultados.



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

Dr. Oscar Moreno  
Gerente General

Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Para los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, cualquier pérdida o ganancia que surja de una nueva medición será reconocida en "resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

Activos financieros valuados a costo amortizado:

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente

Método de la tasa de interés efectiva:

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados (incluira todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros del activo financiero reconocido inicialmente.

El ingreso es reconocido en base a la tasa de interés efectiva para los préstamos y otras cuentas por cobrar distintos de los activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en resultados.

Pasivos financieros:

Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros han sido valuados al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, excepto por los Pasivos Financieros medidos a valor razonable y las Operaciones de Pase.

1.4.1.7.2) Reconocimiento de ingresos y egresos:

Ingresos y egresos por intereses:

Los ingresos y egresos se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

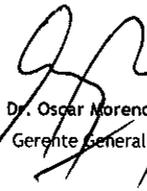
Comisiones por servicios y otros similares:



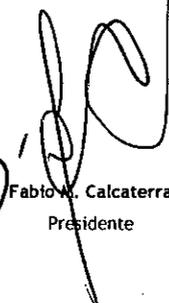
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio A. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Las comisiones por servicios, honorarios y otros similares se reconocen cuando se prestan los servicios relacionados con los mismos.

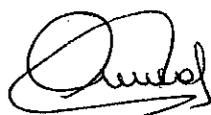
Comisiones por préstamos:

Las comisiones cobradas y los costos directos relacionados con el otorgamiento de las financiaciones son reconocidos y diferidos ajustando la tasa de interés efectiva de las mismas.

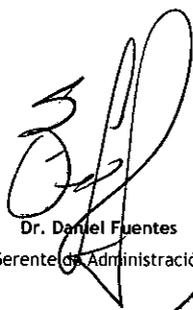
1.4.1.7.3) Activos financieros que no se dan de baja en cuentas

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

- Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros, caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de retrocompra por su valor razonable en la fecha de la retrocompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida, de las utilidades de activos en que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
- Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, caso de las ventas de activos financieros con pacto de retrocompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos, el activo financiero transferido no se da de baja del Estado de Situación Financiera y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia y, se reconocen contablemente:
  - el pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.
  - los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) y los egresos del nuevo pasivo financiero.



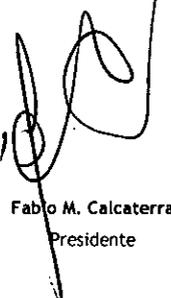
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

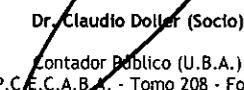


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T. 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Si no se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida, de las securitizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:
  - Si la entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del Estado de Situación Financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
  - Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el Estado de Situación Financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su costo amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo y esto se lleva a cabo.

**1.4.1.7.4) Reclasificaciones de Activos**

Se realiza la reclasificación de los activos financieros cuando ocurre un cambio en el modelo de negocio bajo los cuales son mantenidos. La reclasificación se realiza de manera prospectiva.

**1.4.1.7.5) Compensación de activos y pasivos financieros**

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir, de presentación en el Estado de Situación Financiera por su importe neto, sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

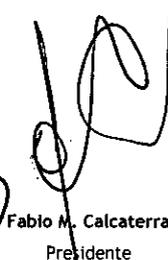
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

1.4.1.7.6) Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

1.4.1.7.7) Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a sus valores razonables. Se incluyen las operaciones concertadas de compras y ventas de moneda extranjera liquidables en pesos. Los resultados generados se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada ejercicio.

1.4.1.7.8) Propiedad, planta y equipos

La Entidad ha determinado que para dichas clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerará el costo de las mismas.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor.

Los métodos de depreciación y las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio y son ajustados, en caso de corresponder.

1.4.1.7.9) Activos Intangibles



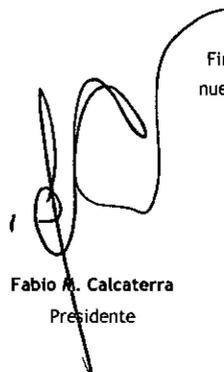
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio A. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los activos intangibles comprenden los costos de adquisición e implementación de desarrollo de sistemas, los cuales son medidos a su costo menos amortización acumulada y cualquier deterioro, en caso de existir.

Los desembolsos posteriores relacionados con el desarrollo de sistemas se capitalizan únicamente si incrementan los beneficios económicos del activo relacionado. Todas las otras erogaciones se reconocen como pérdida cuando se incurren.

Los desarrollos de sistemas se amortizan aplicando el método de la línea recta sobre su vida útil estimada, desde la fecha en la cual el mismo está disponible para su uso y reconocidos en el Estado de Resultados. La vida útil estimada es de 60 meses.

Los métodos de amortización, así como las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio, y se ajustan en caso de corresponder.

1.4.1.7.10) Otros activos no financieros

Otros bienes diversos - Modelo de Valor Razonable

La Entidad ha determinado que, respecto de los otros bienes diversos, al momento de efectuar su medición inicial, se considerará el costo de los mismos

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, en el caso de inmuebles, este se mide a su valor razonable a la fecha de revaluación menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor, en caso de existir.

La medición a valor razonable es realizada por valuadores externos, cuya selección se realiza considerando el conocimiento del mercado.

1.4.1.7.11) Impuestos a las Ganancias

El Impuesto a las Ganancias se calcula en base a los Estados Financieros.

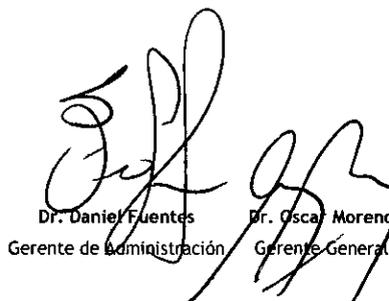
El cargo por Impuesto a las Ganancias comprende el cargo por el impuesto corriente y diferido.

El cargo por impuesto corriente comprende el impuesto a pagar (o recuperar) por la ganancia (o la pérdida) gravada del ejercicio y cualquier ajuste al saldo a pagar o cobrar con relación a los años



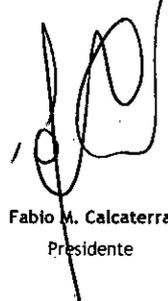
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Dolter (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

anteriores. Se mide aplicando las alícuotas de impuesto que surgen de leyes sancionadas o sustancialmente sancionadas a la fecha de cierre.

El cargo por impuesto diferido se reconoce en relación con las diferencias temporarias entre el saldo contable de activos y pasivos para propósitos de presentación de información contable y los montos usados para fines impositivos. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se muestran netos en los Estados de Situación Financiera cuando los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se relacionan con impuestos gravados por la misma autoridad fiscal.

1.4.1.7.12) Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado de Situación Financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de hechos pasados y;
- a la fecha de los Estados Financieros es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que lo contrario. Las provisiones son cuantificadas usando la mejor información disponible como consecuencia de eventos que las originan y son revisadas y ajustadas en ocasión de cada cierre contable, y se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

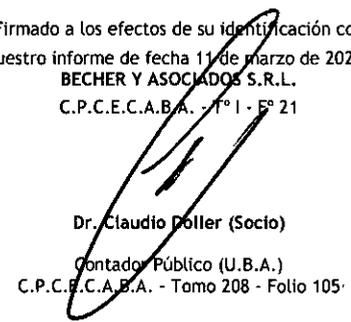


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio A. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Poller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

**1.4.2) Cambios en las estimaciones contables**

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no se han llevado a cabo cambios en las estimaciones contables efectuadas por Banco de Interfinanzas S.A.

**1.4.3) Impacto de una NIIF emitida no aplicada, no entrada en vigencia**

Mediante la Comunicación "A" 6.454, el BCRA enumeró taxativamente cuáles son las NIIF que las entidades deben aplicar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018.

A medida que el IASB (International Accounting Standards Board) apruebe nuevas NIIF o modifique o derogue las vigentes, en Argentina los cambios deben ser adoptados primero por la FACPCE (Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas) mediante Circulares de Adopción, y luego, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las Entidades Financieras.

Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, lo defina específicamente.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, existen ciertas normas, enmiendas e interpretaciones a las normas ya existentes que aún no son de efectiva aplicación y que no han sido adoptadas por la Entidad (por los motivos explicados en los párrafos precedentes), las cuales se detallan a continuación:

Tipo de novedad	Descripción
<u>Modificaciones a NIIF existentes</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (NIC 1 y NIIF 3) → Una entidad aplicará esas modificaciones para los periodos anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2.023 de forma retroactiva de acuerdo con la NIC 8.</li> <li>- Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28) → Fecha de aplicación obligatoria: Fecha efectiva diferida indefinidamente.</li> <li>- Propiedades, Planta y Equipo: Productos obtenidos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16) → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.022</li> </ul>



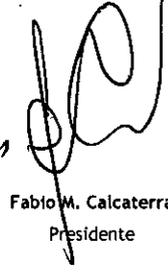
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

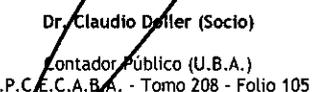


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21



Dr. Claudio Deller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Contratos Onerosos - Costo del cumplimiento de un contrato (Modificaciones a la NIC 37) → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.022
- Ampliación de la exención temporal de la Aplicación de la NIIF 9 (Modificación a la NIIF 4) → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.023
- Modificaciones a la NIIF 17 → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.023
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)
- Mejoras
  - Mejoras anuales a las Normas NIIF, 2018-2020 NIIF 1 - NIIF 9 - NIIF 16 - NIC 41 → Vigencia según IASB: 1° de enero de 2.022

**1.4.4) Causas de incertidumbre en las estimaciones**

La Entidad se encuentra sujeta a varios tipos de reclamos, juicios y otros procesos legales, en donde un tercero se encuentra reclamando pagos por daños alegados, reintegros por pérdidas o indemnizaciones. Generalmente, la deuda potencial de la Entidad, con respecto a los terceros antes mencionados, no puede ser estimada con certeza. La Gerencia revisa periódicamente el estado de cada uno de los asuntos significativos y calcula la potencial exposición financiera, de corresponder. Cuando una pérdida potencial, derivada de reclamos, juicios y otros procesos legales, es considerada probable y el monto puede ser razonablemente estimado, se registra una provisión. Las provisiones por pérdidas contingentes reflejan una estimación razonable de las pérdidas a ser incurridas, basadas en la información disponible a la fecha de la preparación de los Estados Financieros.

Estas estimaciones de contingencias para cada caso en instancia judicial encuentran sustento en las recomendaciones que al respecto practica cada estudio jurídico externo al cual se le encomendó su seguimiento y atención. Por su parte, los casos en instancia de mediación son estimados con base en los parámetros que brinda la jurisprudencia actual para supuestos de características análogas.

La preparación de Estados Financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones y también requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad.

**1.4.5) Arrendamientos**



Dra. Gabriela Arneal  
Comisión Fiscalizadora

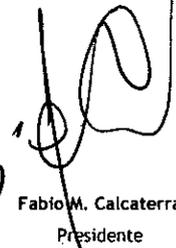
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Dabier Fuentes  
Gerente de Administración

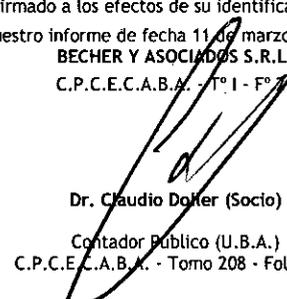


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21



Dr. Claudio Dolter (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

La NIIF 16 - Arrendamientos - introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos del arrendamiento.

Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

**1.4.6) Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no se han producido hechos después del cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 que impliquen un ajuste y/o que, si bien no implican un ajuste, sean materiales.

**1.4.8) Contexto económico y brote de Coronavirus COVID-19**

Desde hace unos años, la Argentina ha presentado un contexto macroeconómico complejo, viene sufriendo altos niveles de inflación, devaluaciones del peso ante el dólar, una importante volatilidad en sus variables e incertidumbre en cuanto a su evolución futura, debido a cuestiones de índole internacional y locales.

A ello se suma que desde inicios del año 2020 y hasta bien entrado el 2021, el país debió atravesar una situación de incertidumbre y crisis producida por la pandemia del COVID19 lo cual obligó al Gobierno Nacional a tomar las medidas necesarias para hacerle frente al brote del virus y priorizar la salud de la población. Es así, que se establecieron medidas de aislamiento/distanciamiento social que persistió por varios meses, afectando el normal desenvolvimiento de las actividades económicas y provocando que muchas empresas y rubros de la economía tuvieran que cerrar sus puertas o endeudarse lo suficiente para poder hacerle frente a sus obligaciones.

Dadas estas cuestiones propias del país y el efecto de la pandemia se ha producido el deterioro de diversas variables económicas.

En este contexto el gobierno ha venido tomando medidas de índole fiscales, económicas y regulatorias, intentando paliar la situación descripta. Entre ellas:



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

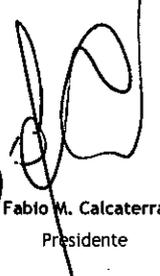
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

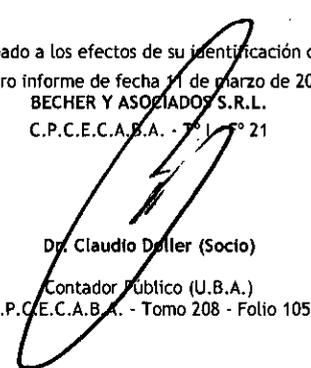


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Deller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Limitaciones al acceso al mercado de cambios con el fin de frenar la evolución del tipo de cambio.
- Respecto de los activos financieros a partir de agosto de 2019 el Gobierno Nacional decretó una serie de diferimientos del vencimiento de intereses y capital de títulos (Letras del Tesoro y títulos emitidos bajo ley argentina) y la reestructuración de ciertos títulos públicos nacionales emitidos bajo ley local y extranjera, por medio de operaciones de canje y solicitudes de consentimiento. En particular, respecto de lo que es la industria financiera el regulador estableció ciertas pautas de reconocimiento de resultados con los que neutralizar posibles impactos negativos en los Estados Financieros de las Entidades. Es así, que les permitió a las entidades financieras establecer circunstancialmente, desde abril de 2020 y hasta junio de 2021, pautas de registro del deterioro de cartera más benévolas que el criterio regulatorio y suspendió para las entidades de menor porte la aplicación del criterio de determinación del deterioro de los activos financiero sobre la base del criterio de pérdida esperada. Asimismo, estableció pautas de refinanciación automáticas de deudas por plazos establecidos en la propia normativa.

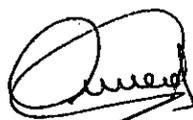
Actualmente, la actividad bancaria se ha normalizado, pudiendo desarrollar su actividad de manera presencial. De todos modos, la Entidad permite a sus empleados llevar a cabo sus tareas con un sistema híbrido entre presencial y remoto. Desde el punto de vista comercial, se destaca en mantener una estrecha relación con los clientes.

Teniendo en cuenta toda la situación descripta, la Dirección de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de esta, para definir posibles acciones sobre la situación patrimonial y financiera.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Entidad no ha sufrido impactos significativos derivados de estas situaciones sobre su estado patrimonial y financiero, sobre sus resultados y/o sobre sus flujos de efectivo. De todas formas, la Gerencia y el Directorio de la Entidad se encuentran monitoreando la situación atentos a cualquier posible impacto futuro sobre la recuperabilidad de sus activos.

### 1.5. Diferencias con NIIF

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6114 y modificatorias, las Entidades Financieras comenzaron a registrar, a partir del 1 de enero de 2018, sus operaciones y variaciones patrimoniales y elaboraron sus Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y adoptadas hasta la fecha por la Resolución Técnica N°26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias.



Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



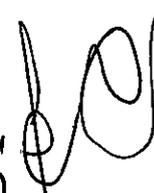
Dr. Daniel Fuentes

Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno

Gerente General



Fabio M. Calcaterra

Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21

Dr. Claudio Delller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Este marco contable se basa en la aplicación de las NIIF, para los Estados Financieros con la excepción transitoria del punto 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF N°9 "Instrumentos Financieros".

La comunicación "A" 7427 del BCRA dispuso que las entidades financieras de los grupos B y C - conforme a lo previsto en la Sección 4. de las normas sobre "Autoridades de entidades financieras"- que no sean sucursales o subsidiarias de bancos del exterior calificados como sistémicamente importantes (G-SIB), podrán optar -con carácter irrevocable- por postergar hasta el 1° de enero de 2023 la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 -establecida mediante la Comunicación "A" 6430- y, consecuentemente, la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto -prevista en la Comunicación "A" 6847-. Aquellas Entidades que opten por postergar esa aplicación, debían informarlo antes del 31 de diciembre de 2021 a la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias. En este sentido, con fecha 29 de diciembre de 2021, la Entidad elevó nota a la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFYC) del BCRA informando el ejercicio de la mencionada opción.

**NOTA 2. SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

La Entidad no posee inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

**NOTA 3. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS**

**3.1. Categorías de activos financieros y pasivos financieros**

Los activos financieros son clasificados dentro de las siguientes categorías:

- Activos financieros medidos a costo amortizado
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en otros resultados integrales.
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en resultados

Esta clasificación se encuentra basada en:

- El modelo de negocio de la Entidad para gestionar dichos activos financieros
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.



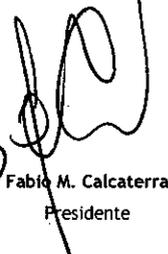
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

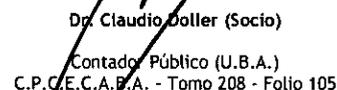


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Activos y pasivos financieros designados a valor razonable

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
1) Títulos de deuda a valor razonable	1.354.656	942.319
2) Instrumentos derivados	-	2.644
3) Activos financieros entregados en garantía	367.848	167.885
4) Inversiones en instrumentos de patrimonio	29.035	29.694
<b>Total de Activos</b>	<b>1.751.539</b>	<b>1.142.542</b>
1) Pasivos a valor razonable con cambio en resultados	649.154	192.079
2) Instrumentos derivados	13.142	-
<b>Total de Pasivos</b>	<b>662.296</b>	<b>192.079</b>

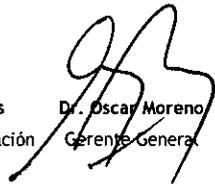
Las principales tenencias que componen los activos financieros designados a valor razonable son las siguientes:



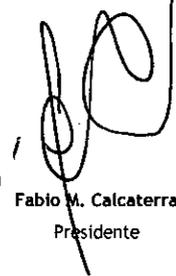
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

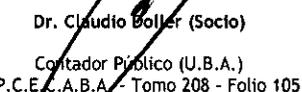


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° - F° 21

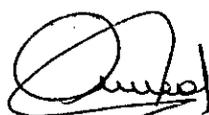


Dr. Claudio Boller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>1) Títulos de deuda a valor razonable</b>		
<b>Títulos públicos</b>		
Tit. Deuda Pcia Buenos Aires tasa variable 12.04.2025 (PBA25)	10.308	8.118
31.05.2022 (PBY22)	51.003	-
17.12.2024 (PMD24)	9.504	-
Titulos vinculados al PBI en pesos (TVPP)	1	2
Bonos de la República Argentina con Dto en Pesos (DICP)	16.295	41.182
Bonos de la República Argentina en DI al 1% 2029 (AL29D)	3.757	2.715
Bonos de la República Argentina en DI Step Up 2035 (AL35D)	71.491	24.994
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2035 (GD35)	108.781	17.855
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2038 (GD38)	55.918	26.314
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2041 (GD41)	100.062	41.168
Bonos del Tesoro Nacional Vinculados al DI 0,10% 30.11.2021 (T2V1D)		107.202
Bonos del Tesoro Nacional Vinculados al DI 29.04.2022 (TV22D)	11.492	14.248
30.11.2022 (T2V2D)	54.500	-
Bonos Rep. Arg. Con Val. Neg. Vinculados al PBI DI (TVPY)	33.127	4.458
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,20% 2022 (TX22)	41.272	-
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,40% 2023 (TX23)	17.100	-
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,50% 2024 (TX24)	7.171	-
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X23Y2)	159.571	-
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X28F2)	82.890	-
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X31M2)	170.329	-
Bono Ciudad de Buenos Aires 2024 (BDC24)	9.655	-
Bono Rio Negro 2021 (RNA22)	32.515	-
Bono Tesoro Nacional \$ Tasa Fija 2023 (TO23\$)	2.036	-
<b>Letras BCRA</b>		
LELIQ en pesos vencimiento 06.01.2022 (Y06E2)	39.785	-
LELIQ en pesos vencimiento 27.01.2022 (Y27E2)	87.633	-
LELIQ en pesos vencimiento 12.01.2021 (Y12E1)	-	123.995
LELIQ en pesos vencimiento 26.01.2021 (Y26E1)	-	530.068
<b>Títulos privados</b>		
ON CREAURBAN Clase 7 (CUC7O)	33.243	-
ON Credito Directo SA (CXC8O)	16.096	-
ON Red Surcos S.A. (DR6AO)	40.209	-
ON CT Barragan S.A.(TBC2O)	52.142	-
ON Vista Oil & Gas Argentina S.A.U. (VSCAO)	36.770	-
<b>Total</b>	<b>1.354.656</b>	<b>942.319</b>

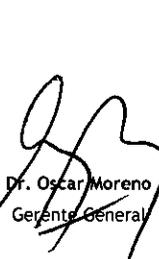
Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



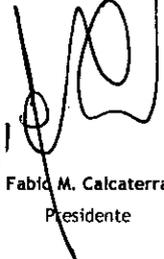
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>2) Instrumentos derivados</b>		
Saldos deudores vinculados con operaciones a término de moneda extranjera liquidables en pesos	-	2.644
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>2.644</b>

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>3) Activos financieros entregados en garantía</b>		
Depósitos en garantía ROFEX, MAE y BYMA	289.853	167.885
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	77.995	-
<b>TOTAL</b>	<b>367.848</b>	<b>167.885</b>

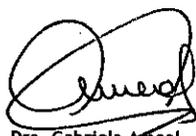
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>4) Inversiones en instrumentos de patrimonio</b>		
Mercado Abierto Electrónico S.A.	25.208	25.178
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior S.A.	3.827	4.516
<b>TOTAL</b>	<b>29.035</b>	<b>29.694</b>

La composición de los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados del Banco son las siguientes:

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>1) Pasivos a valor razonable con cambio en resultados</b>		
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros	649.154	192.079
<b>TOTAL</b>	<b>649.154</b>	<b>192.079</b>

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>2) Instrumentos derivados</b>		
Opciones de venta lanzadas	13.142	-
<b>TOTAL</b>	<b>13.142</b>	<b>-</b>

**3.2. Medición del valor razonable**



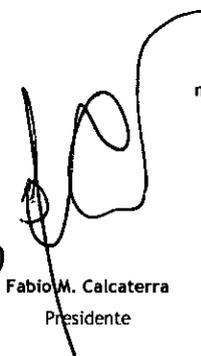
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Euentes  
Gerente de Administración

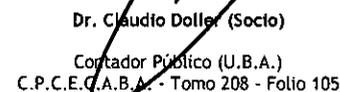


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida), independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar en el mercado principal del activo o pasivo o en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Para aquellos instrumentos financieros sin precios de mercado disponibles, los valores razonables se han estimado utilizando transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociados.

Estas técnicas son inherentemente subjetivas y se ven significativamente afectadas por los supuestos utilizados, incluyendo las tasas de descuentos, las estimaciones de flujos de efectivo futuros y las hipótesis de repago. En ese sentido, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un activo o pasivo no coincida exactamente con el precio al que el activo o pasivo podría ser entregado o liquidado en la fecha de su valoración y no puedan ser justificadas en comparación con mercados independientes.

A continuación, se detalla los métodos utilizados para la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros:

*Medida del valor razonable y jerarquía*

La NIIF 13 “Medición del Valor Razonable” establece una jerarquía de valor razonable, que segrega los insumos y/o supuestos de técnicas de valoración utilizados para medir el valor razonable de instrumentos financieros. La jerarquía brinda la máxima prioridad a precios cotizados no ajustados en mercados activos, para activos o pasivos idénticos (Nivel 1) y la más baja prioridad a las medidas que implican importantes entradas o insumos no observables (Nivel 3). Los tres niveles de la jerarquía de valor razonable son los siguientes:

- Nivel 1: los datos de entrada son precios cotizados (no ajustados) en mercados para activos y pasivos idénticos para los cuales el Banco puede acceder a la fecha de medición.
- Nivel 2: los datos de entrada son distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos y pasivos, directa o indirectamente.
- Nivel 3: los datos de entradas son no observables para el activo o pasivo.

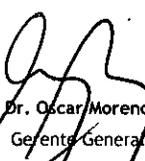


Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

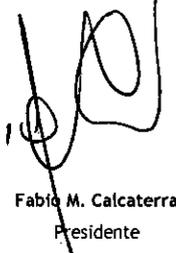
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción observado en el mercado (Nivel 1).

En los casos donde no puedan observarse cotizaciones, la Dirección realiza su mejor estimación del precio que el mercado fijaría utilizando para ello sus propios modelos internos que usan en la mayoría de los casos datos basados en parámetros observables de mercado como inputs significativos (Nivel 2)

La Entidad no utiliza datos significativos no observables en datos de mercado (Nivel 3).

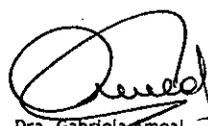
**3.3. Información sobre activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera**

La siguiente tabla muestra el análisis de los instrumentos financieros registrados a valor razonable por niveles de jerarquía:

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total al 31/12/2021
Títulos de deuda a valor razonable	x			1.048.778
Títulos de deuda a valor razonable		x		127.418
Títulos de deuda a valor razonable			x	178.460
Activos financieros entregados en garantía	x			367.848
Inversiones en instrumentos de patrimonio		x		29.035
<b>Total de Activos</b>				<b>1.751.539</b>
Pasivos a valor razonable con cambio en resultados	x			649.154
<b>Total de Pasivos</b>				<b>649.154</b>

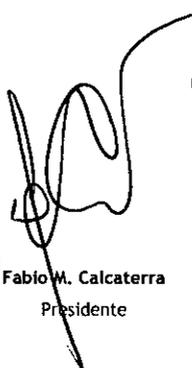
Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total al 31/12/2020
Títulos de deuda a valor razonable	x			288.256
Títulos de deuda a valor razonable		x		654.063
Activos financieros entregados en garantía	x			167.885
Inversiones en instrumentos de patrimonio		x		29.694
<b>Total de Activos</b>				<b>1.139.898</b>
Pasivos a valor razonable con cambio en resultados	x			192.079
<b>Total de Pasivos</b>				<b>192.079</b>

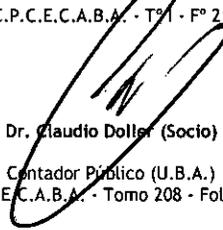
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio W. Calcaterra  
 Presidente

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

El valor razonable estimado de los activos financieros tales como títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, operaciones de pase, otros activos financieros, activos financieros entregados en garantía e inversiones en instrumentos de patrimonio, se han determinado utilizando valores de mercado, o los precios cotizados en el mercado de instrumentos financieros con características similares.

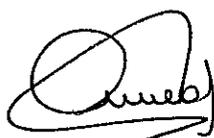
**3.4. Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.**

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Teniendo en cuenta su modelo de negocio Banco Interfinanzas S.A. ha determinado valuar los préstamos a costo amortizado, dado que la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

La Entidad ha obtenido el 25 de marzo de 2020 la adjudicación en canje de los instrumentos mencionados de Bonos del Tesoro Nacional en Pesos con vencimiento 05/08/2021 y ajuste por Cer más 1 % por un valor nominal de \$ 70.102.741, y considerando que se sostiene la capacidad de financiamiento hasta su vencimiento, la Dirección ha decidido mantener sobre la nueva especie la designación a costo amortizado considerando como costo inicial el valor libros a esa fecha de la entregada en canje, tal como lo dispuso la Comunicación "A" 7.014 del BCRA.

A continuación, se presentan los activos y pasivos financieros del Banco y valuados a su costo amortizado al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

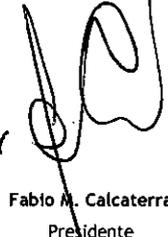
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Duller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

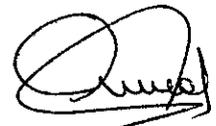
Detalle	Valor de costo amortizado al 31/12/2021	Valor de costo amortizado al 31/12/2020
1) Efectivo y depósitos en bancos	459.528	1.721.222
2) Otros Títulos de Deuda	30.070	-
3) Operaciones de pase	707.944	83.379
4) Otros activos financieros	13.377	6.047
5) Préstamos y otras financiaciones	2.624.312	1.621.136
6) Activos financieros entregados en garantía	127.511	118.465
<b>Total de Activos</b>	<b>3.962.742</b>	<b>3.550.249</b>
1) Depósitos	3.167.046	2.944.604
2) Otros pasivos financieros	986.906	1.059.504
3) Operaciones de pase	78.006	-
4) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	50.149	2
<b>Total de Pasivos</b>	<b>4.282.107</b>	<b>4.004.110</b>

Las principales tenencias que componen los activos financieros a costo amortizado del Banco son las siguientes:

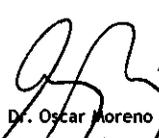
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<u>1) Efectivo y depósitos en bancos</u>		
Efectivo	51.832	137.050
Entidades financieras y corresponsales	407.696	1.584.172
<b>TOTAL</b>	<b>459.528</b>	<b>1.721.222</b>

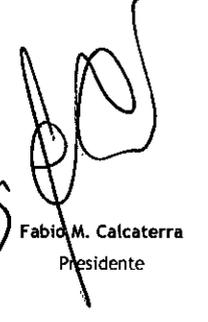
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<u>2) Otros Títulos de Deuda</u>		
Títulos Privados	30.070	-
<b>TOTAL</b>	<b>30.070</b>	<b>-</b>

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<u>3) Operaciones de pase</u>		
Deudores financieros por pases activos de I.R.M. con el B.C.R.A. – Capitales	706.620	83.234
Intereses devengados a cobrar por pases activos con el B.C.R.A.	1.324	145
<b>TOTAL</b>	<b>707.944</b>	<b>83.379</b>

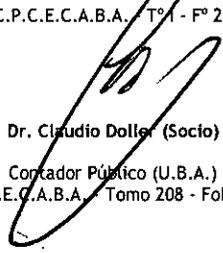
  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Puentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

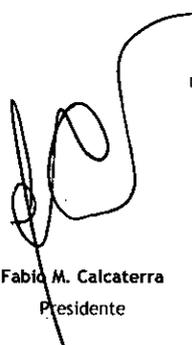
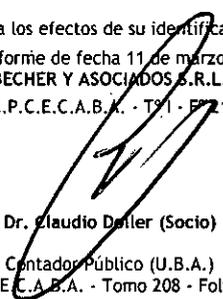
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>4) Otros activos financieros</b>		
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	199	-
Deudores varios	13.068	5.596
Saldos a recuperar por siniestros	-	289
Intereses devengados a cobrar	110	162
<b>TOTAL</b>	<b>13.377</b>	<b>6.047</b>

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>5) Préstamos y otras financiaciones</b>		
Otras Entidades financieras	90.172	-
Interfinancieros a entidades locales	90.172	-
Sector Privado no Financiero	2.534.140	1.621.136
Adelantos en cuenta corriente	1.155.210	601.919
Documentos	1.013.663	483.660
Otros préstamos	231.048	356.066
Personales	355	433
Prendarios	219.002	222.761
(Previsión por riesgo de incobrabilidad)	(85.138)	(43.703)
<b>TOTAL</b>	<b>2.624.312</b>	<b>1.621.136</b>

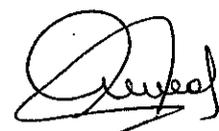
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>6) Activos financieros entregados en garantía</b>		
Cámaras electrónicas de compensación en el BCRA	127.511	118.383
Otros	-	82
<b>TOTAL</b>	<b>127.511</b>	<b>118.465</b>

Los pasivos financieros a costo amortizado son los siguientes:

 Dra. Gabriela Ameal Comisión Fiscalizadora Contadora Pública (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26	 Dr. Daniel Fuentes Gerente de Administración	 Dr. Oscar Moreno Gerente General	 Fabio M. Calcaterra Presidente	 Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21 Dr. Claudio Dellier (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>1) Depósitos</b>		
Sector Público no Financiero	789.776	1.509
Cuentas corrientes	111.292	1.509
Caja de ahorros	672.951	-
Plazo Fijo	5.533	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.377.270	2.943.095
Cuentas corrientes	1.131.797	1.230.602
Caja de ahorros	197.030	515.256
Plazo Fijo	968.091	1.023.640
Cuentas de inversiones	10.594	-
Otros depósitos	69.758	173.597
<b>TOTAL</b>	<b>3.167.046</b>	<b>2.944.604</b>
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>2) Otros pasivos financieros</b>		
Acreeedores no financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	901.542	870.607
Comisiones devengadas a pagar	2.229	579
Diversas sujetas a efectivo mínimo	10.435	13.974
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	3.479	5.374
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	2.187	15.487
Pasivos Financieros por garantías y avales otorgados	5.032	264
Arrendamientos financieros a pagar	62.002	153.219
<b>TOTAL</b>	<b>986.906</b>	<b>1.059.504</b>
Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>3) Operaciones de pase</b>		
Acreeedores financieros por pases pasivos de títulos públicos - Capitales	77.865	-
Intereses devengados a pagar por pases pasivos	141	-
<b>TOTAL</b>	<b>78.006</b>	<b>-</b>



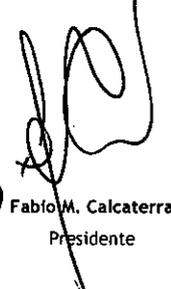
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21



Dr. Claudio Boller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>4) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>		
Banco Central de la República Argentina - Ley 25730	7	-
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	50.142	-
Corresponsalía	-	2
<b>TOTAL</b>	<b>50.149</b>	<b>2</b>

De acuerdo a las estimaciones realizadas por el Banco el valor razonable de los activos y pasivos financieros, no difiere en forma significativa del costo amortizado determinado.

**3.5. Garantía Colateral**

**3.5.1) Activos financieros entregados en garantía**

El Banco mantiene cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras similares.

Adicionalmente la Entidad ha entregado activos financieros afectados a mercados tales como MAE, BYMA y ROFEX para ser utilizados como garantía de operaciones concertadas en los mismos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 la Entidad posee los siguientes activos financieros entregados en garantías:

Detalle	31/12/2021	31/12/2020
BCRA - Cámaras electrónicas de compensación	127.511	118.383
ROFEX, MAE y BYMA	289.853	167.885
Otros	77.995	82
<b>TOTAL</b>	<b>495.359</b>	<b>286.350</b>

**3.5.2.) Garantías otorgadas / recibidas**

Se consideran garantías financieras a los contratos por los que una Entidad se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de que el cliente no cumpla con el pago en la fecha acordada, independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación.

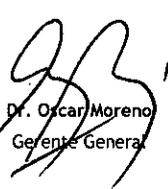
Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

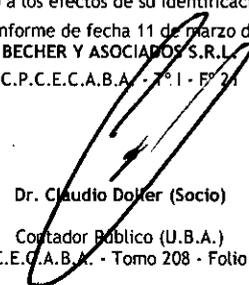


Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

Fabio M. Calcaterra  
 Presidente



Dr. Claudio Dolker (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Las garantías financieras, cualquiera que sea su titular, instrumentación y otra circunstancia, se analizan periódicamente. Asimismo, son inicialmente reconocidas en los Estados Financieros al valor razonable a la fecha en que la garantía fue emitida. Subsecuente al reconocimiento inicial, el pasivo bancario por dichas garantías es medido al mayor entre el reconocimiento inicial, menos la amortización calculada para reconocer en el estado de ganancias o pérdidas el ingreso por comisiones devengado sobre la base de línea recta sobre la vida de la garantía, y el mejor estimado del desembolso requerido para cancelar cualquier obligación financiera que surja a la fecha del estado de situación financiera. Estos estimados son determinados con base a la experiencia de transacciones similares, complementado por el juicio de la Dirección.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 la Entidad posee las siguientes garantías otorgadas y recibidas, contabilizadas en partidas fuera de balance:

Detalle	31/12/2021	31/12/2020
Avales otorgados sobre cheques de pago diferido	217.137	21.150
<b>Total Garantías Otorgadas</b>	<b>217.137</b>	<b>21.150</b>
Preferidas	391.808	268.490
Otras garantías	1.129.378	421.294
<b>Total Garantías Recibidas</b>	<b>1.521.186</b>	<b>689.784</b>

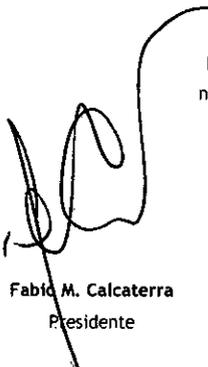
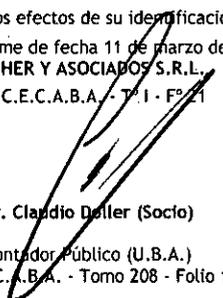
**3.6. Instrumentos financieros derivados**

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuente, los mismos son valuados a sus valores razonables.

El método de reconocimiento de los resultados depende de si el instrumento financiero derivado es designado como un instrumento de cobertura o no, y si es así la naturaleza de la partida cubierta. La Entidad no ha designado instrumentos financieros derivados bajo la contabilidad de cobertura en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Los resultados por las variaciones de los valores razonables se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada ejercicio.

El detalle de los valores nominales al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, en la moneda de origen es la siguiente:

 Dra. Gabriela Ameal Comisión Fiscalizadora Contadora Pública (UAFJK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26	 Dr. Daniel Puente Gerente de Administración	 Dr. Oscar Moreno Gerente General	 Fabio M. Calcaterra Presidente	<p>Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  <b>BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.</b>          C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21</p>  Dr. Claudio Deller (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
Compras a término en ME	USD 19.840.000	USD 14.387.000
Ventas a término en ME	USD 19.840.000	USD 22.475.000

Los resultados generados por las operaciones a término de moneda extranjera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 fueron de miles de \$ 84.983 (ganancia) y de miles de \$ 82.230 (ganancia), respectivamente.

**3.7. Análisis de otros activos financieros a recuperar**

A continuación, se exponen las caídas de los activos financieros a recuperar al 31 de diciembre de 2021 no incluidos en el Anexo D:

Detalle	Sin vencimiento determinado	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Títulos de deuda a valor razonable con cambio en resultados	-	143.514	294.491	294.790	54.500	-	567.361	1.354.656
Otros títulos de deuda	-	30.070	-	-	-	-	-	30.070
Otros activos financieros	-	13.377	-	-	-	-	-	13.377
Inversiones en instrumentos de patrimonio	29.035	-	-	-	-	-	-	29.035
Activos financieros entregados en garantía	127.511	367.848	-	-	-	-	-	495.359
<b>Total</b>	<b>156.546</b>	<b>554.809</b>	<b>294.491</b>	<b>294.790</b>	<b>54.500</b>	<b>-</b>	<b>567.361</b>	<b>1.922.497</b>

**NOTA 4. SOBRE PARTICIPACIONES Y PARTES RELACIONADAS**

**4.1. Combinaciones de negocios**

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 Banco Interfinanzas S.A. no tiene subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

**4.2. Remuneraciones del personal clave**

Las remuneraciones abonadas durante los periodos finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 correspondientes al personal clave de la Gerencia, dentro de las cuales se considera al Directorio y a los ejecutivos con cargo de Gerente, que se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados asciende a miles de \$ 126.917 y miles de \$ 104.604, respectivamente.



Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



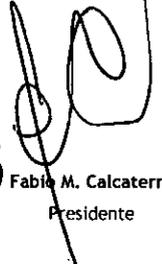
Dr. Daniel Fuentes

Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno

Gerente General



Fabio M. Calcaterra

Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

**NOTA 5. SOBRE PATRIMONIO Y ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

**5.1. Capital en acciones. Revelaciones complementarias al Anexo K**

Banco Interfinanzas S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, sus accionistas limitan su responsabilidad a la integración de las acciones suscriptas de acuerdo a la Ley N° 19.550. Conforme lo establecido en el art. 4 del Estatuto Social, el capital social se fija en la suma de \$ 892.040.387, representado en 892.040.387 acciones ordinarias escriturales de \$1 valor nominal cada una y de un voto por acción.

La composición accionaria de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Acciones	Valor Nominal	Total	% de Participación
CM Porfolio S.A.	837.177.887	1	837.177.887	93,85%
Fabio Marcelo Calcaterra	43.084.538	1	43.084.538	4,83%
Green NRG S.A.	9.098.812	1	9.098.812	1,02%
Jorge Ruival	2.679.150	1	2.679.150	0,30%
<b>Totales</b>			<b>892.040.387</b>	<b>100,00%</b>

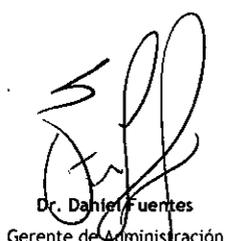
El movimiento de las acciones al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
Emitida al inicio del ejercicio	892.040.387	342.040.387
Emisión de acciones pagadas	412.500.000	137.500.000
Emisión de acciones adeudadas	(412.500.000)	412.500.000
Opciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al cierre	<b>892.040.387</b>	<b>892.040.387</b>



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora

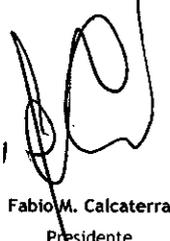
Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de Marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T.1 - F.º 27

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no posee acciones propias en cartera.

**5.2. Estado de Flujos de Efectivo**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad no ha efectuado transacciones de inversión o financiación que no hayan requerido el uso de efectivo o equivalentes al efectivo.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo se ha utilizado el método indirecto, en el que partiendo del resultado de la Entidad antes de impuestos se incorporan las transacciones no monetarias, así como de los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalentes es el siguiente:

Detalle	31/12/2021	31/12/2020
Efectivo	51.832	137.050
Entidades financieras y corresponsales	407.696	1.584.172
BCRA	385.508	1.535.059
Otras del país y del exterior	22.188	49.113
<b>TOTAL</b>	<b>459.528</b>	<b>1.721.222</b>

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6402 del BCRA, se incorporaron partidas en el rubro "Efectivo y depósitos en bancos" -en moneda extranjera, en el país y en el exterior- por la imputación al momento de la concertación de las especies a recibir o a entregar por las operaciones de compra y venta de cambio al contado a liquidar.

**NOTA 6. SOBRE ACTIVOS NO FINANCIEROS**

**6.1. Propiedad, planta y equipo**

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el rubro se compone tal como se detalla a continuación:



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora

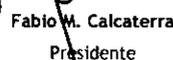
Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

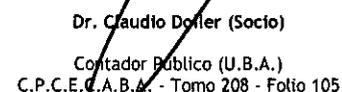


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
Medición al costo		
Mobiliario e Instalaciones	67.782	83.532
Máquinas y equipos	42.778	51.076
Derecho de uso de inmuebles arrendados	53.667	133.084
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>164.227</b>	<b>267.692</b>

**6.2. Activos intangibles**

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el rubro se compone tal como se detalla a continuación:

Concepto	31/12/2021	31/12/2020
Medición al costo		
Otros activos intangibles	152.739	129.522
<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>152.739</b>	<b>129.522</b>

**6.3. Deterioro de valor de activos no financieros**

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, es revisado en cada fecha de presentación de los Estados Financieros para determinar si existen indicios de deterioro (esto es, cuando el valor libro excede el importe recuperable). Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo, con el fin de determinar la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y su valor en uso. Al evaluar el valor en uso, las estimaciones de entradas o salidas de efectivo serán descontadas al valor presente usando la tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos para los cuales las estimaciones de flujos de efectivo futuros no hayan sido ajustadas.

Si se estima que el importe recuperable de un activo es menor a su valor en libros, este se reduce al importe recuperable. La pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado del periodo o ejercicio.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya



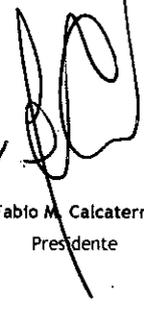
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

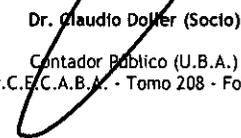


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T. I - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

disminuido y deba revertirse. El incremento del valor libro de un activo distinto de la plusvalía atribuido a una reversión de la pérdida por deterioro no excederá el importe en libros que podría haberse obtenido (neto de amortización o depreciación) si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en periodos anteriores. La pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá.

**6.4. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas**

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta.

Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del Banco. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de ventas.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el Banco no ha clasificado activos no corrientes como mantenidos para la venta.

**6.5. Información sobre activos no financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera**

La política establecida para la medición posterior de los Otros Bienes Diversos es el Método de Revaluación. Para ello, la Entidad consulta con un experto independiente especialista en valuación para la determinación de los valores razonables y reestimación de la vida útil de los inmuebles incluidos en el rubro Otros Bienes Diversos.

A continuación, se detallan las últimas tasaciones consideradas:



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

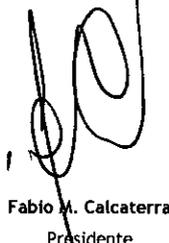
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

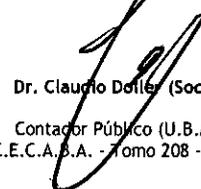


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio A. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Dollé (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Tasador	Fecha de Tasación	Valor de tasación en miles	Vida útil estimada
López Buchardo N° 3.740 - Villa Udaondo - Bs.	Tucci Inmuebles	27/1/2022	\$ 17.468	35 años
Carlos Pellegrini S/N° - La Rioja	Tucci Inmuebles	27/1/2022	\$ 6.100	28 años
San Martín N° 229 9° piso - CABA	Tucci Inmuebles	27/1/2022	\$ 1.340	7 años

**NOTA 7. SOBRE RIESGOS Y GOBIERNO CORPORATIVO**

**7.1 Objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital**

El Banco aplica un enfoque integral de la gestión de riesgos que comprende los riesgos de crédito, liquidez, mercado, tasa de interés, riesgo operacional, concentración, reputacional, estratégico y tecnología informática.

El Directorio establece las estrategias en materia de riesgos y aprueba las políticas y estructuras responsables de su implementación.

Los integrantes del Directorio participan activamente en la gestión diaria conformando los distintos comités específicos de seguimiento de los riesgos:

- Comité Ejecutivo
- Comité de Créditos
- Comité de Activos y Pasivos
- Comité de Prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo
- Comité de Sistemas
- Comité de Auditoría
- Comité de Gestión Integral de Riesgos (GIR)
- Gobierno Societario

Los riesgos en los que incurre el Banco deben encuadrarse en los límites de tolerancia fijados por el Directorio.



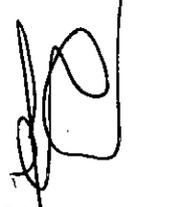
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Dolter (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**7.2 Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros**

**Riesgo de crédito**

El Banco cuenta con políticas y procedimientos para la gestión del riesgo de crédito que comprenden el lanzamiento de nuevos productos o servicios, las etapas de aceptación de riesgos, seguimiento y recupero.

La organización de la gestión del riesgo de crédito está especializada en base al tipo de cartera: comercial y consumo.

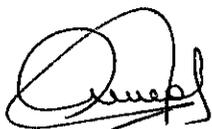
La metodología de evaluación del segmento de préstamos comerciales consiste en la asignación de un margen de crédito o "calificación" a los clientes que constituirá el máximo de exposición al riesgo que el Banco está dispuesto a asumir. El Área de Riesgo Crediticio efectúa la valoración de riesgo sobre la base de la información económico-financiera de los clientes, poniendo especial énfasis en el destino del crédito y la capacidad de repago del deudor a través de la generación de fondos de su negocio. Las calificaciones por montos inferiores al 5% del capital ordinario son aprobadas con el acuerdo unánime de la Gerencia Comercial y Riesgo Crediticio, el resto son aprobadas por el Comité de Créditos. El Banco posee una estructura de límites y autorizaciones para la aprobación de las financiaciones y cuenta con un proceso formalizado para la autorización de las excepciones.

La metodología de evaluación de los préstamos prendarios, principal línea de préstamos de consumo, consiste en la aplicación de ciertos parámetros de aceptación y el cumplimiento de requisitos referidos al deudor y la documentación del préstamo. En el proceso de evaluación se utiliza un "Modelo de scoring" desarrollado con metodología estadística.

El Banco cuenta con procedimientos para gestionar la mora en forma preventiva y en todas sus etapas posteriores.

El seguimiento de la situación de los deudores se realiza de acuerdo a procedimientos internos en línea con las normas del BCRA. El Comité de Créditos recibe informes mensuales sobre la situación de los deudores, concentración de la cartera, financiaciones significativas, evolución de la mora y de la gestión de recupero.

El Banco ha definido métricas de tolerancia al riesgo relacionadas con la concentración por sector de la economía, concentración por deudor, morosidad, cartera irregular, cobertura con provisiones y riesgo de contraparte por operaciones con derivados. Adicionalmente se calculan alertas tempranas a fin de detectar tendencias negativas que puedan afectar la solvencia del Banco y se efectúan



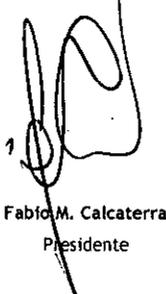
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

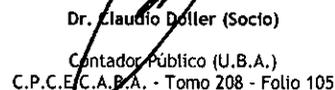


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

pruebas de sensibilidad en las que se analiza el impacto de ciertos shocks sobre la situación patrimonial, los resultados y el capital regulatorio. La Gerencia de Riesgos y el Comité de Gestión Integral de Riesgos efectúan el monitoreo mensual de las alertas tempranas y las métricas de tolerancia al riesgo y evalúan las pruebas de sensibilidad trimestralmente. Se han establecido planes de contingencia ante un aumento en la morosidad de la cartera. La Gerencia de Riesgos informa al Gerente General y al Directorio sobre la gestión de riesgos.

Riesgo de liquidez

El Banco tiene como objetivo proteger su solvencia financiera y asegurar el cumplimiento de sus requerimientos de liquidez tanto en situaciones normales como de stress individual y de mercado.

El Banco fondea sus operaciones con el apoyo de sus accionistas y a través de depósitos de, inversores institucionales sector público, empresas y personas humanas. El Banco capta principalmente depósitos en cuenta corriente y a plazo fijo en pesos, moneda extranjera y títulos. Adicionalmente, obtiene fondeo proveniente de pasivos pasivos y préstamos interbancarios. La concentración de depósitos es una característica propia del negocio del Banco, así como de las entidades financieras que tienen posicionamientos similares.

La estrategia de gestión de liquidez está basada principalmente en mantener activos de alta liquidez, minimizar los descargos, evaluar en forma permanente el riesgo de concentración y las medidas para mitigarlo, asegurar el acceso a préstamos interbancarios y a la operatoria de pasivos, así como establecer canales de venta de cartera de préstamos prendarios a otras entidades.

La Gerencia de Finanzas es responsable de la gestión del riesgo de liquidez y de informar regularmente al Directorio la exposición a este riesgo.

En forma mensual, se realiza el Comité de Activos y pasivos donde se definen las diferentes alternativas de colocación y fondeo de la Entidad, teniendo en cuenta el contexto de mercado.

El Banco monitorea el riesgo de liquidez a través de métricas de tolerancia al riesgo y alertas tempranas, entre ellas: ratios de activos líquidos sobre depósitos por moneda y activos neteados, ratios de concentración de depósitos y composición de la liquidez.

Adicionalmente, el Banco determina mensualmente los desfases de liquidez sobre base contractual y bajo ciertos supuestos sobre el comportamiento de las entradas y salidas de fondos.



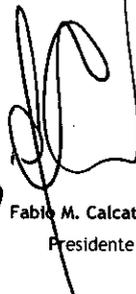
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.- T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Trimestralmente se efectúan pruebas de stress bajo dos escenarios (iliquidez individual y generalizada). El Comité GIR efectúa el monitoreo mensual de las alertas tempranas y las métricas de tolerancia al riesgo y la evaluación trimestral de las pruebas de stress. El Banco cuenta con una planificación del fondeo para la contingencia en la que se prevé las acciones a seguir y las responsabilidades.

El desglose por vencimientos contractuales de los pasivos se expone en el Anexo I.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se define como la posibilidad de que el Banco sufra pérdidas en posiciones dentro y fuera del balance debido a fluctuaciones adversas en los valores de mercado de sus activos. El Directorio fija las estrategias y marco de gestión y mitigación de este riesgo. El Gerente Financiero es el responsable primario de la gestión del riesgo de mercado y de informar regularmente al Directorio la exposición a este riesgo.

En forma mensual, se realiza el Comité de Activos y Pasivos donde se efectúa el monitoreo de las posiciones sujetas a riesgo de mercado.

El Banco ha definido niveles de tolerancia al riesgo relacionados con operaciones elegibles, aforos exigibles, límites de stop loss, límites de contrapartes y límites de exposiciones definidos por el VaR de las posiciones. Adicionalmente, se calculan alertas tempranas y se efectúan pruebas de sensibilidad para evaluar el impacto de variaciones en el tipo de cambio, cotizaciones y volatilidades sobre la situación patrimonial, los resultados y el capital regulatorio. El Comité GIR efectúa el monitoreo de las alertas tempranas, los indicadores de tolerancia al riesgo y las pruebas de sensibilidad. Cabe aclarar, que el Banco cuenta con una planificación para la contingencia en la que se prevén las acciones a seguir y las responsabilidades.

Al 31 de diciembre de 2021, las pruebas de sensibilidad tendrían los siguientes efectos:

- Devaluación del 40% del peso respecto al dólar: el Banco se vería expuesto a una ganancia sobre su posición en moneda extranjera de miles de \$46.052 que representa 6,9% del Patrimonio Neto Básico.



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Deller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Disminución del 40% de la cotización de los Títulos de deuda a valor razonable, excepto Leliq; el Banco se vería expuesto a una pérdida de miles de \$300.539 que representa 45,1% del Patrimonio Neto Básico.

**NOTA 8. OTRAS REVELACIONES EXIGIBLES POR NIIF**

**8.1. Información por segmentos**

Los segmentos de operación del Banco corresponden a las unidades cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones. Pueden agregarse dos o más segmentos de operación en uno, sólo cuando el agregado resulte coherente con el principio básico de la Norma Internacional de Información Financiera Segmento de Operaciones (NIIF 8) y los segmentos tengan características económicas parecidas y sean similares en cada uno de los siguientes aspectos:

- a. La naturaleza de los productos y servicios;
- b. la naturaleza de los procesos de producción;
- c. el tipo o categoría de clientes a los que se destinan sus productos y servicios;
- d. los métodos usados para distribuir sus productos o prestar servicios; y
- e. si fuera aplicable, la naturaleza del marco normativo, por ejemplo, bancario, de seguros, o de servicios públicos.

El Banco informa por separado sobre cada uno de los segmentos de operación que alcance alguno de los siguientes umbrales cuantitativos:

- Sus ingresos de las actividades ordinarias informados, incluyendo tanto las ventas a clientes externos como las ventas o transferencias inter segmentos, son iguales o superiores al 10 por ciento de los ingresos de las actividades ordinarias, internos y externos, de todos los segmentos de operación.
- El importe de sus resultados informados es, en términos absolutos, igual o superior al 10 por ciento del importe que sea mayor entre (i) la ganancia informada por todos los segmentos de operación que no hayan presentado pérdidas; y (ii) la pérdida combinada informada por todos los segmentos de operación que hayan presentado pérdidas.
- Sus activos son iguales o superiores al 10 por ciento de los activos combinados de todos los segmentos de operación



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Dolle (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los segmentos de operación que no alcancen ninguno de los umbrales cuantitativos se podrán considerar segmentos sobre los que debe informarse, en cuyo caso se revelará la información separada sobre los mismos, si la dirección estima que ella podría ser útil para los usuarios de los Estados Financieros.

La información relativa a otras actividades de negocio que no corresponden a segmentos reportables se combina y se revela dentro de Otros.

Los segmentos del Banco se determinaron considerando que un segmento de operación es un componente de una unidad que:

- Contrata actividades de negocio de las cuales puede ganar ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos de transacciones con otros componentes de la misma entidad);
- Sus resultados operacionales son regularmente revisados por el administrador de la entidad, quien toma decisiones acerca de los recursos designados al segmento y evalúa su rendimiento; y
- En relación al cual se dispone de información financiera diferenciada.

La Entidad administra y mide el desempeño de sus operaciones por segmentos de negocios, cuya información se basa en el sistema interno de información para la gestión según los segmentos establecidos por el Banco.

Las transacciones entre segmentos se realizan bajo condiciones y términos comerciales normales. Los activos, pasivos y resultados de cada segmento incluyen ítems directamente atribuibles al segmento al que pueden asignarse con una base razonable. Un segmento de negocio comprende clientes a los cuales se dirige una oferta de productos diferenciada pero que son homogéneos en términos de su desempeño y que es medido en forma similar. Con el fin de lograr el cumplimiento de los objetivos estratégicos establecidos por la alta dirección y adaptarse a las cambiantes condiciones de mercado, cada cierto tiempo el Banco realiza adecuaciones en su organización, modificaciones que a su vez impactan en mayor o menor medida, en la forma en que éste se gestiona o administra. Así, la presente revelación entrega información sobre como el Banco se gestiona al 31 de diciembre de 2021.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las descritas en el resumen de los principios contables, y son personalizados para satisfacer las necesidades de gestión del Banco. El Banco obtiene la mayoría de sus ingresos procedentes de intereses, comisiones y los resultados por operaciones financieras. La máxima autoridad en la toma de decisiones de cada segmento se basa



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora

Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

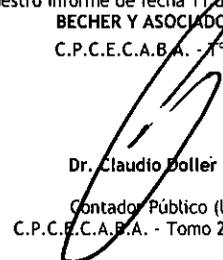


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Deller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

principalmente en los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones, la provisión de gastos y la morosidad de la cartera, para evaluar el desempeño de los segmentos, y así tomar decisiones sobre los recursos que se asignarán a estos.

El Banco ha definido los siguientes segmentos de negocios:

- **Prendas:** Comprende a individuos a los que se le otorga préstamos para la adquisición de automóviles 0 km o usados, hasta el 70% del valor del bien.
- **Empresas:** Comprende pymes, grandes empresas, y otras organizaciones institucionales. A este segmento se ofrece una gran variedad de productos, incluyendo préstamos comerciales, cuentas corrientes, servicios transaccionales, productos de inversión y ahorro.
- **Otros:** Comprende al resto de las operaciones financieras realizadas por la Entidad.

Los cuadros que se presentan a continuación, muestran los resultados por segmento, al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

31/12/2021								
Segmento	Créditos y cuentas a cobrar a clientes	Ingresos por intereses	Ingresos por comisiones	Diferencia de cambio	Cargo por incobrabilidad	Resultado monetario	Otros resultados	Resultado neto del segmento
Banca Empresas	2.171.056	967.120	22.825	62.724	(63.415)	(260.522)	(1.142.000)	(413.268)
Prendas	215.073	109.174	5.667	-	(6.973)	(29.409)	(128.915)	(50.456)
Otros	133.720	42.012	-	-	(1.145)	(11.316)	(49.609)	(20.058)
<b>Totales</b>	<b>2.519.849</b>	<b>1.118.306</b>	<b>28.492</b>	<b>62.724</b>	<b>(71.533)</b>	<b>(301.247)</b>	<b>(1.320.524)</b>	<b>(483.782)</b>

31/12/2020								
Segmento	Créditos y cuentas a cobrar a clientes	Ingresos por intereses	Ingresos por comisiones	Diferencia de cambio	Cargo por incobrabilidad	Resultado monetario	Otros resultados	Resultado neto del segmento
Banca Empresas	1.423.566	368.404	16.130	92.693	34.668	(57.990)	(530.334)	(76.429)
Prendas	236.748	130.570	10.430	-	17.516	(20.552)	(187.962)	(49.998)
Otros	434	5.153	-	11.232	4.910	(811)	(7.418)	13.066
<b>Totales</b>	<b>1.660.748</b>	<b>504.127</b>	<b>26.560</b>	<b>103.925</b>	<b>57.094</b>	<b>(79.353)</b>	<b>(725.714)</b>	<b>(113.361)</b>



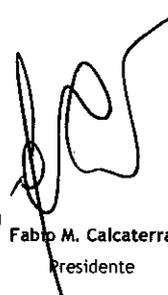
Dr. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

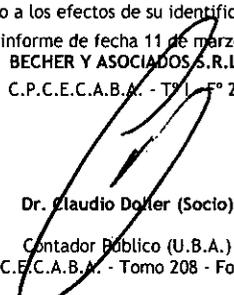


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1º Fº 21



Dr. Claudio Dolter (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

**8.2 Beneficios a los empleados**

De acuerdo con la NIC 19 se requiere que una Entidad reconozca:

- Un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de beneficios a pagar en el futuro; y
- Un gasto cuando la Entidad consume el beneficio económico procedente del servicio prestado a cambio de los beneficios a los empleados.

Es por ello, que el Banco ha definido como Beneficios a sus Empleados las ausencias retribuidas a corto plazo, es decir, los beneficios a los empleados que se espera liquidar totalmente antes de los doce meses siguientes.

La Entidad presenta en su Estado de Situación Financiera dentro de Otros Pasivos No Financieros, el valor correspondiente al pasivo que representa el beneficio de percibir retribuciones durante las vacaciones más el plus vacacional por el servicio que han prestado sus empleados, el cual al 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a miles de \$ 35.396 y miles de \$ 26.609, respectivamente.

Adicionalmente al 31 de diciembre de 2021 se mantienen registradas obligaciones en concepto de beneficios por terminación por \$ 7.663, asumidos con motivo de la rescisión del vínculo con ciertos empleados. Tales beneficios no suponen para la entidad la obtención de beneficios económicos en el futuro y por lo tanto se reconocieron como gastos del ejercicio a su valor descontado a la tasa de rendimiento de bonos de alta calidad en similar moneda y plazo conforme lo establece la NIC 19.

**8.3 Provisiones**

A continuación, se muestran los movimientos que se han producido en las provisiones por contingencias al 31 de diciembre de 2021:

31 de diciembre de 2021	Provisiones por contingencias
Saldo al inicio del ejercicio	41.601
Provisiones constituidas	802
Desafectación de provisiones	(39)
Aplicaciones de provisiones	(20.627)
Resultado monetario	(9.063)
<b>TOTAL</b>	<b>12.674</b>



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Los pasivos contingentes registrados al 31 de diciembre de 2021 se corresponden con las estimaciones realizadas por el Directorio de la Entidad, considerando la opinión de sus asesores legales.

**8.4 Impuesto diferido**

El Banco reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores a los fines fiscales. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Se reconocen como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida que las mismas sean probables.

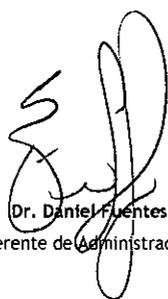
Los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

Descripción	31/12/2021	31/12/2020
<b>Activos por Impuesto Diferido</b>		
Préstamos y otras financiaciones	10.981	16.517
Activos por impuestos a las ganancias	185.603	41.142
Provisiones	14.421	20.463
<b>Total Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>211.005</b>	<b>78.122</b>
<b>Pasivos por Impuesto Diferido</b>		
Efectivo y Depósitos en Bancos	(310)	(1.426)
Préstamos y otras financiaciones	12	(879)
Inversiones en instrumentos de Patrimonio	(8.545)	(8.796)
Propiedad, planta y equipo	(13.345)	(14.943)
Activos intangibles	(7.642)	(5.209)
<b>Total Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>(29.830)</b>	<b>(31.253)</b>
<b>Activos Netos por Impuesto Diferido</b>	<b>181.175</b>	<b>46.869</b>

  
 Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora

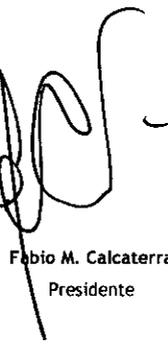
Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes

Gerente de Administración

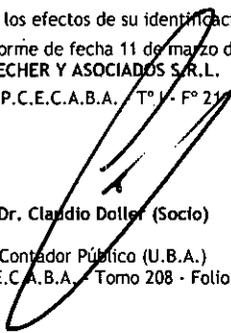
  
 Dr. Oscar Moreno

Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra

Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 11 - F° 21

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

La evolución del activo neto por impuesto diferido durante el periodo/ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 y 2020 se resume del siguiente modo:

	31/12/2021	31/12/2020
Activo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	46.869	44.902
Cargo por impuesto diferido del ejercicio	130.575	2.189
ORI - Impuesto a las Ganancias	3.731	(1.209)
Reexpresión Activo/Pasivo impuesto diferido	-	987
<b>Activo neto por impuesto diferido al cierre del ejercicio</b>	<b>181.175</b>	<b>46.869</b>

Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la Ley 27.430 que modifica la tasa aplicable del impuesto a las Ganancias para los ejercicios 2018/2019 (alícuota 30%) y a partir del ejercicio fiscal 2020 (alícuota 25%). Por su parte la Ley 27.541 de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública estableció hasta los ejercicios fiscales que se inician a partir del 1 de enero de 2021 inclusive que la alícuota será del 30 %. El 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley 27.630 que modifica la Ley del Impuesto a las Ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada periodo fiscal. La alícuota varía entre el 25 % y el 35 % y se incluye una retención del 7 % a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2021, por lo que serán aplicables para la determinación del impuesto anual de la Sociedad del ejercicio en curso. Sin embargo, a los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido la Sociedad ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados financieros. Esto implica considerar las modificaciones descriptas en el párrafo anterior para la medición de los impuestos diferidos del presente periodo. En particular, los activos y pasivos por impuestos diferidos se midieron utilizando las tasas promedio que se espera aplicar, a la ganancia o a la pérdida fiscal, en los periodos en los que se espera que vayan a revertir las correspondientes diferencias temporarias o utilizar pérdidas o créditos fiscales.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se contabilizó provisión alguna por Impuesto a las Ganancias por determinarse quebranto impositivo en el periodo/ejercicio.

Habiendo alcanzado el índice de precios al consumidor nivel general (IPC) una variación acumulada en el ejercicio 2019 superior al 30 %, que conforme lo dispuesto por la Ley 27.468 habilitó a aplicar el ajuste integral por inflación impositivo en el 2º ejercicio iniciado a partir del 1/1/2018, y siendo



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

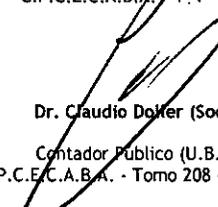


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21



Dr. Claudio Dolter (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

que la tendencia no se ha revertido en forma significativa, la Entidad ha determinado su efecto en el impuesto diferido.

**8.5 Otra información a revelar**

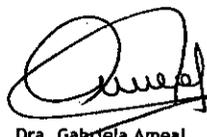
**8.5.1) Partidas Fuera de Balance**

Las partidas fuera de balance se informan para fines de control, estadísticos y para el cómputo de determinados saldos requeridos en regímenes informativos. Dentro de las mismas, se encuentran incluidas, a modo de ejemplo:

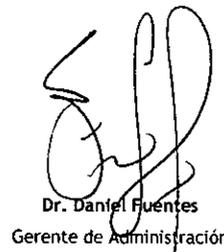
- Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pase activo
- Los títulos públicos y privados recibidos a plazo fijo o en préstamo
- Las compras y ventas a término de moneda extranjera liquidables en pesos
- Los activos financieros transferidos no dados de baja
- Las garantías recibidas en respaldo de los préstamos otorgados
- Los deudores considerados irrecuperables

A continuación, detallamos los saldos registrados en Partidas fuera de balance al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Garantías recibidas	1.521.186	689.784
Cuentas contingentes deudoras por contra	585.212	145.421
<b>Contingentes</b>	<b>2.106.398</b>	<b>835.205</b>
Créditos clasificados irrecuperables	16.076	24.590
Títulos públicos y privados recibidos	2.592.255	1.237.994
Otras	3.199.978	1.324.881
Cuentas de control deudoras por contra	4.517	222
<b>De control</b>	<b>5.812.826</b>	<b>2.587.687</b>
Compras a término	2.260.753	1.990.007
Cuentas de derivados deudoras por contra	2.344.698	2.996.430
<b>De derivados</b>	<b>4.605.451</b>	<b>4.986.437</b>
<b>DEUDORAS</b>	<b>12.524.675</b>	<b>8.409.329</b>



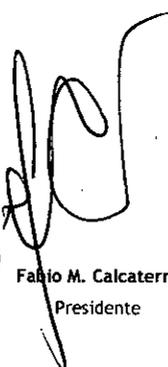
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Adelantos en cuenta corriente acordados revocables	(318.075)	(124.270)
Avales otorgados sobre cheques de pago diferido	(217.137)	(21.150)
Otras garantías otorgadas	(50.000)	-
Cuentas contingentes acreedoras por contra	(1.521.186)	(689.785)
<b>Contingentes</b>	<b>(2.106.398)</b>	<b>(835.205)</b>
Valores por acreditar	(4.517)	(222)
Cuentas de control acreedoras por contra	(5.808.309)	(2.587.465)
<b>De control</b>	<b>(5.812.826)</b>	<b>(2.587.687)</b>
Opciones de venta lanzadas	(83.945)	-
Ventas a término	(2.260.753)	(1.990.007)
Cuentas de derivados acreedoras por contra	(2.260.753)	(2.996.430)
<b>De derivados</b>	<b>(4.605.451)</b>	<b>(4.986.437)</b>
<b>ACREEDORAS</b>	<b>(12.524.675)</b>	<b>(8.409.329)</b>

8.5.2) Activos por impuestos a las ganancias corrientes

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Anticipo impuesto a las ganancias	137	207
<b>Activos por impuestos a las ganancias corrientes</b>	<b>137</b>	<b>207</b>

8.5.3) Otros Activos y Pasivos No Financieros



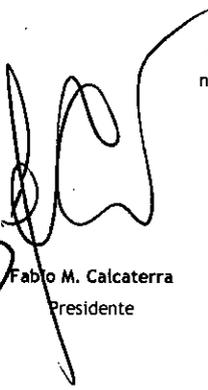
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

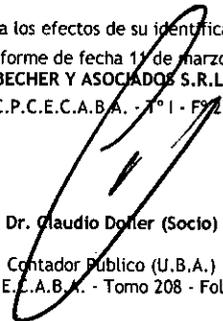


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21



Dr. Claudio Donler (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Accionistas	-	623.180
Anticipos al personal	-	12
Pagos efectuados por adelantado	34.845	45.248
Otros bienes diversos - Modelo de valor razonable	24.967	38.877
Impuesto a los créditos y débitos bancarios	10.252	9.332
Saldo a favor IVA	4	2
Credito fiscal Ingresos Brutos	-	12.810
Anticipo por compra de bienes	-	849
<b>Total otros activos no financieros</b>	<b>70.068</b>	<b>730.310</b>

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Honorarios a pagar a directores y síndicos	980	1.050
Otras retenciones y percepciones	141.245	7.554
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	85.195	67.757
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	5.841	4.955
BCRA - Intereses punitivos y cargos a pagar	326	562
Acreedores varios	33.230	9.474
Otros impuestos a pagar	26.890	14.245
Beneficios por Terminación a pagar	7.663	7.300
Ajustes e intereses devengados a pagar	36	74
<b>Total otros pasivos no financieros</b>	<b>301.406</b>	<b>112.971</b>

**NOTA 9. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADOS**

Detalle de ingresos y egresos:

A continuación, se revelan las partidas de Ganancias o Pérdidas que se han originado durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021 y 2020 que han sido generadas por:

- ✓ Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados
- ✓ Activos o pasivos financieros medidos al costo amortizado, calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

- ✓ Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

**9.1. Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
<b>Resultado de títulos públicos</b>	<b>209.312</b>	<b>448.145</b>
<b>Resultado de títulos privados</b>	<b>21.856</b>	<b>4.120</b>
<b>Resultado de Instrumentos financieros derivados</b>	<b>101.157</b>	<b>82.230</b>
Operaciones a término	84.983	82.230
Opciones	16.174	-
<b>TOTAL</b>	<b>332.325</b>	<b>534.495</b>

**9.2. Ingresos por intereses**

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
<b>Por préstamos y otras financiaciones</b>	<b>1.089.817</b>	<b>544.830</b>
Al Sector Financiero	9.187	1.627
Adelantos	570.368	221.940
Documentos	358.735	119.269
Prendarios	109.174	128.769
Personales	148	1.607
Otros	42.205	71.618
<b>Por operaciones de pase</b>	<b>206.555</b>	<b>85.379</b>
Banco Central de la República Argentina	171.920	78.144
Otras Entidades financieras	34.635	7.235
<b>TOTAL</b>	<b>1.296.372</b>	<b>630.209</b>

**9.3. Egresos por intereses**



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Polier (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
<b>Por Depósitos</b>	<b>(906.107)</b>	<b>(371.802)</b>
Cuentas corrientes	(381.737)	(135.037)
Cajas de ahorro	(4.222)	(530)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(493.314)	(209.935)
Otros	(26.834)	(26.300)
<b>Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	<b>(958)</b>	<b>(139)</b>
<b>Por operaciones de pase</b>	<b>(1.794)</b>	<b>(38.973)</b>
Otras Entidades financieras	(1.794)	(38.973)
<b>TOTAL</b>	<b>(908.859)</b>	<b>(410.914)</b>

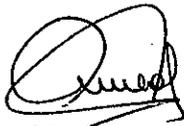
9.4. Ingresos por comisiones

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Comisiones vinculadas con seguros	5.303	10.346
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	7.243	9.918
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.396	1.230
Otros	8.538	415
<b>TOTAL</b>	<b>23.480</b>	<b>21.909</b>

9.5. Egresos por comisiones

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	(10.777)	(6.909)
Otros	(9.042)	(15.967)
<b>TOTAL</b>	<b>(19.819)</b>	<b>(22.876)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 17 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

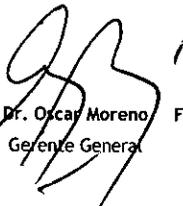
  
 Dra. Gabriela Ameal

Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)

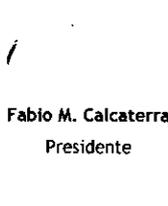
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes

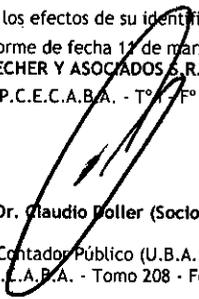
Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno

Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra

Presidente

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

9.6. Otros ingresos operativos

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Intereses por créditos diversos	1.269	1.222
Intereses punitorios	712	7.508
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	5.310	3.568
Otros	58.853	9.151
<b>TOTAL</b>	<b>66.144</b>	<b>21.449</b>

9.7. Beneficios al personal

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Remuneraciones	(376.359)	(325.712)
Cargas Sociales sobre remuneraciones	(90.640)	(73.561)
Beneficios al personal	(8.213)	(7.886)
Otros	(46.982)	(77.163)
<b>TOTAL</b>	<b>(522.194)</b>	<b>(484.322)</b>

9.8. Gastos de administración



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 14 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Honorarios a directores y síndicos	(20.672)	(6.020)
Otros honorarios	(102.630)	(95.353)
Propaganda y publicidad	(1.589)	(1.045)
Impuestos	(22.774)	(26.743)
Electricidad y comunicaciones	(34.790)	(30.987)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(32.332)	(30.006)
Representación, viáticos y movilidad	(15.294)	(5.416)
Servicios de seguridad	(11.407)	(10.358)
Seguros	(9.388)	(7.183)
Servicios administrativos contratados	(4.534)	(2.917)
Alquileres	(3.382)	(2.785)
Papelería y útiles	(2.466)	(2.415)
Otros gastos	(56.989)	(68.556)
<b>TOTAL</b>	<b>(318.247)</b>	<b>(289.784)</b>

9.9. Otros gastos operativos

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(6.387)	(5.938)
Impuesto sobre los ingresos brutos	(141.453)	(52.679)
Cargo por otras provisiones	(802)	(15.610)
Otros	(48.033)	(20.480)
<b>TOTAL</b>	<b>(196.675)</b>	<b>(94.707)</b>

9.10. Resultado por la posición monetaria neta

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Resultado monetario de partidas en moneda extranjera	(127.993)	(27.311)
Resultado monetario por otras partidas	(173.255)	(52.040)
<b>TOTAL</b>	<b>(301.248)</b>	<b>(79.351)</b>



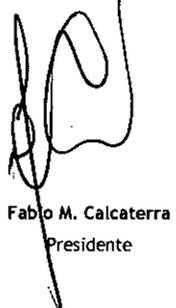
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

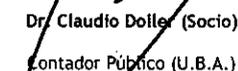


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

9.11. Otros Resultados Integrales

DESCRIPCION	31/12/2021	31/12/2020
Otros Resultados Integrales del período	(12.435)	4.029
Impuesto a las ganancias	3.731	(1.209)
<b>TOTAL</b>	<b>(8.704)</b>	<b>2.820</b>

**NOTA 10. INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL BCRA**

10.1 Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra comprendida dentro del régimen de garantía de los depósitos Ley Nro. 24.485, Decreto N° 540/95 del Poder Ejecutivo Nacional y Comunicación "A" 2337 y complementarias del BCRA.

Los depósitos en pesos y en moneda extranjera cuentan con una garantía de \$1.500 a partir del 1° de mayo de 2020. En las operaciones a nombre de dos o más personas se prorrata entre sus titulares. Se encuentran excluidos los depósitos captados a tasas superiores a la de referencia suministrada por el BCRA.

Banco Interfinanzas S.A. ha realizado aportes al fondo de garantía de los depósitos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 miles de \$ 6.387 y miles de \$ 5.938, respectivamente.

10.2. Activos de disponibilidad restringida

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos y que se encuentran registrados en el rubro Activos Financieros Entregados en Garantías, según el siguiente detalle:

- miles de \$ 127.511 y miles de \$ 118.383, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía en el BCRA a favor de las cámaras electrónicas de compensación;
- miles de \$ 289.853 y miles de \$ 167.885 respectivamente, correspondientes a depósitos efectuados en cumplimiento de márgenes de garantía requeridos por los mercados;
- miles de \$ 33.694 y miles de \$ 41.048, respectivamente, correspondientes al saldo de la contrapartida líquida requerida por CNV; y



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Puentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- d) miles de \$ 82 al 31 de diciembre de 2020, correspondientes a otros depósitos en garantía;

**10.3. Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores**

**10.3.1. Cumplimiento de las Disposiciones para actuar en las categorías de agentes definidas por la C.N.V.**

La Entidad se encuentra inscrita ante la C.N.V para las categorías de agente: de liquidación y compensación y agente de negociación - propio (ALyC y AN - propio), mediante la disposición N° 2194 de la C.N.V de fecha 2 de septiembre de 2014, y de colocación y distribución integral de FCI, mediante la disposición N°3301 de la C.N.V de fecha 4 de mayo de 2017.

El patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido para operar en las categorías mencionadas anteriormente.

El patrimonio neto mínimo al 31 de diciembre de 2021 es de miles de \$ 45.864 y la contrapartida mínima exigida de miles de \$ 22.932 se encuentra constituida con títulos públicos depositados en la cuenta abierta en Caja de Valores S.A. Depositante 595 Comitente 444 cuyo valor de mercado al 31 de diciembre de 2021 asciende a miles de \$ 33.694.

**10.3.2. Custodia de Documentación contable y societaria - CNV RG 629/2014**

El depósito y la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones, los registros contables y de gestión de la entidad han sido delegados a la firma "Iron Mountain" sito en la Avenida Amancio Alcorta 2482 C.A.B.A. Dicha documentación se preserva por el lapso de diez años de acuerdo a lo prescripto por los artículos 328 del Código Civil y Comercial.

**10.4. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo**

La integración de efectivo mínimo de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de acuerdo a las disposiciones del Banco Central de la República Argentina, está compuesta de acuerdo al siguiente detalle:



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	187.437	198.071	762.333
Cuentas especiales de garantías	88.980	38.531	-
<b>Total integración al 31/12/2021</b>	<b>276.417</b>	<b>236.602</b>	<b>762.333</b>

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	159.480	1.375.579	335.377
Cuentas especiales de garantías	70.713	47.670	-
<b>Total integración al 31/12/2020</b>	<b>230.193</b>	<b>1.423.249</b>	<b>335.377</b>

**10.5. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA**

**10.5.1. Sumarios iniciados por el BCRA**

Con fecha 10 de mayo del 2016, la Entidad fue notificada por el BCRA que el Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias mediante la Resolución N°11 del 15 de abril del 2016, resolvió instruir el sumario N°1503 a Banco Interfinanzas S.A. y a ciertos funcionarios por la inobservancia de requisitos y recaudos especiales para resguardar el regular uso de las cuentas corrientes, y por deficiencias en los controles internos.

Mediante la Resolución N°147 de fecha 6 de octubre de 2020 el Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias impuso las siguientes sanciones en los términos del art. 41 de la Ley 21.526 con el alcance de los incisos 1°, 2° y 3°:

- a Banco Interfinanzas S.A. sanción de multa de \$ 1.146
- a Ricardo María Rivero Haedo, sanción de multa de \$ 191
- a Diego Miguel María Angelino, Enrique Atilio Sbértoli, Enrique González Echeverría y Juan Carlos Pitrelli, sanción de apercibimiento
- a Carlos Dante Valdatti y Gustavo Omar Sotelo, sanción de llamado de atención.

El 3 de diciembre de 2020 la entidad procedió a la cancelación de la multa que le fuera impuesta.

**10.5.2. Sumario iniciado por la CNV**

Con fecha 7 de noviembre de 2006, la Entidad fue notificada por el MAE que mediante la Resolución M.A.E. "S" 80, se resolvió instruir un sumario en el Expediente N°3225/04 al Banco Interfinanzas S.A. y a sus directores por ciertas operaciones realizadas en el período julio/ noviembre de 2002 con títulos públicos. El Directorio del MAE resolvió absolver al Banco, elevando posteriormente dicha resolución a la CNV para su confirmación.



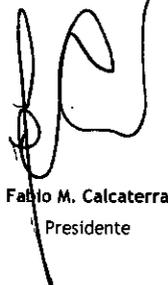
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros la CNV aún no se ha expedido sobre la resolución del Directorio del MAE.

**10.6. Restricciones para la distribución de utilidades**

El 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida acumulada al cierre de ejercicio anterior, si existiera, debe ser destinado a la constitución de la reserva legal.

El BCRA establece en su normativa que sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y registrar cierto tipo de sanciones establecidas por reguladores específicos y que sean ponderadas como significativas y no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones previas detalladas en la normativa que deben cumplirse.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Utilidades, los importes de las reservas legal, estatutarias y/o especiales, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, entre otros conceptos.

La comunicación "A" 6.768 por su parte dispuso que a los efectos de la distribución de resultados se deberá contar con la autorización previa de la SEFYC, y que en dicho proceso tendrá en cuenta el impacto total de las pérdidas crediticias determinadas según NIIF 9.

Por su parte la comunicación "A" 6939 dispuso la suspensión de la distribución de resultados de las entidades financieras hasta el 30.6.2020, luego prorrogada por las comunicaciones "A" 7035, "A" 7181, "A" 7312 y "A" 7427 hasta el 31.12.2022.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

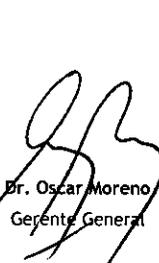
**10.7. Gestión de capital y política de transparencia en materia de Gobierno Societario**



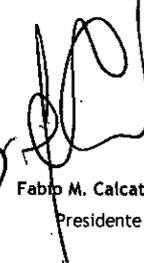
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

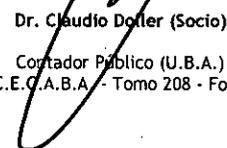


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

El Banco considera la transparencia como un principio básico que debe regir la relación con sus accionistas, inversores, depositantes y público en general, garantizando que la información que comunique o ponga a disposición de éstos, a los mercados en los que participe y a los organismos de contralor sea veraz y completa, reflejando su situación financiera, así como el resultado de sus operaciones. De esta manera, entiende que una buena política de transparencia debe tener como objetivo proveer la información necesaria para que tales destinatarios puedan evaluar la efectividad de la gestión del Directorio y de la Alta Gerencia.

El Banco posee un Código de Gobierno Societario en el cual se establecen las pautas de conducta, políticas y prácticas de gobierno societario de la Entidad, que deben regir las actividades del Directorio y de la Alta Gerencia, basadas en estándares de ética, transparencia, respeto a y protección de, los derechos de los clientes, inversores, colaboradores y público en general.

En dicho contexto, se expone a continuación información correspondiente a la estructura del Directorio, de la Alta Gerencia y de los Comités del Banco; su estructura propietaria básica y organizacional; políticas de conducta en los negocios y estructura de gobierno; su rol como agente financiero del sector público no financiero; políticas relativas a los conflictos de intereses, la naturaleza y extensión de las operaciones con vinculados; información sobre estructuras complejas; e información relativa a sus prácticas de incentivos económicos al personal.

#### 10.7.1 Estructura del Directorio

El Directorio es el órgano facultado para organizar, dirigir y administrar el Banco en el marco de las atribuciones y límites que fijan las leyes, normas dictadas por los Organismos de contralor y el Estatuto Social del Banco.

De acuerdo a lo estipulado en el Estatuto Social de la Entidad, el Directorio se encuentra integrado por el número de directores titulares y suplentes que fija la Asamblea de Accionistas del Banco, con mandato por 3 (tres) años, los que permanecerán en el ejercicio de sus cargos hasta que la Asamblea de Accionistas los reelija o designe sus reemplazantes. Los miembros del Directorio cuentan con los conocimientos y las competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades, funciones y limitaciones dentro del gobierno societario, a fin de obrar con lealtad y con la diligencia de un buen hombre de negocios en los asuntos de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2021, el Directorio estaba compuesto por 5 (cinco) miembros titulares: Fabio Marcelo Calcaterra (Presidente), Enrique Felipe Tisné, Humberto Hugo Meglioli Donato, Antonio José Beltramone y Javier Eugenio Sebastián Ortiz Batalla, y 1 (un) miembro suplente: Marcelo Rafael



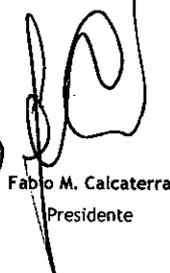
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

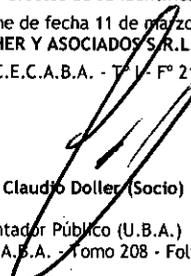


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Tavarone. Los antecedentes de cada uno de los Directores se encuentran publicados en la sección “Nosotros/Gobierno Corporativo” de la página web institucional de la Entidad.

De acuerdo a los principios y buenas prácticas reconocidas en el punto 2.2 del texto ordenado de las normas sobre “Lineamientos para el gobierno societario en entidades financieras” del BCRA (última modificación según Comunicación “A” 7404), 2 (dos) de los integrantes actuales del Directorio revisten el carácter de independiente de la Entidad.

La Asamblea de Accionistas evalúa y aprueba anualmente la gestión y desempeño del Directorio en oportunidad de considerar las cuestiones contempladas en el artículo 234 de la Ley 19.550. Adicionalmente, los Directores realizan anualmente una autoevaluación del Directorio como órgano de administración y una autoevaluación individual.

#### 10.7.2 Estructura de la Alta Gerencia

La Alta Gerencia se encuentra integrada por el Gerente General y aquellos funcionarios que le reportan directamente a éste o al Directorio, y son designados por el Directorio del Banco.

Los miembros de la Alta Gerencia cuentan en cada caso con la idoneidad y experiencia en la actividad financiera, para gestionar el área específica del negocio que supervisan y controlar eficazmente a los colaboradores que conforman la misma.

La Alta Gerencia tiene la misión de ejecutar la estrategia global del negocio definida por el Directorio, a través del establecimiento de las políticas, prácticas y procesos organizacionales que resulten necesarios y adecuados para tal fin.

Al 31 de diciembre de 2021, la estructura de la Alta Gerencia se encontraba conformada por los siguientes miembros:

#### 10.7.2.1 Gerente General

*Línea de reporte:* Directorio.

**Misiones y funciones:** Tiene a su cargo la administración general del Banco dentro de las políticas generales fijadas por el Directorio y con ajuste al régimen de organización y procedimientos definidos por aquél. Entre sus funciones, se destacan: (i) asistir al Directorio, ejecutar sus decisiones y objetivos, proveerle toda la información que le fuere requerida y considerar los temas delegados por éste; (ii) intervenir en el tratamiento de documentación de relación con las entidades legales de contralor, a fin de cumplimentar los requerimientos de las mismas; (iii) aprobar créditos y avales de



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

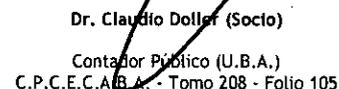


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 2



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

acuerdo con el régimen de facultades resolutivas que se establezca; (iv) implementar el sistema integral de gestión de riesgos aprobado por el Directorio y las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente; (v) asignar responsabilidades a los colaboradores de la Entidad sin perder de vista su obligación de vigilar el ejercicio de éstas y de establecer una estructura gerencial que fomente la asunción de responsabilidades; (vi) monitorear a los gerentes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio; (vii) utilizar efectivamente el trabajo llevado a cabo por las auditorías interna y externa y las funciones relacionadas con el sistema de control interno; y (viii) participar en los cambios de la estructura operativa de la Entidad.

**10.7.2.2 Gerente de Auditoría Interna**

*Línea de reporte:* Directorio.

*Misiones y funciones:* Tiene la misión de proporcionar al Directorio del Banco una garantía independiente sobre la calidad y eficacia de los procesos y sistemas de control interno, de gestión de los riesgos y de gobierno. Entre sus funciones, se destacan: (i) desarrollar e implementar planes y procedimientos de auditoría interna operativa y de sistemas en todos los ciclos relevantes del negocio, a fin de garantizar la evaluación del control interno, la identificación temprana de riesgos, la prevención de pérdidas materiales, la eficiencia operativa general y el cumplimiento de las normativas internas y externas vigentes; (ii) efectuar la revisión del sistema de gestión integral de riesgos; (iii) considerar las observaciones realizadas por los auditores externos durante la realización de sus tareas, así como las acciones correctivas implementadas por la Gerencia General; (iv) preparar los informes correspondientes sobre sus tareas para la evaluación del control interno, puntualizando las deficiencias observadas y las recomendaciones para subsanarlas; (v) coordinar el funcionamiento del Comité de Auditoría y elevar a su consideración los distintos informes que produzca, según las pautas mínimas definidas por las normas del BCRA; (vi) atender y resolver pedidos y requerimientos especiales del Directorio, de las inspecciones del BCRA y de otros organismos de contralor; y (vii) analizar las normas internas del Banco y su impacto en los procesos incluidos en los planes de revisión contribuyendo a la mejora de procesos y circuitos.

**10.7.2.3 Gerente de Riesgos**

*Línea de reporte:* Directorio.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la coordinación de las tareas del área para la medición, análisis, control y seguimiento de los riesgos de la Entidad. Entre sus funciones, se destacan: (i) asegurar la medición, análisis, control y seguimiento de los riesgos del Banco; (ii) establecer las políticas y procedimientos de riesgos que permitan la correcta identificación de los mismos; (iii) garantizar que



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

las exposiciones y las pérdidas no superen, en ningún caso, los niveles máximos aprobados; (iv) definir estándares de control de riesgos e informes que indiquen el exceso de los mismos; (v) mantener un estrecho vínculo con aquellas Gerencias del Banco que tengan injerencia directa en riesgos, a fin de retroalimentarse en temas relacionados; (vi) diseñar, desarrollar y proponer modificaciones a las estrategias, políticas y procesos para la gestión integral de los riesgos alienados con los objetivos estratégicos del Banco; (vii) recuperar los activos de la Entidad en tiempo y forma, de manera de minimizar el impacto en los índices de morosidad y provisiones por riesgos de incobrabilidad; y (viii) diseñar, desarrollar e implementar las políticas de cobranzas y recupero de créditos en mora de la cartera del Banco.

**10.7.2.4 Jefe de Compliance**

*Línea de reporte:* Directorio.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo el servicio permanente de asesoramiento jurídico al Directorio, los Comités, la Alta Gerencia y el resto de las áreas del Banco, en lo que corresponda a la legitimidad y legalidad de los actos que realice el Banco en su giro comercial. Entre sus funciones se destacan: (i) asegurar el análisis y tratamiento debido por parte del Banco en sus distintas áreas, de las reglamentaciones a nivel nacional, provincial, municipal y regulaciones de los entes y organismos de control a los cuales se halla sujeto y que le resulten de aplicación; (ii) administrar los libros societarios; (iii) revisar y participar en la elaboración y negociación de los contratos o documentos que formalicen derechos y obligaciones para el Banco; (iv) gestionar y dar respuesta a los requerimientos judiciales que reciba el Banco; y (v) velar por el cumplimiento de las leyes y normativas vinculadas con la prevención del lavado de activos y financiamiento del terrorismo ("PLAYFT"), a los fines de prevenir, detectar y reportar operaciones que puedan estar vinculadas con el lavado de activos y/o financiamiento del terrorismo.

**10.7.2.5 Gerente Comercial**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la interacción con clientes y prospectos en pos de desarrollar nuevos negocios, sin desproteger los negocios ya existentes y en el marco de la estrategia, misión, visión, valores y política de créditos del Banco como también las normas del BCRA. Entre sus funciones de destacan: (i) potenciar los negocios del Banco mediante la vinculación de nuevos clientes y realización de acciones de *cross-selling* con clientes existentes; (ii) ser "la primera línea de defensa" en materia de los riesgos a los que se expone el Banco, tanto con nuevas vinculaciones como con clientes ya existentes; (iii) comprender todas las soluciones que ofrece el Banco (capacidades), sus aspectos distintivos y fortalezas para potenciar las posibilidades de éxito comercial al momento de



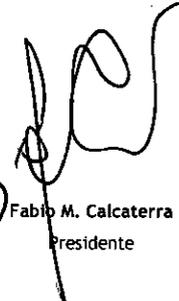
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

articular conversaciones con clientes/prospectos, en sintonía con los mercados financieros, el entorno político-económico y sus necesidades; y (iv) liderar las propuestas de crédito e iniciativas comerciales.

**10.7.2.6 Gerente de Administración**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo dirigir, coordinar y controlar el funcionamiento de las áreas a su cargo en los aspectos administrativos, contables y operativos, implementando las políticas del Directorio y verificando el correcto cumplimiento de las normas de aplicación. Entre sus funciones se destacan: (i) supervisar todos los aspectos vinculados con la contabilidad y la gestión impositiva del Banco; (ii) coordinar la preparación del plan de negocios del Banco; (iii) reportar al Directorio toda información contable o estadística de importancia referida a su área; (iv) efectuar el control de las erogaciones que se realizan, ya sean inversiones o gastos, determinando los límites a observar a efectos de mantener el encuadramiento en las regulaciones establecidas por el BCRA u otros entes de contralor, como también para no apartarse de los lineamientos de la política presupuestaria del Banco; y (v) establecer y mantener contactos con las autoridades de control del BCRA y otros Organismos competentes.

**10.7.2.7 Gerente de Finanzas**

*Línea de reporte:* Gerente General.

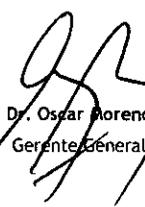
*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo controlar el flujo de fondos en moneda nacional y extranjera con el fin de asegurar una liquidez adecuada y efectuar las operaciones necesarias para lograr un posicionamiento rentable en activos líquidos, dando cumplimiento a las normas del BCRA. Entre sus funciones se destacan: (i) monitorear en forma continua el riesgo de mercado de la posición en activos líquidos; (ii) establecer y analizar en forma continua los niveles de tasas activas y pasivas del Banco, con vistas a la oportuna realización de las correcciones pertinentes; (iii) evaluar todos los aspectos vinculados con el descalce de monedas y plazos dentro de la gestión financiera; (iv) efectuar un seguimiento continuo de la posición de liquidez del Banco, con vistas a prevenir eventuales desvíos por sobre o sub-aplicación de los recursos financieros disponibles; (v) informar al Directorio sobre las fluctuaciones en el mercado financiero; (vi) desarrollar procesos que identifiquen, evalúen, monitoreen, controlen y mitiguen los riesgos en que incurre la Entidad; (vii) implementar sistemas apropiados de control interno y monitorear su efectividad, reportando periódicamente al Directorio sobre el cumplimiento de los objetivos; y (viii) atender las relaciones con los bancos del exterior y sus representantes en el país, vinculadas con operaciones de importación, exportación y cambios.



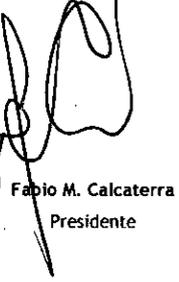
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Dolker (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**10.7.2.8 Gerente de Nuevos Negocios**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la concreción de oportunidades de negocios “no recurrentes”, en complemento con la Gerencia Comercial. Entre sus funciones se destacan: (i) liderar iniciativas comerciales y proyectos “no recurrentes” o que forman parte del giro normal y habitual de los negocios del Banco; (ii) liderar, junto con la Gerencia de Producto, la mejora de productos/servicios existentes y la implementación de nuevos; (iii) formar parte de Comités que definan la estrategia de crecimiento del Banco para alinear prioridades en lo que respecta a la mejora/implementación de productos/servicios; y (iv) asegurar que la Gerencia Comercial cuente con todas las herramientas y conocimientos necesarios en materia de capacidades del Banco para potenciar el desarrollo de nuevos negocios.

**10.7.2.9 Gerente de Operaciones**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la dirección, coordinación y control del funcionamiento de las áreas bajo su dependencia en los aspectos administrativos y operativos, implementando las políticas del Directorio y verificando el correcto cumplimiento de las normas de aplicación. Entre sus funciones se destacan: (i) intervenir en el circuito de compras; (ii) supervisar los aspectos de su competencia vinculados con la custodia y movimiento de fondos, valores y títulos, y la operatoria de comercio exterior; (iii) entender en las cuestiones que se sometan a su consideración relacionadas con la instrumentación y seguimiento de los préstamos y garantías acordados por el Banco en el mercado interno; (iv) supervisar las funciones vinculadas con la administración de los préstamos de consumo otorgados por el Banco; (v) reportar al Directorio toda información estadística de importancia referida a su área; y (vi) efectuar el control de las erogaciones que se realizan.

**10.7.2.10 Gerente de Personas**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la gestión, administración y desarrollo del personal del Banco, desarrollando e implementando los procesos, políticas y prácticas necesarias para dicho fin. Entre sus funciones se destacan: (i) intervenir en la gestión de políticas y procedimientos de administración de personal; (ii) mantener los registros legales exigidos en materia de personal y los legajos de todo el personal; (iii) desarrollar el proceso de selección, incorporación e inducción del personal, efectuando los controles previos sobre identidad y antecedentes; (iv) relevar las necesidades de capacitación por



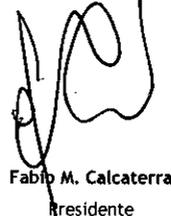
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

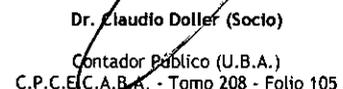


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

áreas, preparar el plan de capacitación anual y llevar un registro de las capacitaciones; (v) coordinar el procedimiento de liquidación de remuneraciones del personal y de honorarios a Directores, y de pagos de aportes, retenciones e impuestos ante los organismos de recaudación previsional e impositiva y asociaciones gremiales; (vi) efectuar la contabilización de las operaciones en las que interviene; (vii) realizar la contratación de los beneficios que pudieran corresponder al personal; (viii) entender en todo lo relacionado con temas gremiales; (ix) atender los requerimientos de los Organismos de contralor; (x) aplicar las sanciones al personal en caso de incumplimiento de las instrucciones, procedimientos o normativas vigentes; (xi) crear el mapa de talentos de la Entidad, junto con los planes de sucesión de posiciones claves; y (xii) realizar una vez al año, una encuesta de clima organizacional, para medir el compromiso y bienestar de los empleados.

**10.7.2.11 Gerente de Producto**

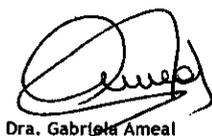
*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la estrategia de producto del Banco dentro de las políticas generales fijadas por la Gerencia General. Entre sus funciones se destacan: (i) definir la estrategia, detallar y priorizar el *roadmap* de productos, definir los requisitos y especificaciones, controlar y analizar performance y determinar las mejoras en función de los objetivos comerciales; (ii) participar activamente en el análisis de las necesidades de los clientes, las tendencias actuales del mercado y las posibles asociaciones desde una perspectiva de retorno de la inversión; (iii) definir el diseño y mapeo de los procesos y reglas de negocio relativas a los productos; (iv) liderar los procesos de investigación, diseño y desarrollo de los productos; (v) definir y analizar métricas de performance de los productos; (vi) gestionar el precio de las comisiones y cargos de los productos y servicios; (vii) evaluar nuevas ideas de productos y elaborar estrategias adecuadas para lanzarlos al mercado; y (viii) garantizar el cumplimiento de los aspectos regulatorios vinculados a los productos y servicios.

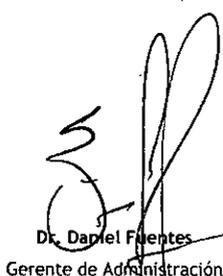
**10.7.2.12 Gerente de Sistemas**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo la administración de los datos, información y recursos físicos, lógicos y humanos del área de Tecnología y Sistemas de información, de forma de obtener de ellos un beneficio óptimo para el Banco. Entre sus funciones se destacan: (i) diseñar el plan estratégico de Tecnología y Sistemas de Información a corto, mediano y largo plazo en línea con las políticas y plan de negocios del Banco; (ii) lograr alineación entre tecnología y negocio, asegurando que los proyectos de negocio ejecutados sean prioridad para el Banco; (iii) asegurar el cumplimiento de la normativa específica del área, de acuerdo a requerimientos de los órganos de contralor y legislación relacionada; (iv) implementar los sistemas y procesos indicados en el Plan de Contingencia, de



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

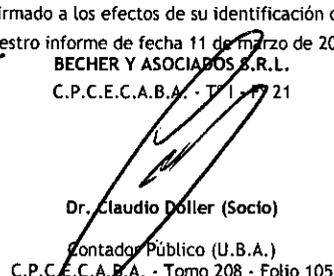


Dr. Oscar Moréno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

acuerdo a los requerimientos de los propietarios de los procesos y negocios, darlo a conocer a todos los responsables de su ejecución, mantenerlo actualizado y asegurarse de la factibilidad de su puesta en práctica mediante simulacros y pruebas periódicas; (v) determinar los recursos técnicos necesarios para cubrir los requerimientos de Tecnología e Información de las unidades usuarias; (vi) establecer los planes de instalación, puesta en marcha, configuración y mantenimiento de hardware y software requeridos para el procesamiento digital de datos; (vii) conducir las negociaciones con los proveedores de hardware y software y realizar su seguimiento y control; (viii) analizar el alcance de los proyectos de sistemas de información, que consideren inversiones no previstas; (ix) establecer los mecanismos de medición, que permitan detectar desviaciones en el avance de las tareas comprometidas y efectuar las correcciones correspondientes, en forma oportuna y de manera proactiva; (x) indagar periódicamente a los usuarios para determinar si los resultados que reciben satisfacen sus requerimientos de información, en oportunidad y calidad; (xi) mantenerse actualizado, respecto a la evolución de los recursos para el procesamiento digital de datos, a fin de introducir mejoras en los sistemas de información del Banco; (xii) recibir y detectar las necesidades de información de las unidades usuarias; (xiii) desarrollar procesos que identifiquen, evalúen, monitoreen, controlen y mitiguen los riesgos en que incurre la Entidad a nivel tecnológico y de procesos de sistemas de información; y (xiv) mantener la operatividad estable reduciendo la cantidad de incidentes.

**10.7.2.13 Gerente de Transformación Digital**

*Línea de reporte:* Gerente General.

*Misiones y funciones:* Tiene a su cargo el liderazgo de la transformación del Banco, en base a la innovación tecnológica, productos, servicios y canales digitales de atención, con énfasis en la inclusión financiera del cliente. Entre sus funciones se destacan: (i) acompañar y generar la transformación cultural apoyando e integrando a las Gerencias del Banco a sostener la evolución hacia la optimización y modernización; (ii) garantizar el eficiente y oportuno soporte operativo y transaccional que respalde la funcionalidad digital integral del Banco en conjunto con las áreas integradas; (iii) estar a la vanguardia del conocimiento de las tecnologías necesarias para marcar tendencias de negocio en conjunto con las áreas Comerciales y de Tecnología; (iv) liderar el proceso de cambio tecnológico y de metodologías para una implementación exitosa de las nuevas herramientas en el Banco; y (v) gestionar las experiencias de los clientes y su ciclo de vida con los canales de comunicación y transacción con el Banco, e identificar oportunidades de mejora.

**10.7.3 Estructura de los Comités**



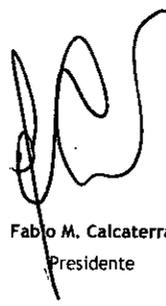
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

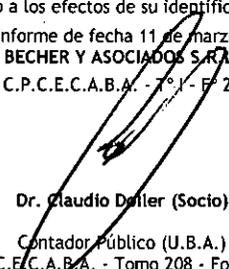


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Dullier (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**10.7.3.1 Comité de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo**

*Misión:* Asistir al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y cumplimiento de las políticas que en materia de PLAYFT establezca y haya aprobado el Directorio del Banco.

*Integrantes:* Director Responsable, Director integrante, Gerente General, Gerente de Riesgos y Jefe de Compliance.

**10.7.3.2 Comité de Créditos**

*Misión:* Analizar los negocios presentados por las áreas comerciales, ponderar el riesgo crediticio de las operaciones involucradas y autorizar ciertas financiaciones. Asimismo, es el responsable de evaluar el cumplimiento y comportamiento de las diferentes líneas de crédito y productos crediticios vigentes, a efectos de decidir sobre la renovación, modificación o cancelación de los mismos.

*Integrantes:* Director Responsable, Director integrante, Gerente General, Gerente Comercial, Gerente de Riesgos, Gerente de Nuevos Negocios, Gerente de Finanzas y Jefe de Riesgo Crediticio.

**10.7.3.3 Comité de Activos y Pasivos**

*Misión:* Asistir al Directorio en el seguimiento de las actividades de la Alta Gerencia relacionadas con la gestión de activos y pasivos en línea con la estrategia de liquidez y solvencia y el apetito de riesgo definido por el Directorio.

*Integrantes:* Director Responsable, Director integrante, Gerente General, Gerente de Riesgos, Gerente de Administración, Gerente de Operaciones, Gerente de Finanzas, Gerente Comercial, Gerente de Nuevos Negocios, y Jefe de Riesgos Integrales.

**10.7.3.4 Comité de Sistemas**

*Misión:* asistir al Directorio en el monitoreo del adecuado funcionamiento del entorno de Tecnología Informática del Banco, así como de los planes relacionados a la protección de activos de información.

*Integrantes:* Director Responsable, Director integrante, Gerente General, Gerente de Sistemas, Gerente de Riesgos, Gerente de Operaciones, Gerente de Producto, Gerente de Transformación Digital, Jefe de Protección de Activos de la información y Riesgos Tecnológicos, y Jefe de Aplicativos.

**10.7.3.5 Comité de Auditoría**



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

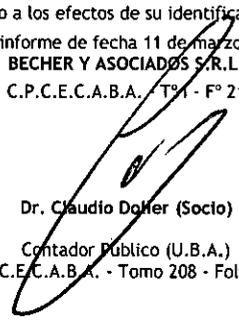


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**Misión:** asistir al Directorio en el monitoreo de los controles internos, la gestión de riesgos, el cumplimiento de la normativa de los distintos organismos de contralor, la emisión de los estados financieros, la idoneidad e independencia del auditor externo, el desempeño de la auditoría interna y externa del Banco, y la solución de observaciones de auditoría interna, externa y los organismos de contralor.

**Integrantes:** Director Responsable, Director integrante y Responsable Máximo de Auditoría Interna (Gerente de Auditoría Interna).

**10.7.3.6 Comité de Gestión Integral de Riesgos**

**Misión:** implementar un marco adecuado, eficaz, viable y consistente para la gestión integral de los riesgos considerados relevantes por el Banco.

**Integrantes:** Director Responsable, Director integrante, Gerente General, Gerente de Operaciones, Gerente de Administración, Gerente Comercial, Gerente de Sistemas, Gerente de Finanzas, Gerente de Riesgos, Gerente de Nuevos Negocios, Jefe de Compliance, Jefe de Protección de Activos de la información y Riesgos Tecnológicos y Jefe de Riesgos Integrales.

**10.7.3.7 Comité de Gobierno Societario y Cumplimiento**

**Misión:** asistir al Directorio en materia de cumplimiento de las disposiciones del Código de Gobierno Societario, Código de Ética así como de las normas legales y reglamentarias aplicables al Banco.

**Integrantes:** Director Responsable, Directores integrantes, Gerente General, Gerente de Administración, Gerente de Personas y Jefe de Compliance.

**10.7.3.8 Comité Ejecutivo**

**Misión:** atender y supervisar el giro ordinario de los negocios del Banco a partir de la estrategia definida por el Directorio, así como de administrar y desarrollar los nuevos productos y servicios, garantizando la sinergia e integración de la Alta Gerencia.

**Integrantes:** Gerente General, Gerente Comercial, Gerente de Administración, Gerente de Auditoría Interna, Gerente de Nuevos Negocios, Gerente de Operaciones, Gerente de Personas, Gerente de Producto, Gerente de Riesgos, Gerente de Sistemas, Gerente de Transformación Digital, Gerente de Finanzas, y Jefe de Compliance.



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

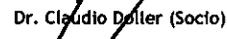


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**10.7.4 Estructura propietaria básica**

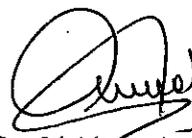
El capital social del Banco es de 892.040.387 acciones ordinarias escriturales de \$1 valor nominal cada una y de un voto por acción, distribuido de la siguiente manera: (i) CM Porfolio SA es titular de 837.177.887 acciones, representativas del 93,85% del capital social; (ii) el Sr Fabio Marcelo Calcaterra es titular de 43.084.538 acciones, representativas del 4,83% del capital social; (iii) Green NRG SA es titular de 9.098.812 acciones, representativas del 1,02% del capital social; y (iv) el Sr Aristides Jorge Ruival es titular de 2.679.150 acciones, representativas del 0,30% del capital social.

**10.7.5 Estructura organizacional**

**10.7.5.1 Organigrama general**

La estructura organizacional de la Entidad está compuesta por el Directorio (órgano de administración) y la Comisión Fiscalizadora (órgano de fiscalización). Del Directorio depende la Gerencia de Auditoría Interna, la Gerencia de Riesgos, el área de Compliance y la Gerencia General, a la cual reportan las distintas Gerencias que la integran, conforme se describen en el título "Estructura de la Alta Gerencia" de la presente Nota.

El organigrama general de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:



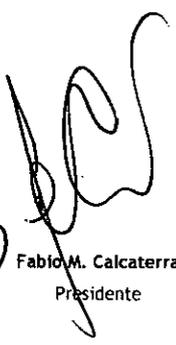
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

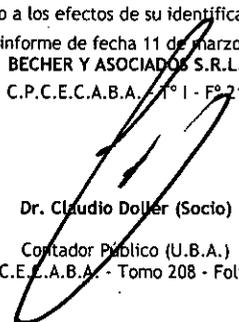


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



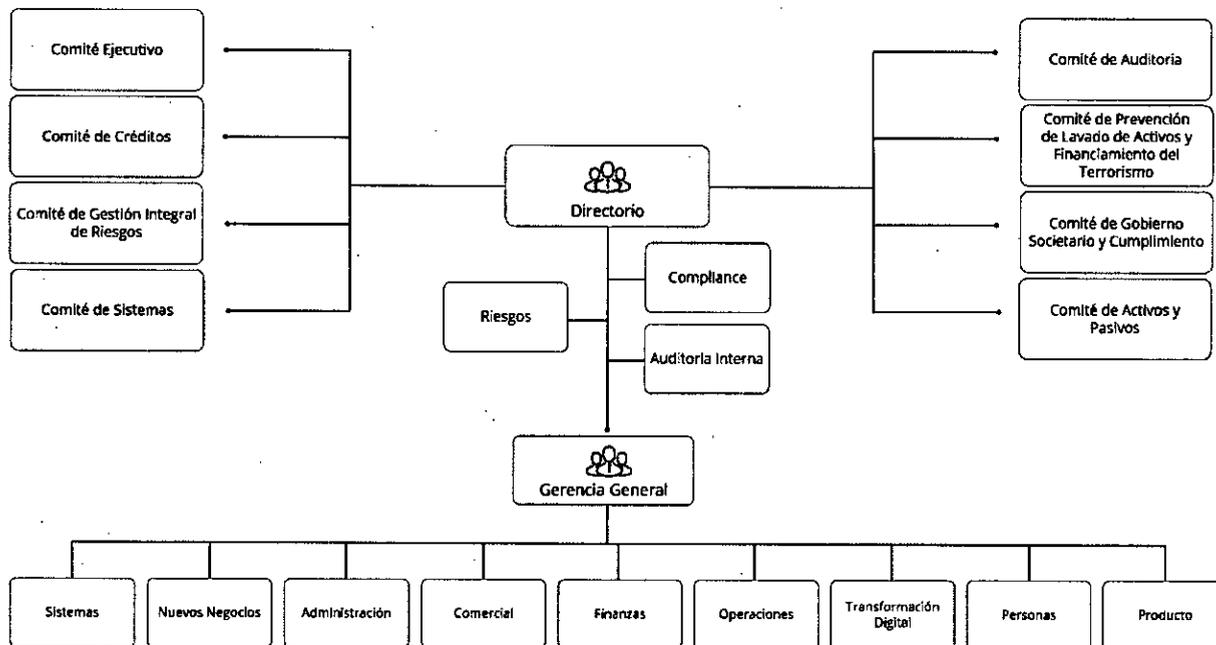
Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
 FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (cifras expresadas en miles de pesos)



**10.7.5.2 Subsidiarias y sucursales**

Al 31 de diciembre de 2021 el Banco no posee subsidiarias ni sucursales.

**10.7.6 Política de conducta en los negocios y/o código de ética y política o estructura de gobierno**

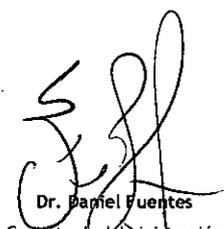
La Entidad cuenta con una serie de políticas organizacionales, detalladas en su Código de Gobierno Societario, entre las cuales se destacan:

**10.7.6.1 Ética**

La Entidad cuenta con un Código de Ética, aplicable a todos sus directivos, colaboradores y terceros, que establece y refleja los principios y valores éticos y de integridad del Banco, así como las pautas que deben regir la conducta de los directivos, colaboradores y terceros relacionados en el desempeño de sus funciones.



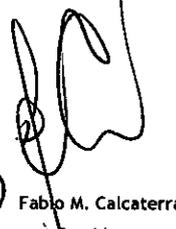
Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

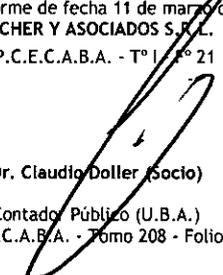


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**10.7.6.2 Protección al Inversor**

La Entidad cuenta con un Código de Protección al Inversor, de conformidad con los lineamientos establecidos por la CNV, aplicable a todos sus directivos y colaboradores que interactúen con aquellos productos, servicios y clientes relacionados con inversiones en el ámbito de la oferta pública. El Código de Protección al Inversor tiene por objeto prevenir, detectar, controlar y sancionar conductas contrarias a la transparencia en el mercado de capitales.

**10.7.6.3 Protección al Usuario de Servicios Financieros**

El Banco cuenta con políticas de Protección al Usuario de Servicios Financieros, de conformidad con los lineamientos establecidos por el BCRA, que definen las pautas mínimas que se deben cumplir para garantizar ciertos derechos reconocidos a los usuarios de servicios financieros. Asimismo, el Banco adhirió al Código de Prácticas Bancarias del Consejo de Autorregulación, asumiendo el compromiso de promover las mejores prácticas hacia los usuarios de servicios financieros.

**10.7.6.4 Gestión Integral de Riesgos**

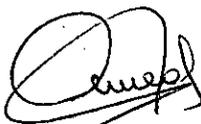
El Banco cuenta con políticas de Gestión Integral de Riesgos que definen la estrategia y procedimientos para la identificación, seguimiento, control y mitigación de los riesgos a los cuales se encuentra expuesto. Dichas políticas también consideran límites a la exposición a cada uno de los riesgos, procesos internos de control y monitoreo de tales límites, y el reporte frecuente y oportuno al Directorio. Asimismo, prevén un proceso interno para el desarrollo de pruebas de estrés, planes de contingencia y la evaluación de la suficiencia del capital económico.

**10.7.6.5 Seguridad de la Información**

El Banco cuenta con políticas de Seguridad de la Información que definen la estrategia y procedimientos para la adopción y cumplimiento de las mejores prácticas en materia de protección de activos de información, garantizando su seguridad en términos de confidencialidad, integridad y disponibilidad.

**10.7.6.6 Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo**

El Banco cuenta con políticas de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo que definen los lineamientos y procesos internos para detectar, monitorear y evitar cualquier acción



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

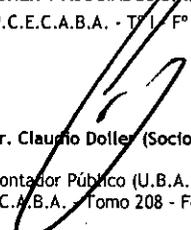


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Dolle (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

u omisión que pudiera facilitar los delitos de encubrimiento y lavado de activos de origen ilícito y de financiamiento del terrorismo u otras actividades ilícitas.

**10.7.6.7 Responsabilidad Social Empresaria**

El Banco cuenta con políticas de Responsabilidad Social Empresaria a los fines de fomentar un marco de colaboración y diálogo con los distintos actores del mercado. Las políticas de Responsabilidad Social Empresaria pretenden establecer un marco de referencia a partir del cual se puedan desarrollar y potenciar las buenas y sanas prácticas para el desarrollo del negocio, buscando un equilibrio entre los resultados económicos, sociales y ambientales de la actividad del Banco.

**10.7.6.8 Transparencia**

El Banco adhiere al principio de transparencia y divulgación de la información hacia el cliente, inversor y público en general, por lo cual cuenta con políticas de transparencia con el fin de poner a disposición la información necesaria sobre su gobierno societario, situación financiera y patrimonial, productos y servicios.

**10.7.6.9 Capitalización y distribución de utilidades**

El Directorio del Banco es el encargado de proponer a la Asamblea de Accionistas el proyecto para la capitalización de las ganancias líquidas y realizadas que puedan registrarse al cierre de cada ejercicio económico y/o la distribución de dividendos, bajo el marco referencial del Estatuto Social, la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias, las normas del BCRA y otros organismos de contralor, y la estrategia, políticas de inversión y expansión del Banco.

**10.7.6.10 Conocimiento de la estructura organizacional**

El Banco cuenta con políticas de Conocimiento de la Estructura Organizacional con el objeto de que todos sus colaboradores y terceras partes relacionadas conozcan su estructura operativa, incluidas las estructuras complejas. Las políticas de Conocimiento de la Estructura Organizacional permiten reflejar aquellos lineamientos establecidos por el Directorio en caso de que el Banco decidiera operar con determinadas jurisdicciones del exterior, y/o estructuras complejas y/o estructuras de menor transparencia.

**10.7.7 Agente financiero del sector público no financiero**

Al 31 de diciembre de 2021 la Entidad no es agente financiero del sector público no financiero.



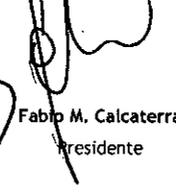
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 11

Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tamo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

10.7.8 Políticas relativas a los conflictos de intereses, la naturaleza y extensión de las operaciones con vinculados

El Banco cuenta con un Código de Ética que establece los cursos de acción a seguir en el manejo de los conflictos de intereses y apartamientos a los principios contenidos en el mismo.

Respecto a las operaciones con personas vinculadas, la Entidad aplica las políticas sobre esta materia tomando en consideración las exigencias de documentación y los límites crediticios correspondientes, y demás disposiciones para las financiaciones a vinculados que establece la normativa del BCRA.

Los límites establecidos por la normativa del BCRA permiten el financiamiento a personas vinculadas a la Entidad siempre que no se otorguen en condiciones más favorables que las acordadas de ordinario a la clientela. En cumplimiento de las responsabilidades establecidas en el Código de Gobierno Societario, y en línea con lo previsto en la normativa del BCRA, el Directorio recibe mensualmente un informe del Gerente General con los montos de financiamientos vigentes en el período a cada una de las personas vinculadas, junto con un dictamen de la Comisión Fiscalizadora acerca de dichas asistencias, importes involucrados, condiciones de contratación y razonabilidad.

**10.7.9 Estructuras complejas**

Al 31 de diciembre de 2021 el Banco no utiliza estructuras complejas, tales como fideicomisos, que requieran una mayor exposición de información en los presentes estados financieros.

**10.7.10 Información relativa a las prácticas de incentivos económicos al personal**

El Banco cuenta con políticas de Incentivos Económicos al Personal proporcionales a la dimensión, complejidad y perfil de los riesgos a los cuales se encuentra expuesto. Las políticas de Incentivos Económicos al Personal tienen en consideración la situación financiera del Banco, sus perspectivas, la estrategia, objetivos y cultura organizacionales.

**10.7.10.1 Información sobre el proceso de decisión utilizado para determinar la política de incentivos**

El Directorio de la Entidad, a través de su participación en el Comité de Gobierno Societario y Cumplimiento, establece las políticas y diseña el sistema de incentivos económicos al personal y su implementación, de acuerdo a las definiciones establecidas en los lineamientos para el gobierno societario en entidades financieras.



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

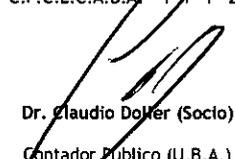


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Asimismo, monitorea y revisa el sistema de incentivos económicos al personal que se establece en cada una de dichas políticas a los fines de asegurarse que funcione de acuerdo con lo previsto y cumpla con los procedimientos aprobados.

**10.7.10.2 Características más importantes del diseño del sistema**

El sistema de incentivos económicos al personal del Banco busca fomentar las buenas y sanas prácticas para el desarrollo del negocio, contemplando los objetivos estratégicos de la Entidad y de los diferentes sectores, como así también los riesgos que asume el personal y el Banco.

La finalidad del sistema es asegurar una clara relación entre el desempeño del personal y su retribución, teniendo en cuenta los riesgos asumidos para de esta manera garantizar la equidad interna, atraer y fidelizar personal necesario para el despliegue de la estrategia institucional, y motivar al personal a través del reconocimiento de su desempeño.

El sistema tiene por objetivo brindar reconocimiento a los empleados en función del desempeño individual y el cumplimiento de los objetivos cuantitativos y cualitativos fijados para el sector al que pertenece, previendo un esquema de remuneración fija y variable.

El pago de los incentivos estará sujeto a la generación de resultados operativos positivos por parte de la Entidad, conforme a los lineamientos y recomendaciones del BCRA en materia de gobierno societario.

**NOTA 11. HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 25 de enero de 2022 el Directorio del Banco convoca a Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de enero de 2022 para entre otros temas tratar el ingreso al régimen de Oferta Pública en la Comisión Nacional de Valores y la creación de un programa global de emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, por hasta un monto máximo de US\$ 25.000.000 (Dólares Estadounidenses veinticinco millones), o su equivalente en otras monedas o unidades de valor o medida.

Con fecha 26 de enero de 2022, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprueban por unanimidad el ingreso al régimen de oferta pública del Banco para la emisión de obligaciones negociables. Esta aprobación se realiza con el objeto de ampliar las vías de financiamiento por medio del ingreso al régimen de oferta pública, el cual le posibilitará al Banco, entre otras alternativas de financiación a través del mercado de capitales, emitir obligaciones negociables con oferta pública.



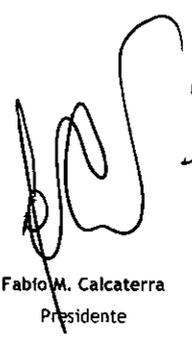
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Dotter (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO  
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprueban por unanimidad la creación del Programa para la emisión de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) por un valor nominal total en circulación de hasta US\$ 25.000.000 (Dólares estadounidenses veinticinco millones) (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor o medida).

Con Fecha 8 de marzo de 2021, se presenta por Mesa de Entradas de Emisoras de la Comisión Nacional de Valores la solicitud del ingreso al Régimen de Oferta Pública mediante la autorización de la creación del Programa de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones por un valor nominal de hasta US\$ 25.000.000 de Banco Interfinanzas S.A. (la "Sociedad") acompañando el borrador del Programa y toda la documentación necesaria para iniciar el trámite de ingreso a este régimen.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existieron otros cambios a lo indicado en notas precedentes que puedan afectar las actividades del Banco.



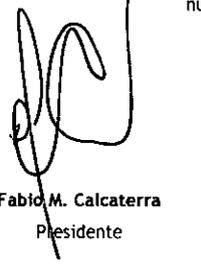
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

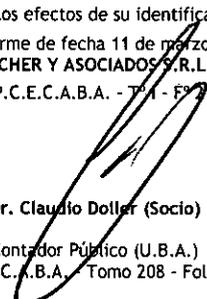


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**80**  
**DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

**ANEXO A**

CONCEPTO	IDENTIFICACION	TENENCIA				POSICION		
		VALOR RAZONABLE	NIVEL DE VALOR RAZONABLE	SALDO DE LIBROS	SALDO DE LIBROS	POSICION SIN OPCIONES	OPCIONES	POSICION FINAL
				31/12/2021	31/12/2020			
<b>TITULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS</b>								
<b>Del País</b>								
<b>Títulos públicos</b>								
Tit. Deuda Pcia Buenos Aires tasa variable 12.04.2025 (PBA25)	42013		1	10.308	8.118	10.308	-	10.308
31.05.2022 (PB22)	32911		1	51.003	-	51.003	-	51.003
17.12.2024 (PMD24)	42489		1	9.504	-	9.504	-	9.504
Títulos vinculados al PBI en pesos (TVPP)	45698		1	1	2	1	-	1
Bonos de la República Argentina con Dto en Pesos (DICP)	45696		1	16.295	41.182	16.295	-	16.295
Bonos de la República Argentina en DI al 1% 2029 (AL29D)	5927		1	3.757	2.715	3.757	-	3.757
Bonos de la República Argentina en DI Step Up 2035 (AL35D)	5922		1	71.491	24.994	71.491	-	71.491
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2035 (GD35)	81088		1	108.781	17.855	108.781	-	108.781
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2038 (GD38)	81090		1	55.918	26.314	55.918	-	55.918
Bonos Globales de la Rep. Arg. amortizables en DI Step Up 2041 (GD41)	81092		1	100.062	41.168	100.062	-	100.062
Bonos del Tesoro Nacional Vinculados al DI 0, 10% 30.11.2021 (TZV1D)	5496		1	-	107.202	-	-	-
Bonos del Tesoro Nacional Vinculados al DI 29.04.2022 (TZV2D)	5499		1	11.492	14.248	11.492	-	11.492
Bonos del Tesoro Nacional Vinculados al DI 30.11.2022 (TZV2D)	5937		1	54.500	-	54.500	-	54.500
Bonos Rep. Arg. Con Val. Neg. Vinculados al PBI DI (TVPP)	40790		1	33.127	4.458	33.127	-	33.127
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,20% 2022 (TX22)	5491		1	41.272	-	41.272	-	41.272
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,40% 2023 (TX23)	5492		1	17.100	-	17.100	-	17.100
Bonos del Tesoro en Pesos Ajustado Por CER 1,50% 2024 (TX24)	5493		1	7.171	-	7.171	-	7.171
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X23Y2)	5936		1	159.571	-	159.571	-	159.571
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X28F2)	5500		1	82.890	-	82.890	-	82.890
Letra del Tesoro Nacional en pesos ajustada por CER a descuento (X31M2)	5931		1	170.329	-	170.329	-	170.329
Bono Ciudad de Buenos Aires 2024 (BDC24)	32879		1	9.655	-	9.655	-	9.655
Bono Rio Negro 2021 (RNA22)	42385		1	32.515	-	32.515	-	32.515
Bono Tesoro Nacional 5 Tasa Fija 2023 (TQ23S)	5319		1	2.036	-	2.036	-	2.036
<b>Otros</b>								
<b>Letras BCRA</b>								
LELIQ en pesos vencimiento 06.01.2022 (Y06E2)	13773		2	39.785	-	39.785	-	39.785
LELIQ en pesos vencimiento 27.01.2022 (Y27E2)	13779		2	87.633	-	87.633	-	87.633
LELIQ en pesos vencimiento 12.01.2021 (Y12E1)	13670		2	-	123.995	-	-	-
LELIQ en pesos vencimiento 26.01.2021 (Y26E1)	13674		2	-	530.068	-	-	-
<b>Títulos privados</b>								
ON CREAURBAN Clase 7 (CUC7D)	55628		3	33.243	-	33.243	-	33.243
ON Crédito Directo SA (CXCD0)	55696		3	16.096	-	16.096	-	16.096
ON Red Surcos S.A. (DR6AD)	55438		3	40.209	-	40.209	-	40.209
ON CT Barragan S.A. (TBC20)	55396		3	52.142	-	52.142	-	52.142
ON Vista Oil & Gas Argentina S.A.U. (VSCAD)	55437		3	36.770	-	36.770	-	36.770
<b>Total Títulos de Deuda a Valor Razonable con cambios en resultados</b>				<b>1.354.656</b>	<b>942.319</b>	<b>1.354.656</b>		<b>1.354.656</b>
<b>OTROS TITULOS DE DEUDA</b>								
<b>Medición a costo amortizado</b>								
<b>Del País</b>								
<b>Títulos privados</b>								
Fideicomiso Financiero AMFAYS Asociación Mutual	80002			11.543	-	30.070	-	30.070
<b>Total Otros Títulos de Deuda</b>				<b>11.543</b>		<b>30.070</b>		<b>30.070</b>
<b>INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>								
<b>Medidas a valor razonable con cambios en resultados</b>								
<b>Del País</b>								
Mercado Abierto Electronico S.A.	80001		2	25.208	25.178	25.208	-	25.208
<b>Del Exterior</b>								
Banco Latinoamericano de Comercio Exterior S.A.	9999		2	3.827	4.516	3.827	-	3.827
<b>Total Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>				<b>29.035</b>	<b>29.694</b>	<b>29.035</b>		<b>29.035</b>

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de Marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

**Fabio M. Calcaterra**  
 Presidente

**Dr. Claudio Doller (Socio)**

Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**81 ANEXO B**  
**CLASIFICACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES**  
**POR SITUACION Y GARANTIAS RECIBIDAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	31/12/2021	31/12/2020
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
En situación normal	1.962.534	1.185.924
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	70.420	32.168
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	24.532	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.867.582	1.153.756
Con alto riesgo de insolvencia	57.260	22.590
Sin garantías ni contragarantías preferidas	57.260	22.590
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>2.019.794</b>	<b>1.208.514</b>

CONCEPTO	31/12/2021	31/12/2020
<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
Cumplimiento normal	920.174	428.488
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	96.614	6.601
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	173.789	203.770
Sin garantías ni contragarantías preferidas	649.771	218.117
Riesgo bajo	8.551	1.674
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.895	1.597
Sin garantías ni contragarantías preferidas	656	77
Riesgo medio	3.937	1.491
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.420	1.150
Sin garantías ni contragarantías preferidas	517	341
Riesgo alto	16.069	6.795
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.347	5.685
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8.722	1.110
Irrecuperable	5.949	12.441
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.574	9.995
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.375	2.446
<b>TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>954.680</b>	<b>450.889</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2.974.474</b>	<b>1.659.403</b>

Conciliación con Estado de Situación Financiera	31/12/2021	31/12/2020
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	2.624.312	1.621.136
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	85.138	43.703
<i>Ajuste NIIF</i>	725	(1.343)
<i>Préstamos al Personal</i>	(2.838)	(4.093)
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>	267.137	-
	<u>2.974.474</u>	<u>1.659.403</u>



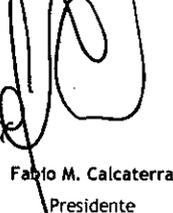
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Puente  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Dr. Claudio Boller (Socio)

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

ANEXO C

82

CONCENTRACION DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	31/12/2021		31/12/2020	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	851.839	29%	617.005	37%
50 siguientes mayores clientes	1.653.596	56%	797.699	48%
100 siguientes mayores clientes	295.121	10%	71.960	4%
Resto de clientes	173.918	5%	172.739	11%
<b>TOTAL</b>	<b>2.974.474</b>	<b>100%</b>	<b>1.659.403</b>	<b>100%</b>

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	31/12/2021	31/12/2020
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	2.624.312	1.621.136
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	85.138	43.703
<i>Ajuste NIIF</i>	725	(1.343)
<i>Préstamos al Personal</i>	(2.838)	(4.093)
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>	267.137	-
	<b>2.974.474</b>	<b>1.659.403</b>



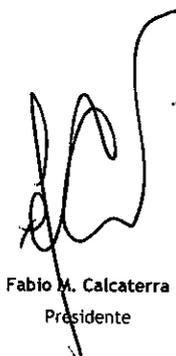
Dra. Gabriela Arneal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

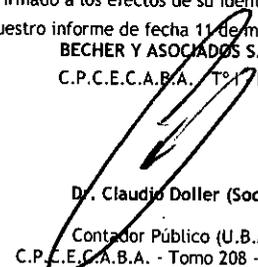


Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
 BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

83

**APERTURA POR PLAZO DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021  
(cifras expresadas en miles de pesos)**

CONCEPTO	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						TOTAL
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Financiero	-	90.345	-	-	-	-	-	90.345
Sector Privado no Financiero y residentes en el exterior	131.143	1.298.304	851.730	407.573	212.737	197.077	57.102	3.155.666
<b>TOTAL</b>	<b>131.143</b>	<b>1.388.649</b>	<b>851.730</b>	<b>407.573</b>	<b>212.737</b>	<b>197.077</b>	<b>57.102</b>	<b>3.246.011</b>

Conciliación con Estado de Situación Financiera

<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	2.624.312
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	85.138
<i>Ajuste NIIF</i>	725
<i>Préstamos al Personal</i>	(2.838)
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i> <i>Otras Garantías Otorgadas Comprendidas en la norma de Clasificación</i>	267.137
<i>Intereses a Devengar</i>	271.537
<b>Total según Anexo</b>	<u><u>3.246.011</u></u>



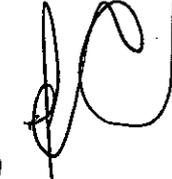
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

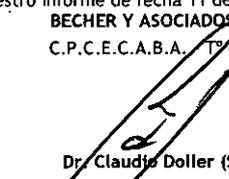


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO. MOVIMIENTO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021  
(cifras expresadas en miles de pesos)**

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Pérdidas Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo														
Mobiliario e Instalaciones	105.051	10	-	-	2.884	-	-	-	-	21.519	-	18.634	40.153	67.782
Máquinas y equipos	94.921	5	-	-	8.719	-	158	-	-	43.845	158	17.017	60.704	42.778
Derecho de uso de inmuebles arrendados	171.588		-	-	72.013	-	171.589	-	-	38.504	41.408	21.249	18.345	53.667
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>371.560</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>83.616</b>	<b>-</b>	<b>171.747</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>103.868</b>	<b>41.566</b>	<b>56.900</b>	<b>119.202</b>	<b>164.227</b>

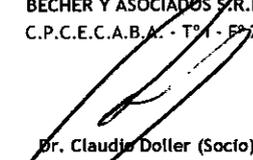
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T°1 - F°21

  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (U.A.J.F.K.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T°172 - F°28

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Contadora Pública (U.A.J.F.K.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T°172 - F°28  
 Piso 24° • CP (C1105ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

**85**  
**MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Pérdidas Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo Llave de Negocio Otros activos Intangibles	193.559	5			64.163	-	15.477	-	-	64.037	15.477	40.946	89.506	152.739
<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>193.559</b>		-	-	<b>64.163</b>	-	<b>15.477</b>	-	-	<b>64.037</b>	<b>15.477</b>	<b>40.946</b>	<b>89.506</b>	<b>152.739</b>

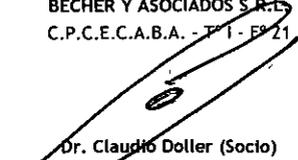
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
 Presidente

  
**Dr. Claudio Doller (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (C1106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

**ANEXO H**

**86**  
**CONCENTRACION DE LOS DEPOSITOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	DEPOSITOS			
	31/12/2021		31/12/2020	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	2.536.827	80%	2.249.375	76%
50 siguientes mayores clientes	513.931	16%	659.567	22%
100 siguientes mayores clientes	94.673	3%	34.084	1%
Resto de clientes	21.615	1%	1.578	0%
<b>TOTAL</b>	<b>3.167.046</b>	<b>100%</b>	<b>2.944.604</b>	<b>100%</b>



Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 71



Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

87  
**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Plazos que restan para su vencimiento						TOTAL
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	2.845.692	324.055	11.686	-	-	-	3.181.433
Sector Público no Financiero	789.859	-	-	-	-	-	789.859
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.055.833	324.055	11.686	-	-	-	2.391.574
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	649.154	-	-	-	-	-	649.154
Instrumentos derivados	13.142	-	-	-	-	-	13.142
Operaciones de pase	78.006	-	-	-	-	-	78.006
Otras Entidades financieras	78.006	-	-	-	-	-	78.006
Otros pasivos financieros	986.906	-	-	-	-	-	986.906
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	50.149	-	-	-	-	-	50.149
<b>TOTAL</b>	<b>4.623.049</b>	<b>324.055</b>	<b>11.686</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.958.790</b>

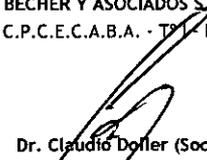
Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 21

  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 26

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° - CP (C1106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	Estado de Situación Financiera	Intereses a Devengar	Total del Anexo
Depósitos	3.167.046	14.387	3.181.433
Sector Público no Financiero	789.776	84	789.860
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.377.270	14.303	2.391.573
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	649.154	-	649.154
Instrumentos derivados	13.142	-	13.142
Operaciones de pase	78.006	-	78.006
Otras Entidades financieras	78.006	-	78.006
Otros pasivos financieros	986.906	-	986.906
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	50.149	-	50.149
<b>TOTAL</b>	<b>4.944.403</b>	<b>14.387</b>	<b>4.958.790</b>



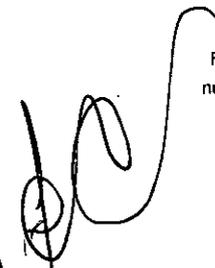
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

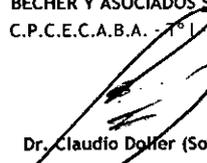


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**89**  
**MOVIMIENTO DE PROVISIONES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 y 2020**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al final del ejercicio
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Otras	41.601	802	39	20.627	(9.063)	12.674
<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>41.601</b>	<b>802</b>	<b>39</b>	<b>20.627</b>	<b>(9.063)</b>	<b>12.674</b>



Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T. 172 - F. 26



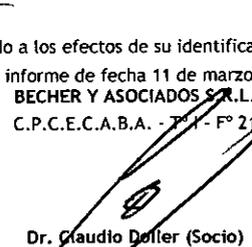
Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración



Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente



Dr. Claudio Deller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T. 171 - F. 21

**90**  
**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

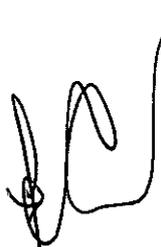
Acciones				Capital Social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinaria	892.040.387	1	1	892.040	-	-	-	892.040	-
<b>TOTAL</b>	<b>892.040.387</b>			<b>892.040</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>892.040</b>	<b>-</b>

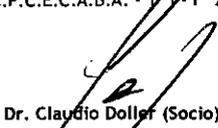
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T. 11 - F° 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T. 11 - F° 26

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

  
**Fabid M. Calcaterra**  
 Presidente

  
**Dr. Claudio Doloff (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

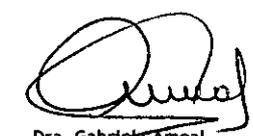
Piso 24° • CP (C1106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

91  
**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 31/12/2021	31/12/2021 (por moneda)				Total del 31/12/2020
				Dólar	Euro	Real	Otras	
<b>Activo</b>								
Efectivo y Depósitos en Bancos	269.216	-	269.216	269.216	-	-	-	1.552.432
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	439.128	-	439.128	439.128	-	-	-	238.954
Préstamos y otras financiaciones	187.367	-	187.367	187.367	-	-	-	271.173
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	187.367	-	187.367	187.367	-	-	-	271.173
Activos financieros entregados en garantía	250.264	-	250.264	250.264	-	-	-	215.555
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.827	-	3.827	3.827	-	-	-	4.516
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.149.802</b>	<b>-</b>	<b>1.149.802</b>	<b>1.149.802</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.282.630</b>

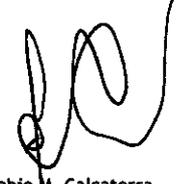
Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 31/12/2021	31/12/2021 (por moneda)				Total del 31/12/2020
				Dólar	Euro	Real	Otras	
<b>Pasivo</b>								
Depósitos	472.391	-	472.391	472.391	-	-	-	994.775
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	472.391	-	472.391	472.391	-	-	-	994.775
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	583.534	-	583.534	583.534	-	-	-	150.896
Otros pasivos financieros	2.187	-	2.187	2.187	-	-	-	168.623
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1.058.112</b>	<b>-</b>	<b>1.058.112</b>	<b>1.058.112</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.314.294</b>

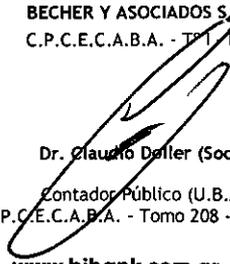
Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
 Presidente

  
**Dr. Claudio Daller (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (C1106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

92  
**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto
Futuros	Intermediación - Cuenta propia	No aplicable	Moneda extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	4	2	1	3.394.917
Forwards	Intermediación - Cuenta propia	No aplicable	Moneda extranjera	Al vencimiento de diferencias	OTC - Residentes en el país sector no financiero	5	3	165	1.126.589
Operaciones de Pase	Intermediación - Cuenta propia	No aplicable	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	1	784.485
Opciones	Intermediación - Cuenta propia	No aplicable	Títulos Valores Privados	Con entrega del subyacente	Otros mercados del país	2	2	0	83.945

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.B.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 21

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
 Residente

  
**Dr. Claudio Dolfer (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (C106ABG) CABA, Argentina • Tel (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

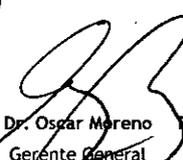
**93**  
**ASISTENCIA A VINCULADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Situación Normal	Total	
		31/12/2021	31/12/2020
<b>1. Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>97.061</b>	<b>97.061</b>	<b>37.687</b>
-Adelantos	97.061	97.061	37.687
Sin garantías ni contragarantías preferidas	97.061	97.061	37.687
<b>TOTAL</b>	<b>97.061</b>	<b>97.061</b>	<b>37.687</b>
<b>PREVISIONES</b>	<b>971</b>	<b>971</b>	<b>377</b>

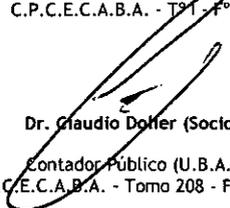
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 172 - Fº 26

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
 Presidente

  
**Dr. Claudio Doller (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (G106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

**94**  
**CATEGORIA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>							
Efectivo y depósitos en Bancos	459.528	-	-	-	-	-	-
Efectivo	51.832	-	-	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	407.696	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	1.354.656	x	x	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	x	-	-
Operaciones de pase	707.944	-	-	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	707.944	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	13.377	-	-	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	2.624.312	-	-	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	90.172	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.534.140	-	-	-	-	-	-
Adelantos	1.125.498	-	-	-	-	-	-
Documentos	974.417	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Prendarios	204.040	-	-	-	-	-	-
Personales	349	-	-	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	229.836	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	30.070	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	127.511	-	-	367.848	x	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	29.035	-	x	-
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>3.962.742</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

**Dra. Gabriela Arneal**  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 26

**Dr. Daniel Fuentes**  
 Gerente de Administración

**Dr. Oscar Moreno**  
 Gerente General

**Fabio M. Calcaterra**  
 Presidente

**Dr. Claudio Dolfer (Socio)**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**95**  
**CATEGORIA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en OR?	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>							
Depósitos	3.167.046	-	-	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	789.776	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.377.270	-	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	1.131.797	-	-	-	-	-	-
Caja de ahorros	266.627	-	-	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	978.685	-	-	-	-	-	-
Otros	161	-	-	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	649.154	x	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	13.142	-	-	-
Operaciones de pase	78.006	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	78.006	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	986.906	-	-	-	-	-	-
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	50.149	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>4.282.107</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>662.296</b>			

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
Comisionada Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 1 - F.º 26

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
Presidente

  
**Dr. Claudio Dóller (Socio)**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (C106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

ANEXO Q

96  
**APERTURA DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	209.312	-
Resultado de títulos privados	-	21.856	-
Resultado de Instrumentos financieros derivados	-	101.157	-
Operaciones a término	-	84.983	-
Opciones	-	16.174	-
<b>TOTAL</b>	-	<b>332.325</b>	-

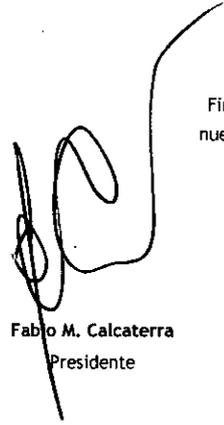
Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero
<b>Ingresos por intereses</b>	
por préstamos y otras financiaciones	1.089.817
Al Sector Financiero	9.187
Adelantos	570.368
Documentos	358.735
Prendarios	109.174
Personales	148
Otros	42.205
por operaciones de pase	206.555
Banco Central de la República Argentina	171.920
Otras Entidades financieras	34.635
<b>TOTAL</b>	<b>1.296.372</b>
<b>Egresos por intereses</b>	
por Depósitos	(906.107)
Cuentas corrientes	(381.737)
Cajas de ahorro	(4.222)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(493.314)
Otros	(26.834)
por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(958)
por operaciones de pase	(1.794)
Otras Entidades financieras	(1.794)
<b>TOTAL</b>	<b>(908.859)</b>

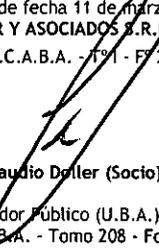
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
 Dra. Gabriela Ameal  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26

  
 Dr. Daniel Fuentes  
 Gerente de Administración

  
 Dr. Oscar Moreno  
 Gerente General

  
 Fabio M. Calcaterra  
 Presidente

  
 Dr. Claudio Doller (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**ANEXO Q**

**97**  
**APERTURA DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del ejercicio
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.396
Comisiones vinculadas con créditos	795
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	6.152
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	1.591
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	7.243
Comisiones por seguros	5.303
<b>TOTAL</b>	<b>23.480</b>

Gastos por comisiones	Resultado del ejercicio
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	(10.777)
Otros	(9.042)
<b>TOTAL</b>	<b>(19.819)</b>



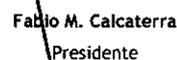
Dra. Gabriela Ameal  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 172 - F° 26



Dr. Daniel Fuentes  
Gerente de Administración

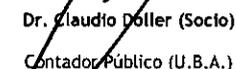


Dr. Oscar Moreno  
Gerente General



Fabio M. Calcaterra  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21



Dr. Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

**98**  
**CORRECCION DE VALOR POR PERDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al cierre del ejercicio
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Otros activos financieros						
Préstamos y otras financiaciones	43.703	71.191	-	4.458	(25.298)	85.138
Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	43.703	71.191	-	4.458	(25.298)	85.138
Adelantos	21.486	19.297	-	-	(10.748)	30.035
Documentos	8.754	44.118	-	342	(9.869)	42.661
Prendarios	12.247	6.973	-	4.098	(3.400)	11.722
Personales	28	-	-	18	(4)	6
Otros	1.188	803	-	-	(1.277)	714
Títulos Privados	-	342	-	-	(38)	304
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>43.703</b>	<b>71.533</b>	<b>-</b>	<b>4.458</b>	<b>(25.336)</b>	<b>85.442</b>

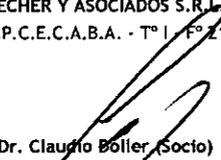
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

  
**Dra. Gabriela Ameal**  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 267

  
**Dr. Daniel Fuentes**  
Gerente de Administración

  
**Dr. Oscar Moreno**  
Gerente General

  
**Fabio M. Calcaterra**  
Presidente

  
**Dr. Claudio Böller (Socio)**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 208 - Folio 105

Piso 24° • CP (C1106ABG) CABA, Argentina • T. (+5411) 4319.8400 • [www.bibank.com.ar](http://www.bibank.com.ar)

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Directores de  
**Banco Interfinanzas S.A**  
CUIT 30-52271441-7  
Domicilio legal: Bouchard 547, piso 24°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### 1. Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado un examen de auditoría sobre los estados financieros adjuntos de Banco Interfinanzas S.A., que comprenden:

- a) el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021;
- b) los estados de resultados integrales y de otros resultados integrales por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021;
- c) el estado de cambios en el patrimonio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021;
- d) el estado de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021; y
- e) Un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1. a 11. y anexos A, B, C, D, F, G, H, I, J, K, L, N, O, P, Q, R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2020 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### 2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación "A" 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Interfinanzas S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### 3. Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las "Normas mínimas de Auditoría Externa" emitidas por el BCRA, aplicables a la auditoría de estados financieros,

y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros de la Entidad.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la Dirección de la Entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

#### **4. Opinión**

En nuestra opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, así como sus resultados integrales, otros resultados integrales, los cambios de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo de Banco Interfinanzas S.A. al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina.

#### **5. Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, como indica en su nota 1.4.1) a los presentes estados financieros, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1° de enero de 2023 para las entidades del “Grupo C”.

Si bien la Entidad ha desarrollado una metodología de cálculo para la determinación del efecto que sobre los estados financieros provocaría la aplicación de dicha norma, no ha procedido acuantificarlo respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

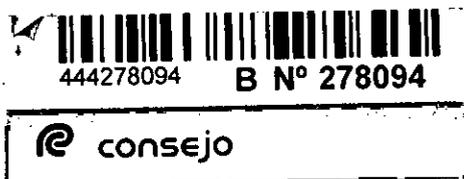
#### **6. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios**

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros de Banco Interfinanzas S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances, y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de diciembre del 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 13.479.275,79-, no siendo exigible a esa fecha.

- c) Tal como se menciona en la nota 10.3.1) a los presentes estados financieros, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación (ALyC). Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.
- d) Hemos aplicado los procedimientos, sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022.



BECHER & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

*Cb*  
Claudio Doller (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 208 - F° 105

**consejo** Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

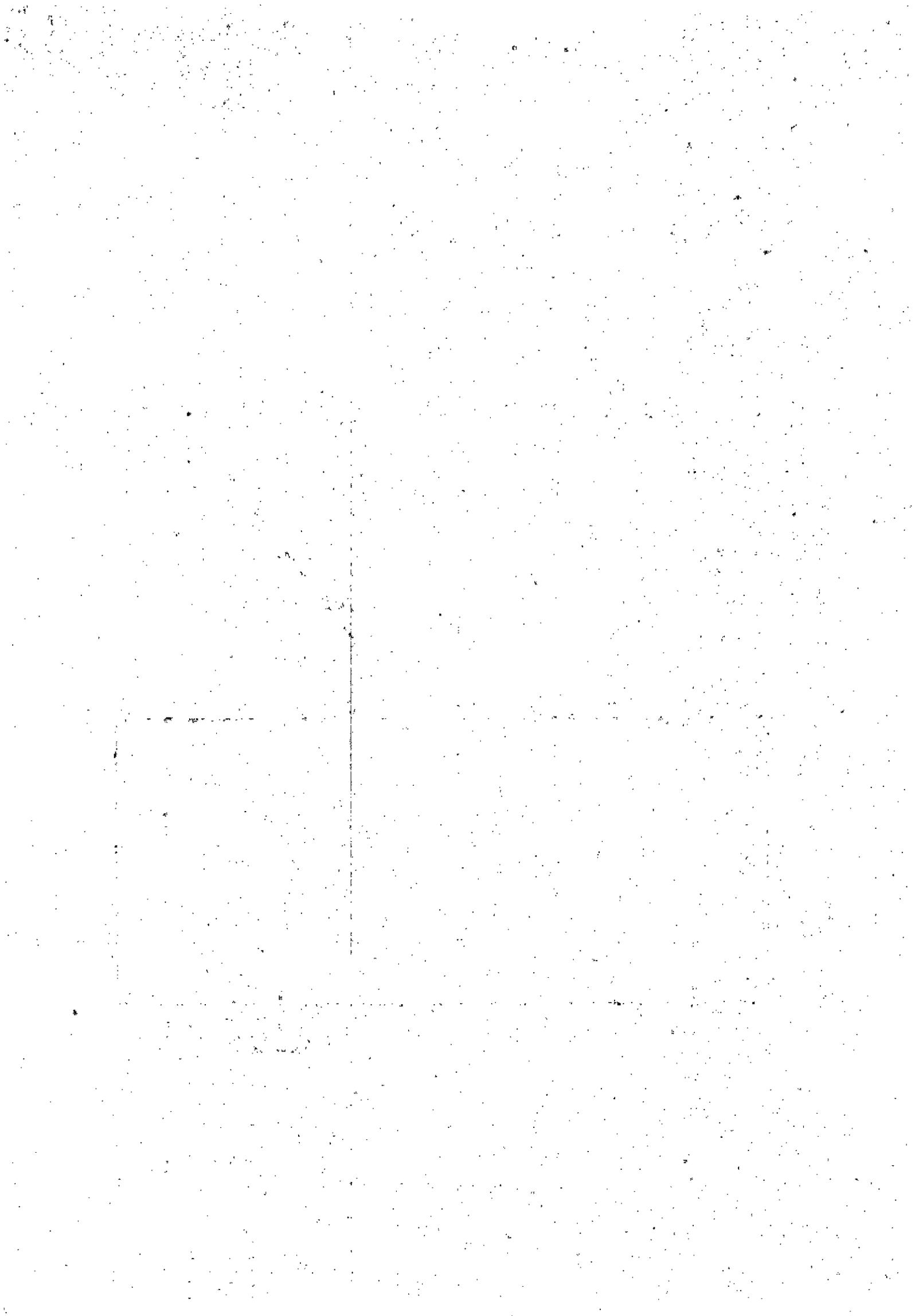
Buenos Aires 01/04/2022 01 0 T. 34 Legalización: N° 278094

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 11/03/2022 referida a BALANCE de fecha 31/12/2021 perteneciente a BCO INTERFINANZAS S.A. 30-52271441-7 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. DOLLER CLAUDIO CP T° 0208 F° 105 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de BECHER Y ASOCIADOS S.R.L. Soc. 1 F° 21

N° H. 3620763

LA PRESENTE LEGALIZACIÓN NO ES VÁLIDA SIN EL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

Dra. DIAN WABEL FUENTES  
CONTADORA PÚBLICA (J. F. KENNEDY)  
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES



# INFORME DE COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

*A los señores Accionistas y Directores de  
Banco Interfinanzas S.A.  
Domicilio legal: Bouchard 547, piso 24°  
C.U.I.T. N°: 30-52271441-7  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires*

## 1. Informe sobre los estados contables

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros de Banco Interfinanzas S.A. (“la Entidad”) que se adjuntan, los que comprenden el estado de situación financiera por el ejercicio económico anual finalizado el 31/12/2021, los estados de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico anual finalizado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1. a 11. y anexos que los complementan al 31/12/2021.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31/12/2020, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con los mismos.

## 2. Responsabilidad del Directorio sobre los estados contables

El Directorio de la entidad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Interfinanzas S.A. son responsables de la existencia del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

## 3. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros adjuntos sobre la base de nuestra revisión. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos antes citados se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos citados en el primer párrafo, hemos revisado el trabajo efectuado por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L. en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe con fecha 11 de Marzo de 2022, de conformidad con las normas emitidas por BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros anuales y de acuerdo con las normas de revisión establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Nuestra tarea incluyó el examen selectivo de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por los auditores externos. A tal efecto, se mantuvieron reuniones con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la entidad. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.



## INFORME DE COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

### 4. Conclusión

Como resultado de nuestra revisión, y basados en el informe de fecha 11 de marzo de 2022 emitido por los auditores externos, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, así como sus resultados integrales, los cambios del patrimonio neto y el flujo de efectivo del Banco Interfinanzas S.A., por el ejercicio finalizado el 31/12/2021, de acuerdo con las normas establecidas por el Banco Central de la República Argentina.

### 5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, como indica en su nota 1.4.1) a los presentes estados financieros, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1° de enero de 2023 para las entidades del "Grupo C".

Si bien la Entidad ha desarrollado una metodología de cálculo para la determinación del efecto que sobre los estados financieros provocaría la aplicación de dicha norma, no ha procedido a cuantificarlo respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

### 6. Información especial requerida por disposiciones vigentes

En cumplimiento de lo requerido por las disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros de Banco Interfinanzas S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances, y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de Diciembre de 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 13.479.275,79 no siendo exigible a esa fecha.
- c) Tal como se menciona en la nota 10.3.1. a los presentes Estados Financieros y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de Diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación (ALyC). Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.
- d) Hemos aplicado los procedimientos, sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022.



Dra. Gabriela R. Ameal  
Síndico Titular